

# Ole Sondrup Holding ApS

Gunnar Clausens Vej 4, 8260 Viby J

CVR-nr. 30 53 83 07

## Årsrapport for 2017

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 23.05.18

Ole Sondrup  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Koncernens pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 31

---

---

**Selskabet**

---

Ole Sondrup Holding ApS  
Gunnar Clausens Vej 4  
8260 Viby J  
Hjemsted: Aarhus  
CVR-nr.: 30 53 83 07  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
5. regnskabsår

---

**Direktion**

---

Direktør Ole Sondrup

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Dattervirksomheder**

---

Sondrup Bilcenter A/S, Aarhus  
Sondrup Ejendomme ApS, Aarhus

---

**Associeret virksomhed**

---

Viby Investa ApS, Aarhus

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 for Ole Sondrup Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 23. maj 2018

**Direktionen**

Ole Sondrup  
Direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejeren i Ole Sondrup Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Ole Sondrup Holding ApS for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 23. maj 2018

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Holmer Bretlau

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne21427

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2017	2016	2015	2014	2013
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	331.295	305.901	260.299	225.292	212.413
Indeks	156	144	123	106	100
Bruttoresultat	36.071	33.679	30.591	27.947	26.307
Indeks	137	128	116	106	100
Resultat før af- og nedskrivninger	5.891	8.291	8.593	7.557	6.966
Indeks	85	119	123	108	100
Resultat af primær drift	3.917	6.477	6.972	6.012	5.790
Indeks	68	112	120	104	100
Finansielle poster i alt	-1.150	-889	-739	-858	-980
Indeks	117	91	75	88	100
Årets resultat	2.052	4.267	4.820	3.908	3.598
Indeks	57	119	134	109	100

*Balance*

Samlede aktiver	84.705	80.455	79.767	71.411	77.751
Indeks	109	103	103	92	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	6.151	4.982	2.115	2.047	1.660
Indeks	371	300	127	123	100
Egenkapital	44.948	43.396	39.329	34.858	31.047
Indeks	145	140	127	112	100

*Pengestrømme*

Nettopengestrømme fra:					
Driften	6.253	1.639	2.100	-3.971	6.478
Investeringer	-5.703	-4.177	-1.360	-1.499	-987
Finansiering	-706	-405	-555	-297	-1.823
Årets pengestrømme	-156	-2.943	185	-5.767	3.668



**Nøgletal**

	2017	2016	2015	2014	2013
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	4,6%	10,3%	13,0%	11,9%	23,2%
Overskudsgrad	1,2%	2,1%	2,7%	2,7%	2,7%

*Soliditet*

Egenkapitalandel	53,1%	53,9%	49,3%	48,8%	39,9%
------------------	-------	-------	-------	-------	-------

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

**Væsentligste aktiviteter**

Koncernens og selskabets hovedaktiviteter er forhandling og servicering af Volvo, Renault og Dacia person- og varebiler. Aktiviteterne udøves gennem selskabets afdelinger i Aarhus-området. Endvidere beskæftiger koncernen sig med investering i fast ejendom samt anden efter direktionens vurdering hermed beslægtet virksomhed.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.17 - 31.12.17 udviser et resultat på DKK 2.051.593 mod DKK 4.267.478 for tiden 01.01.16 - 31.12.16. Balancen viser en egenkapital på DKK 44.947.598.

2017 har været et år, hvor Sondrup Bilcenter skulle omstille salgsafdelingerne til det nye bilmærke Nissan. Driften på værksteder og reservedelslagre bærer tydeligt præg af det meget høje nyvognssalg gennem de seneste år – hvilket bevirker, at omsætningen på alle værksteder er højere end nogensinde før. Salget af reservedele er ligeledes på det højeste niveau nogensinde. Den samlede omsætning er i 2017 steget med mere end DKK 25 mio. – heraf DKK 20 mio. i salgsafdelingerne og mere end DKK 5 mio. på eftermarkedet – i forhold til 2016.

Sondrup Bilcenter er i 2017 startet op med et nyt brand – i form af Nissan person- og varebiler. Denne proces har medført en række investeringer i værktøj, uddannelse, testudstyr – og derudover er der blevet etableret to helt nye Nissan showrooms i Aarhus. Et i hovedafdelingen i Viby og et i Risskov – hvor vi ligeledes har autoriseret serviceværksted af bilmærkerne Renault, Dacia, Nissan og Volvo. De samlede investeringer i opstarten som autoriseret Nissan forhandler har kraftigt oversteget forventningerne – og påvirker derfor det samlede driftsresultat i 2017.

