

Nord Kapital A/S

c/o One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, Roskildevej 39, 3. sal, 2000
Frederiksberg

CVR-nr. 30 54 31 73

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2023.

Lutz Könnecker
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Egenkapitalopgørelse | 14 |
| Noter | 15 |

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Nord Kapital A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 15. juni 2023

Direktion

Lutz Könnecker

Bestyrelse

Jette Jakobsen
formand

Frederik Könnecker Jakobsen

Kristine Könnecker Jakobsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Nord Kapital A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nord Kapital A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 15. juni 2023

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Egon Ramskov Laursen

statsautoriseret revisor
mne34372

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabet | Nord Kapital A/S c/o One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg CVR-nr.: 30 54 31 73 Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Jette Jakobsen, formand Frederik Könnecker Jakobsen Kristine Könnecker Jakobsen |
| Direktion | Lutz Könnecker |
| Revision | One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg |
| Modervirksomhed | Hasdrubal Capital ApS |
| Dattervirksomheder | Nord Principal Investments ApS, Frederiksberg BOH Hauswunder GmbH, Tyskland Nord Immobilien ApS, Frederiksberg Nord Alternative Asset Management ApS, Frederiksberg Nord Green Power ApS, Frederiksberg |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage investeringer i fast ejendom, vedvarende energi og udvalgte andre rojekter via datterselskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -304.971 kr. mod -520.424 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 12.054.219 kr. mod -3.971.903 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nord Kapital A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | Brugstid |
|---|----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalandele og måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Nord Kapital A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Bruttotab | -304.971 | -520.424 |
| 1 Personaleomkostninger | -2.712.656 | -3.551.910 |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -103.000 | -146.350 |
| Andre driftsomkostninger | -105.650 | 0 |
| Driftsresultat | -3.226.277 | -4.218.684 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 15.000.000 | 0 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 337.758 | 130.867 |
| Andre finansielle indtægter | 107.700 | 259.300 |
| 3 Øvrige finansielle omkostninger | -995.506 | -1.259.481 |
| Resultat før skat | 11.223.675 | -5.087.998 |
| 4 Skat af årets resultat | 830.544 | 1.116.095 |
| Årets resultat | 12.054.219 | -3.971.903 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 7.500.000 |
| Overføres til overført resultat | 12.054.219 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -11.471.903 |
| Disponeret i alt | 12.054.219 | -3.971.903 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Note | 2022 | 2021 |
| Anlægsaktiver | | |
| 5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 223.167 | 571.817 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 223.167 | 571.817 |
| 6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 28.475.311 | 28.435.311 |
| 7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 3.080.550 | 0 |
| 8 Andre værdipapirer og kapitalandele | 5.560 | 5.560 |
| 9 Andre tilgodehavender | 0 | 2.602.862 |
| 10 Deposita | 18.000 | 22.253 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 31.579.421 | 31.065.986 |
| Anlægsaktiver i alt | 31.802.588 | 31.637.803 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 682.535 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 10.019.485 | 7.626.646 |
| Udsudte skatteaktiver | 5.405 | 0 |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 802.808 | 1.118.388 |
| Andre tilgodehavender | 1.665.423 | 1.624.202 |
| Periodeafgrænsningsposter | 0 | 12.572 |
| Tilgodehavender i alt | 13.175.656 | 10.381.808 |
| Likvide beholdninger | 2.546.775 | 7.095.059 |
| Omsætningsaktiver i alt | 15.722.431 | 17.476.867 |
| Aktiver i alt | 47.525.019 | 49.114.670 |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 1.666.670 | 1.666.670 |
| Overført resultat | 20.191.928 | 8.137.709 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 0 | 7.500.000 |
| Egenkapital i alt | 21.858.598 | 17.304.379 |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 0 | 22.331 |
| Hensatte forpligtelser i alt | 0 | 22.331 |
| Gældsforpligtelser | | |
| 11 Gæld til tilknyttede virksomheder | 10.000.000 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 10.000.000 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 15.617.095 | 31.566.113 |
| Anden gæld | 49.326 | 221.847 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 15.666.421 | 31.787.960 |
| Gældsforpligtelser i alt | 25.666.421 | 31.787.960 |
| Passiver i alt | 47.525.019 | 49.114.670 |

12 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

| | <u>Virksomheds- kapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabs- året</u> | <u>I alt</u> |
|---|---------------------------------|--------------------------|--|--------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 1.666.670 | 19.609.612 | 0 | 21.276.282 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u> | <u>-11.471.903</u> | <u>7.500.000</u> | <u>-3.971.903</u> |
| Egenkapital 1. januar 2022 | 1.666.670 | 8.137.709 | 7.500.000 | 17.304.379 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | -7.500.000 | -7.500.000 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u> | <u>12.054.219</u> | <u>0</u> | <u>12.054.219</u> |
| | <u>1.666.670</u> | <u>20.191.928</u> | <u>0</u> | <u>21.858.598</u> |

