

# MÜLLER-SCHEIBYE INVEST ApS

Enighedsvej 32  
2920 Charlottenlund

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2017

Søren Scheibye  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            MÜLLER-SCHEIBYE INVEST ApS  
                                  Enighedsvej 32  
                                  2920 Charlottenlund  
  
                                  Telefonnummer: 29385366  
  
                                  CVR-nr:            30547063  
                                  Regnskabsår:    01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er ejendomsinvestering.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret oplevet en negativ økonomisk udvikling.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for Müller-Scheibye Invest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Årsregnskabet er lagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Årsrapporten for Müller-Scheibye Invest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er lagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelse

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen, m.v..

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Gæld

Gæld måles til nettorealisationsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre finansielle indtægter .....			232.501
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		-18.345	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-18.345</b>	<b>232.501</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-18.345</b>	<b>232.343</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-18.345	232.343
<b>I alt .....</b>		<b>-18.345</b>	<b>232.343</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		457.156	475.501
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>457.156</b>	<b>475.501</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>457.156</b>	<b>475.501</b>
Likvide beholdninger .....		22	22
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>22</b>	<b>22</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>457.178</b>	<b>475.523</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.000.000	1.000.000
Overført resultat .....		-572.425	-554.238
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>427.575</b>	<b>445.762</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		29.603	29.761
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>29.603</b>	<b>29.761</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>29.603</b>	<b>29.761</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>457.178</b>	<b>475.523</b>