Ligeledes bliver årets samlede resultat påvirket af Regeringens nye Registreringsafgiftslov L4 – som dels nedsatte salget af nye biler i en længere periode og ligeledes nedsatte værdien af lageret af brugte biler.

Årets resultat før skat blev på DKK 1.604.802. På baggrund af ovenstående hændelser vurderes årets resultat som tilfredsstillende.

**Forventet udvikling**

Budget 2018 tager udgangspunkt i, at driften skal tilbage til samme niveau som 2014-2016 - hvilket medfører at budget 2018 er væsentligt højere end resultatet for 2017.

**Efterfølgende begivenheder**

Sondrup Bilcenter står over for endnu et spændende år med et forbedret eftermarked, stort salg af Renault og Dacia personbiler og varevogne – og det første hele år som autoriseret Nissan forhandler med 2 udsalgssteder i Aarhus. Der vil ikke, som i 2017, være betydelige opstartsomkostninger i forbindelse med Nissan forhandlingen, og bilmarkedet forventes at blive på samme rekordhøje niveau som i 2017. Dette kombineret med et attraktivt eftermarked giver stor optimisme for året 2018.

Udover ovenstående er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2017 DKK	2016 DKK	2017 DKK	2016 DKK	
	<b>Nettoomsætning</b>	<b>331.294.607</b>	<b>305.901.289</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Andre driftsindtægter	815.275	53.131	0	0
	Vareforbrug	-280.204.221	-256.689.727	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-15.834.949	-15.585.709	-63.062	-12.437
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>36.070.712</b>	<b>33.678.984</b>	<b>-63.062</b>	<b>-12.437</b>
1	Personaleomkostninger	-30.179.257	-25.388.276	0	0
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>5.891.455</b>	<b>8.290.708</b>	<b>-63.062</b>	<b>-12.437</b>
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-1.974.467	-1.813.779	0	0
	Andre driftsomkostninger	-9.733	0	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>3.907.255</b>	<b>6.476.929</b>	<b>-63.062</b>	<b>-12.437</b>
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	2.160.555	4.373.858
3	Andre finansielle indtægter	6.905	14.080	0	0
4	Andre finansielle omkostninger	-1.156.964	-902.598	-58.815	-123.899
	<b>Resultat før skat</b>	<b>2.757.196</b>	<b>5.588.411</b>	<b>2.038.678</b>	<b>4.237.522</b>
	Skat af årets resultat	-705.603	-1.320.933	12.915	29.956
	<b>Årets resultat</b>	<b>2.051.593</b>	<b>4.267.478</b>	<b>2.051.593</b>	<b>4.267.478</b>
5	Resultatdisponering				

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.17 DKK	31.12.16 DKK	31.12.17 DKK	31.12.16 DKK
Note					
	Goodwill	2.804.625	2.455.396	0	0
6	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.804.625</b>	<b>2.455.396</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Grunde og bygninger	27.958.512	26.213.465	0	0
	Indretning af lejede lokaler	3.918.521	1.616.972	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	1.400.715	1.629.487	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	800.106	778.416	0	0
7	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>34.077.854</b>	<b>30.238.340</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	45.267.715	48.407.160
8	Kapitalandele i associerede virksomheder	333.333	0	333.333	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>333.333</b>	<b>0</b>	<b>45.601.048</b>	<b>48.407.160</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>37.215.812</b>	<b>32.693.736</b>	<b>45.601.048</b>	<b>48.407.160</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	33.663.485	35.176.519	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>33.663.485</b>	<b>35.176.519</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Igangværende arbejder for fremmed regning	487.376	130.191	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.954.011	9.710.134	0	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	180.029	0	180.029	0
	Andre tilgodehavender	3.032.119	2.568.169	0	0
9	9 Periodeafgrænsningsposter	72.297	103.647	0	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>13.725.832</b>	<b>12.512.141</b>	<b>180.029</b>	<b>0</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	12.356	12.356	0	0
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>12.356</b>	<b>12.356</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>87.157</b>	<b>60.391</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>47.488.830</b>	<b>47.761.407</b>	<b>180.029</b>	<b>0</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>84.704.642</b>	<b>80.455.143</b>	<b>45.781.077</b>	<b>48.407.160</b>

