

Nord Kapital A/S

c/o One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, Roskildevej 39, 3. sal, 2000
Frederiksberg

CVR-nr. 30 54 31 73

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juni 2024.

Lutz Könnecker
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Nord Kapital A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 17. juni 2024

Direktion

Lutz Könnecker

Bestyrelse

Kristine Könnecker Jakobsen
formand

Frederik Könnecker Jakobsen

Lutz Könnecker

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Nord Kapital A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nord Kapital A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 17. juni 2024

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Egon Ramskov Laursen

statsautoriseret revisor
mne34372

Selskabsoplysninger

Selskabet	Nord Kapital A/S c/o One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg CVR-nr.: 30 54 31 73 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Kristine Könnecker Jakobsen, formand Frederik Könnecker Jakobsen Lutz Könnecker
Direktion	Lutz Könnecker
Revision	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg
Modervirksomhed	Hasdrubal Capital ApS
Dattervirksomheder	BOH Hauswunder GmbH, Tyskland Nord Alternative Asset Management ApS, Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage investeringer i fast ejendom, vedvarende energi og udvalgte andre projekter via datterselskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -716.000 kr. mod -304.971 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -2.454.525 kr. mod 12.054.219 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nord Kapital A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalandele og måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Nord Kapital A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2023	2022
Bruttotab	-716.000	-304.971
1 Personaleomkostninger	-2.125.749	-2.712.656
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-51.500	-103.000
Andre driftsomkostninger	0	-105.650
Driftsresultat	-2.893.249	-3.226.277
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	15.000.000
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	416.218	337.758
Andre finansielle indtægter	99.147	107.700
3 Øvrige finansielle omkostninger	-768.835	-995.506
Resultat før skat	-3.146.719	11.223.675
4 Skat af årets resultat	692.194	830.544
Årets resultat	-2.454.525	12.054.219
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	15.000.000	0
Overføres til overført resultat	0	12.054.219
Disponeret fra overført resultat	-17.454.525	0
Disponeret i alt	-2.454.525	12.054.219

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	223.167
Materielle anlægsaktiver i alt	0	223.167
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.388.383	28.475.311
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	3.080.550
8 Andre værdipapirer og kapitalandele	25.000	5.560
9 Deposita	5.429	18.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	3.418.812	31.579.421
Anlægsaktiver i alt	3.418.812	31.802.588
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	682.535
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	14.664.873	10.019.485
Udskudte skatteaktiver	0	5.405
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	697.599	802.808
Andre tilgodehavender	287.322	1.665.424
Periodeafgrænsningsposter	12.572	0
Tilgodehavender i alt	15.662.366	13.175.657
Likvide beholdninger	670.941	2.546.775
Omsætningsaktiver i alt	16.333.307	15.722.432
Aktiver i alt	19.752.119	47.525.020

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	1.666.670	1.666.670
Overført resultat	2.737.403	20.191.928
Foreslået udbytte for regnskabsåret	15.000.000	0
Egenkapital i alt	19.404.073	21.858.598
Gældsforpligtelser		
10 Gæld til tilknyttede virksomheder	0	10.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	10.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	46.500	46.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	15.617.095
Anden gæld	301.546	2.827
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	348.046	15.666.422
Gældsforpligtelser i alt	348.046	25.666.422
Passiver i alt	19.752.119	47.525.020
11 Eventualposter		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	1.666.670	8.137.709	7.500.000	17.304.379
Udloddet udbytte	0	0	-7.500.000	-7.500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	12.054.219	0	12.054.219
Egenkapital 1. januar 2023	1.666.670	20.191.928	0	21.858.598
Årets overførte overskud eller underskud	0	-17.454.525	15.000.000	-2.454.525
	1.666.670	2.737.403	15.000.000	19.404.073

