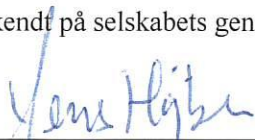


Jens Højberg Holding ApS  
Nellikevej 40 B  
4060 Kirke Såby

CVR-nummer: 30 54 74 97

ÅRSRAPPORT  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/11 2020



Dirigent Jens Højberg

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Jens Højberg Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke Såby, den 26. november 2020

**Direktionen**



Jens Højberg

**Til den daglige ledelse i Jens Højberg Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Højberg Holding ApS for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

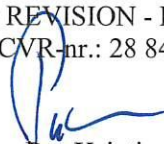
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Borup, den 26. november 2020

HR REVISION - Barrett ApS  
CVR-nr.: 28 84 25 62



Per Kristiansen  
Registreret Revisor  
mne753

Medlem af FSR - Danske Revisorer

<b>Selskabet</b>	Jens Højberg Holding ApS Nellikevej 40 B 4060 Kirke Såby
	Telefon: 22 19 97 47 E-mail: <a href="mailto:snedkermester@jenshoejberg.dk">snedkermester@jenshoejberg.dk</a>
	CVR-nr.: 30 54 74 97 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Jens Højberg
<b>Revisor</b>	HR REVISION - Barrett ApS Godkendt Revisionsanpartsselskab Møllevvej 15 4140 Borup
<b>Ejerforhold</b>	Jens Højberg, Nellikevej 40 B, 4060 Kirke Såby

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat, et overskud på kr. 570.837 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.847.849 og en egenkapital på kr. 3.098.068.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

**Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

## GENERELT

Årsregnskabet for Jens Højberg Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, samt tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Skat**

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der afskrives ikke på grunden.

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.



### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020

	2019/20	2018/19 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-20.330</b>	<b>-8</b>
Andre driftsomkostninger .....	-11.265	-35
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-31.595</b>	<b>-43</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	618.949	48
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	21.452	18
Andre finansielle omkostninger .....	-44.410	-2
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>564.396</b>	<b>21</b>
Skat af årets resultat .....	6.441	6
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>570.837</b>	<b>27</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	55.300	54
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	618.949	48
Overført resultat .....	-103.412	-75
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>570.837</b>	<b>27</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2020  
AKTIVER

	2020	2019 kr. 1000
1 Grunde og bygninger .....	2.385.110	2.316
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>2.385.110</b>	<b>2.316</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	818.511	199
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	465.262	470
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>1.283.773</b>	<b>669</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>3.668.883</b>	<b>2.985</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	96.547	270
Selskabsskat .....	35.987	79
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>132.534</b>	<b>349</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>46.432</b>	<b>296</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>178.966</b>	<b>645</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>3.847.849</b>	<b>3.630</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2020  
PASSIVER

	2020	2019 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	738.511	119
Overført resultat .....	2.179.257	2.283
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	55.300	54
<b>2 EGENKAPITAL .....</b>	<b>3.098.068</b>	<b>2.581</b>
Prioritetsgæld .....	705.232	718
Deposita.....	31.600	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>736.832</b>	<b>718</b>
<b>3 Kreditinstitutter .....</b>	<b>0</b>	<b>327</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	1.875	2
Anden gæld .....	150	0
<b>4 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....</b>	<b>10.924</b>	<b>2</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>12.949</b>	<b>331</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>749.781</b>	<b>1.049</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>3.847.849</b>	<b>3.630</b>
<b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

	2020	2019 kr. 1000
<b>1 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....		2.316.275
Tilgang i årets løb.....		68.835
		<hr/>
Kostpris 30. juni 2020		2.385.110
		<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>2.385.110</b>

Kontantværdi ifølge offentlig ejendomsvurdering udgør pr. 2017 kr. 1.100.000.

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	119.562	0	618.949	738.511
Overført resultat .....	2.282.669	0	-103.412	2.179.257
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	54.000	-54.000	55.300	55.300
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>2.581.231</b>	<b>-54.000</b>	<b>570.837</b>	<b>3.098.068</b>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

	2020	2019 kr. 1000
<b>3 Kreditinstitutter</b>		
Andre kreditinstitutter .....	0	327
	<hr/>	<hr/>
<b>Kreditinstitutter i alt.....</b>	<b>0</b>	<b>327</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>4 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	10.924	2
	<hr/>	<hr/>
<b>Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....</b>	<b>10.924</b>	<b>2</b>
	<hr/>	<hr/>

**5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 30. juni 2020 kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.