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.17 DKK	31.12.16 DKK	31.12.17 DKK	31.12.16 DKK
<b>PASSIVER</b>					
Note					
	Selskabskapital	80.000	80.000	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	13.429.809	16.569.254
	Overført resultat	44.567.598	43.016.005	31.137.789	26.446.751
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000	300.000	300.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>44.947.598</b>	<b>43.396.005</b>	<b>44.947.598</b>	<b>43.396.005</b>
10	Hensættelser til udskudt skat	2.691.003	2.528.249	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>2.691.003</b>	<b>2.528.249</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	Gæld til realkreditinstitutter	11.777.004	11.932.612	0	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11.777.004</b>	<b>11.932.612</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	158.000	208.000	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	2.273.250	2.091.367	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.588.723	8.546.122	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	612.869	4.573.926
	Deposita	50.000	50.000	0	0
	Selskabsskat	204.861	421.480	204.861	421.480
	Anden gæld	10.014.203	11.281.308	15.749	15.749
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>25.289.037</b>	<b>22.598.277</b>	<b>833.479</b>	<b>5.011.155</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>37.066.041</b>	<b>34.530.889</b>	<b>833.479</b>	<b>5.011.155</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>84.704.642</b>	<b>80.455.143</b>	<b>45.781.077</b>	<b>48.407.160</b>
12	Eventualforpligtelser				
13	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
14	Nærtstående parter				

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	Egenkapital i alt
Koncern:					
Egenkapitalopgørelse for 01.01.17 - 31.12.17					
Saldo pr. 01.01.17	80.000	0	43.016.005	300.000	43.396.005
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-200.000	0	-200.000
Betalt udbytte	0	0	0	-300.000	-300.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	1.751.593	300.000	2.051.593
Saldo pr. 31.12.17	80.000	0	44.567.598	300.000	44.947.598

Moder:

Egenkapitalopgørelse for 01.01.17 - 31.12.17					
Saldo pr. 01.01.17	80.000	16.569.254	26.446.751	300.000	43.396.005
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-200.000	0	-200.000
Betalt udbytte	0	0	0	-300.000	-300.000
Forslag til resultatdisponering	0	-3.139.445	4.891.038	300.000	2.051.593
Saldo pr. 31.12.17	80.000	13.429.809	31.137.789	300.000	44.947.598

## Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2017 DKK	2016 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>2.051.593</b>	<b>4.267.478</b>
15 Reguleringer	3.036.587	3.985.730
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	1.513.034	-1.791.426
Tilgodehavender	-1.213.691	2.652.082
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.775.496	-5.041.753
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	0	-1.544.715
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>8.163.019</b>	<b>2.527.396</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	6.905	14.080
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.156.964	-902.598
Betalt selskabsskat	-759.468	0
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>6.253.492</b>	<b>1.638.878</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-800.000	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-6.151.359	-4.982.130
Salg af materielle anlægsaktiver	778.416	805.050
Køb af finansielle anlægsaktiver	-333.333	0
Udlån	803.275	0
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-5.703.001</b>	<b>-4.177.080</b>
Betalt udbytte	-500.000	-200.000
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-155.608	-154.878
Afdrag af gæld til kreditinstitutter	-50.000	-50.000
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-705.608</b>	<b>-404.878</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-155.117</b>	<b>-2.943.080</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	60.391	912.104
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko ved årets begyndelse	12.356	12.356
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-2.091.367	0
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>-2.173.737</b>	<b>-2.018.620</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	87.157	60.391
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko	12.356	12.356
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-2.273.250	-2.091.367
<b>I alt</b>	<b>-2.173.737</b>	<b>-2.018.620</b>



	Koncern		Modervirksomhed	
	2017 DKK	2016 DKK	2017 DKK	2016 DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	26.729.848	22.470.752	0	0
Pensioner	1.967.486	1.640.905	0	0
Andre omkostninger til social sikring	152.920	128.684	0	0
Andre personaleomkostninger	1.329.003	1.147.935	0	0
I alt	30.179.257	25.388.276	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	76	64	0	0

## 2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	2.511.326	4.724.629
Afskrivning på goodwill	0	0	-350.771	-350.771
I alt	0	0	2.160.555	4.373.858

## 3. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	6.905	14.080	0	0
I alt	6.905	14.080	0	0

## 4. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	42.461	123.843
Renteomkostninger i øvrigt	1.156.964	902.598	16.354	56
I alt	1.156.964	902.598	58.815	123.899

	Koncern		Modervirksomhed	
	2017	2016	2017	2016
	DKK	DKK	DKK	DKK

## 5. Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	-3.139.445	4.173.858
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	200.000	0	200.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000	300.000	300.000
Overført resultat	1.551.593	3.967.478	4.691.038	-206.380
I alt	2.051.593	4.267.478	2.051.593	4.267.478

## 6. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.17	3.507.709
Tilgang i året	800.000
Kostpris pr. 31.12.17	4.307.709
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.17	-1.052.313
Afskrivninger i året	-450.771
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.17	-1.503.084
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17	2.804.625

