

Årsrapport

for

**Egegårdsvej 39 ApS
Egegårdsvej 39, 1. sal
2610 Rødovre**

Cvr.nr. 30 54 88 68

for

året - 2018/2019

Godkendt på selskabets ordinære general-
forsamling, den 26. november 2019

Som dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------|-------------|
| Ledespåtegning..... | 1 |
| Ledelsesberetning..... | 2 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 3 |
| Resultatopgørelse..... | 4 |
| Balance..... | 5 |
| Noter..... | 6 |

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for året 2018/2019 for Egegårdsvej 39 ApS. Den samlede ledelse erklærer:

- * At årsregnskabet er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- * At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.
- * At selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.
- * Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. november 2019.

Direktionen:

Jan Hansen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er administration af kontorfællesskabet på adressen Egegårdsvej 39C.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsrapporten udviser et overskud på kr. 2.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Egegårdsvej 39 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder samt tilvalg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter nettoomsætningen samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af konsulentytelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, reklame, administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og - omkostninger.

Skat af årets resultat

Selskabsskatten beregnes om 22% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser og udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Balancen

Tilgodehavende for salg

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019

| Noter | <u>2018/2019</u> | <u>2017/2018</u> |
|--|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | <u>2</u> | <u>82</u> |
| Resultat før finansielle poster | <u>2</u> | <u>82</u> |
| Finansieringsudgifter | <u>0</u> | <u>-81</u> |
| Ordinært resultat før skat | <u>2</u> | <u>1</u> |
| Skat af årets resultat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | <u><u>2</u></u> | <u><u>1</u></u> |
| Resultatdisponering | | |
| Overført resultat | <u>2</u> | <u>1</u> |
| Resultatdisponering i alt | <u><u>2</u></u> | <u><u>1</u></u> |

Balance pr. 30. juni 2019

| Noter | <u>2018/2019</u> | <u>2017/2018</u> |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| AKTIVER | | |
| Huslejedepositum | 180.708 | 174.850 |
| Finansielle anlægsaktiver | 180.708 | 174.850 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | 180.708 | 174.850 |
| Tilgodehavende for salg | 0 | 15.000 |
| Periodeafgrænsningsposter | 136.389 | 135.097 |
| Tilgodehavender | 136.389 | 150.097 |
| Likvide beholdninger | 189.953 | 179.133 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | 326.342 | 329.230 |
| AKTIVER I ALT | 507.050 | 504.080 |
| PASSIVER | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overført overskud | 531 | 529 |
| 1 Egenkapital | 125.531 | 125.529 |
| Deposita | 179.850 | 174.850 |
| Langfristet gæld | 179.850 | 174.850 |
| Periodeafgrænsningsposter | 26.670 | 42.195 |
| Anden gæld | 174.999 | 161.506 |
| Kortfristet gæld | 201.669 | 203.701 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | 381.519 | 378.551 |
| PASSIVER I ALT | 507.050 | 504.080 |

Noter

| | <u>2018/2019</u> | <u>2017/2018</u> |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 0 Personalemkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal medarbejdere | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 1 Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | | |
| Anparter | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| I alt | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| Overført overskud | | |
| Overført fra tidligere år | 529 | 528 |
| Overført af årets resultat | <u>2</u> | <u>1</u> |
| I alt | <u>531</u> | <u>529</u> |
| Egenkapital i alt | <u>125.531</u> | <u>125.529</u> |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jan Valther Hansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-213142054437

IP: 94.18.xxx.xxx

2019-11-26 13:05:38Z

NEM ID 

Jan Valther Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-213142054437

IP: 94.18.xxx.xxx

2019-11-26 13:08:10Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: X2V63-A7EOL-TOOQF-INFG3-68PYN-7BZ5B

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>