

---

# ***Domiciel ApS***

Adelgade 61, 4720 Præstø

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 30 54 26 73

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/4 2018

Jan Juhl Von Hahn  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017 4

Balance pr. 31. december 2017 5

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Domiciel ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Præstø, den 24. april 2018

## Direktion

Jan Juhl von Hahn

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Domiciel ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Domiciel ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 24. april 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne28701

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Domiciel ApS  
Adelgade 61  
4720 Præstø

CVR-nr.: 30 54 26 73  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Regnskabsår: 10. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Vordingborg

**Direktion**

Jan Juhl von Hahn

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70C  
4200 Slagelse

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>7.133.697</b>	<b>8.962.865</b>
Personaleomkostninger	2	-5.981.798	-7.846.799
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-433.534	-461.288
Andre driftsomkostninger		-87.021	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>631.344</b>	<b>654.778</b>
Finansielle indtægter	4	17.154	16.553
Finansielle omkostninger	5	-16.703	-19.015
<b>Resultat før skat</b>		<b>631.795</b>	<b>652.316</b>
Skat af årets resultat	6	-144.506	-145.890
<b>Årets resultat</b>		<b>487.289</b>	<b>506.426</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		487.289	506.426
		<b>487.289</b>	<b>506.426</b>

## Balance pr. 31. december 2017

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		127.826	534.478
Indretning af lejede lokaler		0	96.697
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>127.826</b>	<b>631.175</b>
Andre tilgodehavender		50.320	110.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	8	<b>50.320</b>	<b>110.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>178.146</b>	<b>741.175</b>
<b>Varebeholdninger</b>	9	<b>2.092.656</b>	<b>2.274.267</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		910.767	1.316.696
Igangværende arbejder for fremmed regning		506.742	284.139
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		441.621	424.680
Andre tilgodehavender		112.455	131.444
Periodeafgrænsningsposter		154.586	168.161
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.126.171</b>	<b>2.325.120</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.474.202</b>	<b>721.213</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.693.029</b>	<b>5.320.600</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.871.175</b>	<b>6.061.775</b>

## Balance pr. 31. december 2017

### Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.093.051	2.605.763
<b>Egenkapital</b>	10	<b>3.218.051</b>	<b>2.730.763</b>
Hensættelse til udskudt skat		51.000	39.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>51.000</b>	<b>39.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		937.441	876.552
Gæld til tilknyttede virksomheder		253.675	445.954
Selskabsskat		132.506	186.890
Anden gæld		1.278.502	1.782.616
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>2.602.124</b>	<b>3.292.012</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.602.124</b>	<b>3.292.012</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.871.175</b>	<b>6.061.775</b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		



# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive elinstallatørvirksomhed og dermed belægtet virksomhed.

	2017	2016
	DKK	DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.966.842	6.733.924
Pensioner	689.322	725.952
Andre omkostninger til social sikring	314.022	372.659
Andre personaleomkostninger	11.612	14.264
	<b>5.981.798</b>	<b>7.846.799</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>19</b>	<b>20</b>
<b>3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	433.534	461.288
	<b>433.534</b>	<b>461.288</b>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	16.941	16.553
Andre finansielle indtægter	213	0
	<b>17.154</b>	<b>16.553</b>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	14.231	12.269
Andre finansielle omkostninger	2.472	6.746
	<b>16.703</b>	<b>19.015</b>

## Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	132.506	186.890
Årets udskudte skat	12.000	-41.000
	<b>144.506</b>	<b>145.890</b>
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK
Kostpris 1. januar	2.891.569	250.091
Tilgang i årets løb	111.000	0
Afgang i årets løb	-250.240	-250.091
Kostpris 31. december	2.752.329	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	2.357.091	153.394
Årets afskrivninger	311.860	0
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	41.413	25.010
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-85.861	-178.404
Ned- og afskrivninger 31. december	2.624.503	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>127.826</b>	<b>0</b>
Afskrives over	3-5 år	10 år

# Noter til årsregnskabet

## 8 Finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgodehaver
	DKK
Kostpris 1. januar	110.000
Tilgang i årets løb	320
Afgang i årets løb	-60.000
Kostpris 31. december	50.320
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>50.320</b>

## 9 Varebeholdninger

	2017	2016
	DKK	DKK
Råvarer og hjælpematerialer	736.530	776.093
Færdigvarer og handelsvarer	1.356.126	1.498.174
	<b>2.092.656</b>	<b>2.274.267</b>

## 10 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.605.762	2.730.762
Årets resultat	0	487.289	487.289
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>3.093.051</b>	<b>3.218.051</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

# Noter til årsregnskabet

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b>11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Virksomhedspant på TDKK 1.000, der giver pant i goodwill, driftsmidler, varelagre og simple fordringer til en samlet regnskabsmæssig værdi af	<u>3.131.249</u>	<u>4.125.441</u>
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	65.644	29.350
Mellem 1 og 5 år	<u>237.914</u>	<u>0</u>
	<b><u>303.558</u></b>	<b><u>29.350</u></b>
Anvisningsforpligtelse vedrørende leasing. Forventede restværdier ved kontrakternes udløb	<u>50.000</u>	<u>30.000</u>
Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode samt opsigelsesvarsel	<u>67.300</u>	<u>76.800</u>

## Andre eventualforpligtelser

Selskabets kreditinstitutter har stillet arbejdsgarantier over for 3. mand for TDKK 113, og garanti iøvrigt over for 3. mand for TDKK 261.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Domiciel Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Domiciel ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernforbundne selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisation sværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisation sværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisation sværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.



# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.