

---

# ***MOJS Holding ApS***

Egebjerg Alle 20, 2900 Hellerup

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 30 53 76 37

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 29/4 2016

Morten Juhl-Sørensen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

Regnskabspraksis 8

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for MOJS Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 29. april 2016

### **Direktion**

Morten Juhl-Sørensen

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i MOJS Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for MOJS Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 29. april 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Østergaard

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

MOJS Holding ApS  
Egebjerg Alle 20  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 30 53 76 37  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 1. januar 2014  
Regnskabsår: 2. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Gentofte

## Direktion

Morten Juhl-Sørensen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

## Pengeinstitut

Nordea  
Vesterbrogade 8  
0900 København C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	3.513.293	5.449.785
Andre eksterne omkostninger		-7.502	-46.281
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.505.791</b>	<b>5.403.504</b>
Andre finansielle indtægter	2	2.790	0
Andre finansielle omkostninger	3	-17.034	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.491.547</b>	<b>5.403.504</b>
Skat af årets resultat	4	-32.628	11.339
<b>Årets resultat</b>		<b>3.458.919</b>	<b>5.414.843</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.050.000	1.600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	503.293	3.489.785
Overført resultat	1.905.626	325.058
	<b>3.458.919</b>	<b>5.414.843</b>

## Balance 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	32.289.199	30.918.962
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>32.289.199</b>	<b>30.918.962</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>32.289.199</b>	<b>30.918.962</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.874.626	1.921.219
Selskabsskat		656	11.339
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.875.282</b>	<b>1.932.558</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>13.288</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.888.570</b>	<b>1.932.558</b>
<b>Aktiver</b>		<b>35.177.769</b>	<b>32.851.520</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		60.000	60.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.492.089	3.171.852
Overført resultat		29.917.794	28.012.168
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.050.000	1.600.000
<b>Egenkapital</b>	6	<b>34.519.883</b>	<b>32.844.020</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		634.459	0
Selskabsskat		15.927	0
Anden gæld		7.500	7.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>657.886</b>	<b>7.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>657.886</b>	<b>7.500</b>
<b>Passiver</b>		<b>35.177.769</b>	<b>32.851.520</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		

# Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	DKK	DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	3.513.293	5.449.785
	<b>3.513.293</b>	<b>5.449.785</b>
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	2.790	0
	<b>2.790</b>	<b>0</b>
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	17.034	0
	<b>17.034</b>	<b>0</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-1.763	-11.339
Regulering af skat vedrørende tidligere år	34.391	0
	<b>32.628</b>	<b>-11.339</b>
<b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	27.747.110	0
Tilgang i årets løb	0	27.747.110
Kostpris 31. december	27.747.110	27.747.110
Værdireguleringer 1. januar	3.171.852	0
Valutakursregulering	-183.056	-317.933
Årets resultat	3.513.293	5.206.035
Udbytte til moderselskabet	-1.960.000	-1.960.000
Årets opskrivninger, netto	0	243.750
Værdireguleringer 31. december	4.542.089	3.171.852
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>32.289.199</b>	<b>30.918.962</b>



## Noter til årsregnskabet

### 5 Kapitalandele i dattervirksomheder (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
MJS Ejendom ApS	Gentofte	80.000	100%	464.257	170.506
Juhl-Sørensen Holding ApS	Aarhus	125.000	70%	31.824.942	3.342.787
				<u>32.289.199</u>	<u>3.513.293</u>

### 6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	60.000	3.171.852	28.012.168	1.600.000	32.844.020
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.600.000	-1.600.000
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-183.056	0	0	-183.056
Årets resultat	0	503.293	1.905.626	1.050.000	3.458.919
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>60.000</b>	<b>3.492.089</b>	<b>29.917.794</b>	<b>1.050.000</b>	<b>34.519.883</b>

### 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for MOJS Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til revisor og regnskabsmæssig assistance.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.