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	2.121.969	2.696.865
Andre omkostninger til social sikring	<u>3.780</u>	<u>15.791</u>
	<u>2.125.749</u>	<u>2.712.656</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>51.500</u>	<u>103.000</u>
	<u>51.500</u>	<u>103.000</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	760.429	952.240
Andre finansielle omkostninger	<u>8.406</u>	<u>43.266</u>
	<u>768.835</u>	<u>995.506</u>
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-697.599	-802.808
Årets regulering af udskudt skat	<u>5.405</u>	<u>-27.736</u>
	<u>-692.194</u>	<u>-830.544</u>

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>		
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. januar 2023	515.000	804.000		
Afgang i årets løb	<u>-515.000</u>	<u>-289.000</u>		
Kostpris 31. december 2023	<u>0</u>	<u>515.000</u>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-291.833	-232.183		
Årets afskrivninger	-51.500	-103.000		
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>343.333</u>	<u>43.350</u>		
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>0</u>	<u>-291.833</u>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>0</u>	<u>223.167</u>		
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2023	28.475.311	28.435.311		
Tilgang i årets løb	0	40.000		
Afgang i årets løb	<u>-25.086.928</u>	<u>0</u>		
Kostpris 31. december 2023	<u>3.388.383</u>	<u>28.475.311</u>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>3.388.383</u>	<u>28.475.311</u>		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Nord Kapital A/S
BOH Hauswunder GmbH, Tyskland	90 %	2.400.972	-506.533	3.348.383
Nord Alternative Asset Management ApS, Frederiksberg	100 %	-463.208	-597.510	40.000

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
7. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2023	3.080.550	0
Tilgang i årets løb	0	3.080.550
Afgang i årets løb	<u>-3.080.550</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>0</u>	<u>3.080.550</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>0</u>	<u>3.080.550</u>
Der specificeres således:		
Tilgodehavende hos Nord Immobilen ApS	<u>0</u>	<u>3.080.550</u>
	<u>0</u>	<u>3.080.550</u>
8. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2023	5.560	5.560
Tilgang i årets løb	25.000	0
Afgang i årets løb	<u>-5.560</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>25.000</u>	<u>5.560</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>25.000</u>	<u>5.560</u>
9. Deposita		
Kostpris 1. januar 2023	5.429	22.253
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-4.253</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>5.429</u>	<u>18.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>5.429</u>	<u>18.000</u>
10. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	0	10.000.000
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	<u>0</u>	<u>10.000.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

11. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har indgået lejekontrakt omkring leje af kontorlokale. Lejekontrakten kan opsiges med 2 måneders varsel. Den årlige lejeudgift vedrørende lejemålet udgør kr. 72.000.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Hasdrubal Capital ApS, CVR-nr. 28484518, som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsrapport for år 2023.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lutz Könnecker

Direktør

Serienummer: 579cd987-de96-4e7c-9b37-1e4e39897f30

IP: 89.150.xxx.xxx

2024-06-18 03:50:15 UTC



Lutz Könnecker

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 579cd987-de96-4e7c-9b37-1e4e39897f30

IP: 89.150.xxx.xxx

2024-06-18 03:50:15 UTC



Kristine Könnecker Jakobsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: e8932f0e-495e-4508-a8cd-e885e5b58861

IP: 217.71.xxx.xxx

2024-06-18 04:51:22 UTC



Frederik Könnecker Jakobsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a35b493b-7622-459b-83ac-349ebd1c50c2

IP: 109.59.xxx.xxx

2024-06-18 08:52:47 UTC



Egon Ramskov Laursen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 80a3d5c8-f9cb-47b0-bfda-bd502980079a

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-06-18 09:23:11 UTC



Lutz Könnecker

Dirigent

Serienummer: 579cd987-de96-4e7c-9b37-1e4e39897f30

IP: 89.150.xxx.xxx

2024-06-18 10:31:07 UTC



Penneo dokumentnøgle: OED6D-CJQQI-TY7VN-MIG61-KA7HE-EJ3HN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**