

**TØMRERHUSET.DK FLEMMING HOLCK APS  
VED KAGSÅ 62, 2860 SØBORG  
CVR.NR. 30 54 81 24**

**ÅRSRAPPORT  
1. JANUAR 2019 - 31. DECEMBER 2019  
13. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 22. maj 2020.

---

dirigent Flemming Holck

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af af årsrapport 3

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 6-9

Resultatopgørelse 10

Balance 11-12

Noter 13

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har aflagt årsrapport for 2019 for Tømrerhuset.dk Flemming Holck ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 1. maj 2020

i direktionen

---

direktør Flemming Holck

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i Tømrerhuset.dk Flemming Holck ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Tømrerhuset.dk Flemming Holck ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 1. maj 2020  
GBH REVISION & RÅDGIVNING  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen  
registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer  
mne 26754

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tømrrerhuset.dk Flemming Holck ApS Ved Kagså 62 2860 Søborg  CVR. nr.: 30 54 81 24 Hjemsteds kommune: Gladsaxe Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2019 Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2019 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2018 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2018
<b>Direktion</b>	Direktør Flemming Holck
<b>Revisor</b>	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank

## LEDELSESBERETNING FOR 2019

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består primært af udførelse af tømrervirksomhed.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrerhuset.dk Flemming Holck ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Nettoomsætning**

Salgsværdien af det i året udførte tømrerarbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført (produktionsmetoden).

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger, herunder renter og realiserede samt urealiserede kursreguleringer, indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen.

Forventet skat er opgjort på baggrund af årets resultat før skat reguleret med ikke skattepligtige indtægter og udgifter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar (restværdi kr. 0) 5 år

Aktiver med en kostpris på kr. 13.800 og derunder indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi.

Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Igangværende arbejder**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver indeholder afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under gældsforpligtelser.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2019

Noter		2018 Kr. 1.000
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>2.263.934</b> <b>2.456</b>
1	Personaleomkostninger	-2.114.180      -2.140
	Afskrivninger	<u>-16.000</u> <u>-16</u>
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>133.754</b> <b>300</b>
	Andre finansielle omkostninger	<u>-11.998</u> <u>-17</u>
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>121.756</b> <b>283</b>
2	Skat af årets resultat	<u>-33.429</u> <u>-55</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>88.327</u></b> <b><u>228</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	55.300      54
	Overført til næste år	<u>33.027</u> <u>174</u>
	<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>	<b><u>88.327</u></b> <b><u>228</u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

## A K T I V E R

<u>Noter</u>		31.12.2018 <u>Kr. 1.000</u>
Goodwill	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>48.000</u>	<u>64</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b><u>48.000</u></b>	<b><u>64</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>48.000</u></b>	<b><u>64</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.600.530	1.027
Igangværende arbejder for fremmed regning	103.560	0
Andre tilgodehavender	50.000	0
Periodeafgrænsningsposter	<u>54.529</u>	<u>32</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>1.808.619</u></b>	<b><u>1.059</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>89.590</u></b>	<b><u>557</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>1.898.209</u></b>	<b><u>1.616</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u>1.946.209</u></b>	<b><u>1.680</u></b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019****P A S S I V E R**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2018</u> <u>Kr. 1.000</u>
	Virksomhedskapital	125.000      125
	Overført resultat	527.471      494
	Foreslået udbytte	<u>55.300</u> <u>54</u>
<b>3</b>	<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>707.771</u></b> <b><u>673</u></b>
	Hensættelse til udskudt skat	<u>3.135</u> <u>4</u>
	<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b><u>3.135</u></b> <b><u>4</u></b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	408.299      181
	Selskabsskat, kortfristet	34.474      51
	Anden gæld	<u>792.530</u> <u>771</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>1.235.303</u></b> <b><u>1.003</u></b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>1.235.303</u></b> <b><u>1.003</u></b>
	<b>PASSIVER</b>	<b><u>1.946.209</u></b> <b><u>1.680</u></b>
<b>4</b>	<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>	

## NOTER

		2018 Kr. 1.000
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.807.900	1.811
Pensioner	222.412	252
Andre omkostninger til social sikring	83.868	77
	<b>2.114.180</b>	<b>2.140</b>

Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit: 4,8 (2018: 4,1)

**2 Skat af årets resultat**

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	34.474	51
Udskudt skat 1.1.2019	-4.180	0
Udskudt skat 31.12.2019	3.135	4
	<b>33.429</b>	<b>55</b>

**3 Egenkapital**

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital 1.1.2019	125.000	494.444	54.000	619.444
Overført af årets resultat	0	33.027	0	33.027
Udbetalt udbytte	0	0	-54.000	0
Foreslået udbytte	0	0	55.300	0
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>125.000</b>	<b>527.471</b>	<b>55.300</b>	<b>652.471</b>

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.****Leje- og leasingforpligtelser**

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

- Restløbetid i 2 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.400 i alt kr. 4.800.
- Restløbetid i 18 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.600 i alt kr. 46.800.
- Restløbetid i 13 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 3.000 i alt kr. 39.000.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Flemming Holck (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-791087675362

IP: 94.145.xxx.xxx

2020-05-22 08:31:56Z

NEM ID 

## Morten Riise Andersen (CVR valideret)

Registreret revisor

På vegne af: GBH Revision & Rådgivning A/S

Serienummer: CVR:17610430-RID:1060158956658

IP: 87.59.xxx.xxx

2020-05-22 08:33:46Z

NEM ID 

## Flemming Holck (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-791087675362

IP: 94.145.xxx.xxx

2020-05-22 08:46:53Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CAZEN-BBUZH-GD3S8-2TX1H-HM01Q-106UJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>