Noter

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|-------------------------|--------------------------|
| 1. Personalemkostninger | | |
| Lønninger og gager | 2.696.865 | 3.533.007 |
| Andre omkostninger til social sikring | 15.791 | 18.903 |
| | <u>2.712.656</u> | <u>3.551.910</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u> | <u>2</u> |
| | | |
| 2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 103.000 | 146.350 |
| | <u>103.000</u> | <u>146.350</u> |
| | | |
| 3. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 952.240 | 1.157.786 |
| Andre finansielle omkostninger | 43.266 | 101.695 |
| | <u>995.506</u> | <u>1.259.481</u> |
| | | |
| 4. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | -802.808 | -1.118.388 |
| Årets regulering af udskudt skat | -27.736 | 2.293 |
| | <u>-830.544</u> | <u>-1.116.095</u> |

Noter

| | 31/12 2022 | 31/12 2021 | | |
|---|-------------------|--------------------|-----------------------|---|
| 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 804.000 | 515.000 | | |
| Tilgang i årets løb | 0 | 289.000 | | |
| Afgang i årets løb | -289.000 | 0 | | |
| Kostpris 31. december 2022 | 515.000 | 804.000 | | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022 | -232.183 | -85.833 | | |
| Årets afskrivninger | -103.000 | -146.350 | | |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 43.350 | 0 | | |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022 | -291.833 | -232.183 | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | 223.167 | 571.817 | | |
| 6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 28.435.311 | 25.254.711 | | |
| Tilgang i årets løb | 40.000 | 3.180.600 | | |
| Kostpris 31. december 2022 | 28.475.311 | 28.435.311 | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | 28.475.311 | 28.435.311 | | |
| Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter | | | | |
| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat | Regnskabsmæssig værdi hos Nord Kapital A/S |
| Nord Principal Investments ApS, Frederiksberg | 100 % | 43.842.093 | 3.161.394 | 17.591.228 |
| BOH Hauswunder GmbH, Tyskland | 90 % | 2.901.107 | -17.039 | 3.348.383 |
| Nord Immobilien ApS, Frederiksberg | 100 % | 86.401 | -215.764 | 7.455.700 |
| Nord Alternative Asset Management ApS, Frederiksberg | 100 % | 134.302 | 43.362 | 40.000 |
| Nord Green Power ApS, Frederiksberg | 100 % | -71.769 | -111.769 | 40.000 |
| | | 46.892.134 | 2.860.184 | 28.475.311 |

Noter

| | <u>31/12 2022</u> | <u>31/12 2021</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| 7. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 0 | 0 |
| Tilgang i årets løb | <u>3.080.550</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2022 | <u>3.080.550</u> | <u>0</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>3.080.550</u> | <u>0</u> |
| | | |
| Der specificeres således: | | |
| Tilgodehavende hos Nord Immobilien ApS | <u>3.080.550</u> | <u>0</u> |
| | <u>3.080.550</u> | <u>0</u> |
| | | |
| 8. Andre værdipapirer og kapitalandele | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | <u>5.560</u> | <u>5.560</u> |
| Kostpris 31. december 2022 | <u>5.560</u> | <u>5.560</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>5.560</u> | <u>5.560</u> |
| | | |
| 9. Andre tilgodehavender | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 2.602.863 | 3.263.889 |
| Tilgang i årets løb | 72.265 | 153.333 |
| Afgang i årets løb | <u>-2.675.128</u> | <u>-814.360</u> |
| Kostpris 31. december 2022 | <u>0</u> | <u>2.602.862</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>0</u> | <u>2.602.862</u> |
| | | |
| 10. Deposita | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 22.253 | 22.253 |
| Afgang i årets løb | <u>-4.253</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2022 | <u>18.000</u> | <u>22.253</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>18.000</u> | <u>22.253</u> |

Noter

| | <u>31/12 2022</u> | <u>31/12 2021</u> |
|--|--------------------------|-------------------|
| 11. Gæld til tilknyttede virksomheder | | |
| Gæld til tilknyttede virksomheder i alt | 10.000.000 | 0 |
| Heraf forfalder inden for 1 år | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder i alt | <u>10.000.000</u> | <u>0</u> |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | <u>0</u> | <u>0</u> |

12. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har indgået lejekontrakt omkring leje af kontorlokale. Lejekontrakten kan opsiges med 2 måneders varsel. Den årlige lejeudgift vedrørende lejemålet udgør kr. 72.000.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Hasdrubal Capital ApS, CVR-nr. 28484518, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsrapport for år 2022.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lutz Könnecker

Direktør

Serienummer: 579cd987-de96-4e7c-9b37-1e4e39897f30

IP: 128.76.xxx.xxx

2023-06-15 05:12:02 UTC



Frederik Könnecker Jakobsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a35b493b-7622-459b-83ac-349ebd1c50c2

IP: 109.59.xxx.xxx

2023-06-15 05:54:36 UTC



Kristine Könnecker Jakobsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e8932f0e-495e-4508-a8cd-e885e5b58861

IP: 188.64.xxx.xxx

2023-06-15 06:31:08 UTC



Jette Jakobsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 9bc33dec-48cb-4f71-963e-db4e041878bf

IP: 87.48.xxx.xxx

2023-06-16 07:22:17 UTC



Egon Ramskov Laursen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 80a3d5c8-f9cb-47b0-bfda-bd502980079a

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-06-16 07:24:17 UTC



Lutz Könnecker

Dirigent

Serienummer: 579cd987-de96-4e7c-9b37-1e4e39897f30

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-06-16 09:59:16 UTC



Penneo dokumentnøgle: 3EzFF-67B61-ZQK65-W2UWB-6ZP1H-C8Z60

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>