

## **NJK International Spedition & Transport ApS**

Solsortevej 4

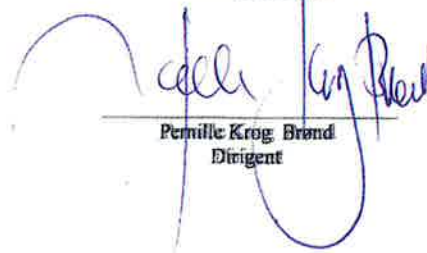
2670 Greve

CVR-nr. 30547675

### **Årsrapport for 2019**

13. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. marts 2020



Pernille Krøg Brønd  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for NJK International Spedition & Transport ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 31. marts 2020

**Direktion**

  
Pernille Krog Bredal

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i NJK International Spedition & Transport ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NJK International Spedition & Transport ApS for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Maribo, den 31. marts 2020

**aage maagensen**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 12901038



Thomas Henckel  
Statsautoriseret revisor  
mne26784

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	NJK International Spedition & Transport ApS Solsortevej 4 2670 Greve
CVR-nr.	30547675
Stiftelsesdato	1. januar 2007
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	Pernille Krog Brønd
<b>Revisor</b>	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C. E. Christiansens Vej 56 4930 Maribo
CVR-nr.	12901038
<b>Pengeinstitut</b>	Lollands Bank Vestergade 3 4930 Maribo

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter samt ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets aktivitet består i udlejning af ejendom samt ejerskab af kapitalandele. Selskabets stifter Niels Jørgen Krog afgik ved døden den 31. juli 2018, hvorefter Niels Jørgen Krogs datter Pernille Krog Brønd er indtrådt i direktionen.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Hoved- og nøgletal

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:  
*Hovedtal er i tusinder.*

	2019	2018	2017	2016	2015
Indtjeningsbidrag / EBITDA	234	-630	109	139	101
Årets resultat	138	-531	54	43	1.097
Aktiver i alt	2.631	2.856	3.434	3.480	3.928
Egenkapital i alt	1.205	1.366	1.898	1.843	2.401
Investering i materielle anlægsaktiver	0	0	0	0	0
Afkastningsgrad (%)	7,17	-21,19	2,08	2,77	1,89
Soliditetsgrad (%)	45,78	47,85	55,26	52,97	61,11



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for NJK International Spedition & Transport ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## **Generelt**

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med leveringen af ydelsen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånet til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Forklaring af nøgletal

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

Afkastningsgrad (%)	=	$\frac{(\text{Driftsresultat} + \text{Finansielle indtægter}) \times 100}{\text{Gns. aktiver}}$
Egenkapitalandel (soliditet) (%)	=	$\frac{\text{Egenkapital i alt} \times 100}{\text{Passiver i alt}}$

**Resultatopgørelse**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>233.524</b>	<b>-617.785</b>
Personaleomkostninger	1	0	-12.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-36.740	-36.740
<b>Driftsresultat</b>		<b>196.784</b>	<b>-666.525</b>
Andre finansielle indtægter	2	0	6
Finansielle omkostninger	3	-15.799	-16.736
<b>Resultat før skat</b>		<b>180.985</b>	<b>-683.255</b>
Skat af årets resultat	4	-42.894	152.149
<b>Årets resultat</b>		<b>138.091</b>	<b>-531.106</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	300.000
Overført resultat		-161.909	-831.106
<b>Resultatdisponering</b>		<b>138.091</b>	<b>-531.106</b>

**Balance 31. december 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	5	2.162.033	2.198.773
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>2.162.033</u>	<u>2.198.773</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>2.162.033</u>	<u>2.198.773</u>
Udsudte skatteaktiver		136.567	179.461
Andre tilgodehavender	6	50.000	50.000
<b>Tilgodehavender</b>		<u>186.567</u>	<u>229.461</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>282.323</u>	<u>427.386</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>468.890</u>	<u>656.847</u>
<b>Aktiver</b>		<u>2.630.923</u>	<u>2.855.620</u>

**Balance 31. december 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		176.000	176.000
Overført resultat		728.502	890.411
Udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.204.502</b>	<b>1.366.411</b>
Gæld til realkreditinstitutter		947.511	1.031.737
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>947.511</b>	<b>1.031.737</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		80.000	75.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		131.786	134.860
Gæld til tilknyttede virksomheder		109.658	117.533
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		121.702	94.315
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		35.764	35.764
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>478.910</b>	<b>457.472</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.426.421</b>	<b>1.489.209</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.630.923</b>	<b>2.855.620</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

**Egenkapitalopgørelsen**

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2019	176.000	890.411	300.000	1.366.411
Betalt udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Årets resultat	0	138.091	0	138.091
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>176.000</b>	<b>1.028.502</b>	<b>0</b>	<b>1.204.502</b>

**Noter**

	2019	2018
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	12.000
	<u>0</u>	<u>12.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	1
	<u>0</u>	<u>1</u>
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	0	6
	<u>0</u>	<u>6</u>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	15.799	16.736
	<u>15.799</u>	<u>16.736</u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	42.894	-152.149
	<u>42.894</u>	<u>-152.149</u>
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	2.541.600	2.541.600
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>2.541.600</u>	<u>2.541.600</u>
Af- og nedskrivninger primo	-342.827	-306.087
Årets afskrivninger	-36.740	-36.740
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-379.567</u>	<u>-342.827</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>2.162.033</u>	<u>2.198.773</u>



**Noter**

	2019	2018
<b>6. Andre tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender	50.000	50.000
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Heraf forfalder tkr. 50 efter 1 år.

**7. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	947.511	80.000	600.000
	<u>947.511</u>	<u>80.000</u>	<u>600.000</u>

**8. Eventualforpligtelser**

Den associerede virksomhed NJK International Spedition GmbH i Tyskland er taget under insolvensbehandling. I henhold til selskabets tyske advokat kan der være risiko for omstødelse af foretagne modregninger uagtet, at NJK International Spedition & Transport ApS har tabt på mellemværendet. Det er ikke muligt for advokaten at vurdere risikoen for eventuelle omstødelsessager samt den eventuelle beløbsmæssige indvirkning heraf.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for NJK Holding Rødby ApS, der er administrationselskabet i sambeskatningen.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Ejerpantebrev/skadesløsbrev (fordringspant) på kr. 3.000.000 er deponeret til sikkerhed for mellemværende med Lollands Bank.

Til sikkerhed for realkreditgæld er afgivet pant i grunde og bygninger. Bogført værdi kr. 2.162.033.

Garanti overfor DLR via Lollands Bank kr. 524.010.