

# CARSTEN WEST ApS

Robert Jacobsens Vej 89 4 th  
2300 København S

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2020**

---

**Carsten West**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

CARSTEN WEST ApS  
Robert Jacobsens Vej 89 4 th  
2300 København S

e-mailadresse: csw@mail.dk

CVR-nr: 30540069

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet udfører management- og rådgivningsvirksomhed inden for bygge- og ejendomsmarkedet, udfører virksomhedsledelse, finansieringsvirksomhed, projektudvikling og projektledelse samt foretager investeringer i ejendomsprojekter.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter er planlagt for nedadgående i de kommende år. Selskabets økonomi udvikler sig positivt og i henhold til forventningerne.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtrådt begivenheder, der påvirker de i Årsrapporten afgivne oplysninger.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		47.400	669.200
Eksterne omkostninger .....		-17.581	-30.040
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>29.819</b>	<b>639.160</b>
Personaleomkostninger .....			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....			0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>29.819</b>	<b>639.160</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		237.804	-157.443
Andre finansielle indtægter .....			12.848
Øvrige finansielle omkostninger .....		-2.226	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>265.397</b>	<b>494.565</b>
Skat af årets resultat .....		-58.370	-108.803
<b>Årets resultat .....</b>		<b>207.027</b>	<b>385.762</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		207.027	385.762
<b>I alt .....</b>		<b>207.027</b>	<b>385.762</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		56.250	625.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		832.599	794.033
Tilgodehavende skat .....		3.688	1.622
Andre tilgodehavender .....		0	4.348
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>892.537</b>	<b>1.425.003</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.435.758	1.153.663
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.435.758</b>	<b>1.153.663</b>
Likvide beholdninger .....		781.941	531.286
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.110.236</b>	<b>3.109.952</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.110.236</b>	<b>3.109.952</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		2.990.579	2.783.553
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.040.579</b>	<b>2.833.553</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			2.525
Skyldig selskabsskat .....		58.370	108.803
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		11.287	165.071
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>69.657</b>	<b>276.399</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>69.657</b>	<b>276.399</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.110.236</b>	<b>3.109.952</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret