

---

# ***FAHU A/S***

Arboretvej 2, 2970 Hørsholm

## Årsrapport for 2019

---

CVR-nr. 30 54 55 24

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 9 /3 2020

Jens Kristian Kjær  
Krogsgaard  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for FAHU A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 9. marts 2020

## Direktion

Jens Kristian Kjær Krogsgaard

## Bestyrelse

Henrik Kähler  
formand

Carsten Kähler  
næstformand

Maria Juel Kähler

Anni Kähler

Annikka Berridge

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i FAHU A/S

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FAHU A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 9. marts 2020

## **PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Benny Lundgaard  
statsautoriseret revisor  
mne15270

Jeanne Kubel  
statsautoriseret revisor  
mne33804

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	FAHU A/S Arboretvej 2 2970 Hørsholm  CVR-nr.: 30 54 55 24 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 13. regnskabsår Hjemstedskommune: Hørsholm
<b>Bestyrelse</b>	Henrik Kähler, formand Carsten Kähler Maria Juel Kähler Anni Kähler Annikka Berridge
<b>Direktion</b>	Jens Kristian Kjær Krogsgaard
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for FAHU A/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af investering i værdipapirer samt investering i ventureselskaber.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 6.277.429, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 48.722.206.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Indtægter værdipapirer og kapitalandele		8.693.000	-6.282.609
Andre eksterne omkostninger		-129.238	-122.668
<b>Bruttoresultat</b>		<b>8.563.762</b>	<b>-6.405.277</b>
Personaleomkostninger	1	-144.613	-146.035
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>8.419.149</b>	<b>-6.551.312</b>
Andre finansielle indtægter		0	5.827
Andre finansielle omkostninger		-485.729	-132.882
<b>Resultat før skat</b>		<b>7.933.420</b>	<b>-6.678.367</b>
Skat af årets resultat	2	-1.655.991	712.455
<b>Årets resultat</b>		<b>6.277.429</b>	<b>-5.965.912</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		6.277.429	-5.965.912
		<b>6.277.429</b>	<b>-5.965.912</b>



# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.475.004	10.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<b>11.475.004</b>	<b>10.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>11.475.004</b>	<b>10.000.000</b>
Andre tilgodehavender		260.704	248.221
Udskudt skatteaktiv		0	712.455
Selskabsskat		0	449.812
<b>Tilgodehavender</b>		<b>260.704</b>	<b>1.410.488</b>
<b>Værdipapirer</b>	4	<b>38.314.578</b>	<b>36.053.643</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.702.111</b>	<b>5.841.565</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>41.277.393</b>	<b>43.305.696</b>
<b>Aktiver</b>		<b>52.752.397</b>	<b>53.305.696</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		9.900.000	9.900.000
Overført resultat		38.822.206	32.544.777
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>48.722.206</b>	<b>42.444.777</b>
Kreditinstitutter		1.860	6.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.573	0
Selskabsskat		461.769	0
Anden gæld		3.553.989	4.860.919
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>4.030.191</b>	<b>10.860.919</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.030.191</b>	<b>10.860.919</b>
<b>Passiver</b>		<b>52.752.397</b>	<b>53.305.696</b>
Væsentligste aktiviteter			
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Nærtstående parter	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	9.900.000	32.544.777	42.444.777
Årets resultat	0	6.277.429	6.277.429
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>9.900.000</b>	<b>38.822.206</b>	<b>48.722.206</b>

# Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	144.613	146.035
	<b>144.613</b>	<b>146.035</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	943.536	0
Årets udskudte skat	712.455	-712.455
	<b>1.655.991</b>	<b>-712.455</b>
<b>3 Finansielle anlægsaktiver</b>		Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK
Kostpris 1. januar		17.999.987
Tilgang i årets løb		1.475.004
Kostpris 31. december		19.474.991
Nedskrivninger 1. januar		7.999.987
Nedskrivninger 31. december		7.999.987
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b>11.475.004</b>
	2019 DKK	2018 DKK
<b>4 Værdipapirer</b>		
Aktier	28.537.365	27.257.679
Obligationer	9.777.213	8.795.964
	<b>38.314.578</b>	<b>36.053.643</b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 9.900 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

For mellemværende med bankforbindelse er der givet sikkerhed i værdipapirer i depot til en samlet regnskabsmæssig værdi af	38.314.578	36.053.643
--	------------	------------

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2019.

## 7 Nærtstående parter

### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Motak ApS, Fortunfortvej 2 A, 2800 Kgs. Lyngby

Toli Invest ApS, Donsevej 2, 2970 Hørsholm

Kildevangsgaard ApS, Lyngageren 50, 4000 Roskilde

Charlotte von der Hude, Berkeley, CA 94709, USA

Vibeke von der Hude, Nordre Digevej 60, 2300 København S

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FAHU A/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold, administration mv.

#### Bruttoresultat

Bruttoresultat opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier i handelsbeholdning, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter ejerandele i selskaber, der ikke opfylder kriterierne for tilknyttede eller associerede virksomheder og måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.