**7. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncernen:				
Kostpris pr. 01.01.17	30.987.836	6.318.635	6.441.621	778.416
Tilgang i året	2.504.466	2.774.553	72.234	800.106
Afgang i året	0	-2.058.319	0	-778.416
Kostpris pr. 31.12.17	33.492.302	7.034.869	6.513.855	800.106
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.17	-4.774.371	-4.701.663	-4.812.134	0
Afskrivninger i året	-759.419	-463.271	-301.006	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	2.048.586	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.17	-5.533.790	-3.116.348	-5.113.140	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17	27.958.512	3.918.521	1.400.715	800.106

**8. Kapitalandele**

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Koncern:		
Tilgang i året	0	333.333
Kostpris pr. 31.12.17	0	333.333
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17	0	333.333
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.01.17	31.837.906	0
Tilgang i året	0	333.333
Kostpris pr. 31.12.17	31.837.906	333.333
Opskrivninger pr. 01.01.17	16.569.254	0
Afskrivninger på goodwill	-350.771	0
Årets resultat fra kapitalandele	2.511.326	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-5.300.000	0
Opskrivninger pr. 31.12.17	13.429.809	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17	45.267.715	333.333

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
Dattervirksomheder:				
Sondrup Bilcenter A/S, Aarhus	100%	20.910.435	3.527.104	20.910.435
Sondrup Ejendomme ApS, Aarhus	100%	25.041.340	1.197.536	25.041.340
Associerede virksomheder:				
Viby Investa ApS, Aarhus	50%	666.666	0	333.333

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.17 DKK	31.12.16 DKK	31.12.17 DKK	31.12.16 DKK

### 9. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer	0	36.345	0	0
Andre periodeafgrænsningsposter	72.297	67.302	0	0
I alt	72.297	103.647	0	0

### 10. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.17	2.528.249	2.555.517	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	162.754	-27.268	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.17	2.691.003	2.528.249	0	0

**11. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.17	Gæld i alt 31.12.16
Koncern:				
Gæld til realkreditinstitutter	158.000	11.262.667	11.935.004	12.090.612
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	0	0	50.000
I alt	158.000	11.262.667	11.935.004	12.140.612

**12. Eventualforpligtelser**

Koncernen:

*Leasingforpligtelser*

Sondrup Bilcenter A/S har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 1 måned og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 105, i alt t.DKK 105.

*Garantiforpligtelser*

Sondrup Bilcenter A/S har afgivet bankgaranti på t.DKK 982 overfor diverse kreditorer.

*Andre eventualforpligtelser*

Sondrup Bilcenter A/S har en huslejeforpligtelse vedrørende lejemålet Gunnar Clausens Vej svarende til 2 års husleje i alt t.DKK 6.609.

Sondrup Bilcenter A/S har en huslejeforpligtelse vedrørende lejemålet Voldbjergvej 40, Risskov svarende til 9 måneders husleje i alt t.DKK 900.

I varebeholdning og leverandørgæld er der ikke indregnet biler i salgsafdelingen, hvor den fulde råderet og ejendomsret endnu ikke er overgået til selskabet. Værdien af disse biler udgør pr. 31. december 2017 t.DKK 31.948

Modervirksomheden:

*Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

### 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 12.068 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 27.959.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 10.000 har koncernen afgivet virksomhedspant. Virksomhedspantet omfatter pr. 31. december 2017 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Motorkøretøjer, t.DKK 6.764
- Andre anlæg, driftmateriel og inventar, t.DKK 1.401
- Varebeholdninger, t.DKK 4.409

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på t.DKK 1.500 med pant i grunde og bygninger til sikkerhed for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter.

Modervirksomheden:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

### 14. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Grundlag for indflydelse

Ole Sondrup, Christianslund 61, 8300 Odder

Ejerandele

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

	Koncern	
	2017 DKK	2016 DKK
<b>15. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>		
Andre driftsindtægter	-803.275	-37.500
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1.974.467	1.813.779
Andre driftsomkostninger	9.733	0
Finansielle indtægter	-6.905	-14.080
Finansielle omkostninger	1.156.964	902.598
Skat af årets resultat	705.603	1.320.933
I alt	3.036.587	3.985.730

## 16. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**16. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**KONCERNREGNSKAB**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalandele, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**RESULTATOPGØRELSE****Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.



**16. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	8-10	0
Bygninger	20-50	33,3
Indretning af lejede lokaler	10	0
Produktionsanlæg og maskiner	3-10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Goodwill afskrives over 8-10 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

**16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

**16. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**16. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I koncernens balance indregnes og måles associerede virksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter koncernens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt forholdsmæssige interne gevinster og tab.

I modervirksomhedens balance måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

**16. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**16. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**16. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger, kortfristede værdipapirer uden væsentlig kursrisiko og kortfristet gæld til kreditinstitutter.