

Vintersborg Holding ApS

Roskildevej 408

2640 Hedehusene

(CVR.nr. 30 53 60 88)

Årsrapport

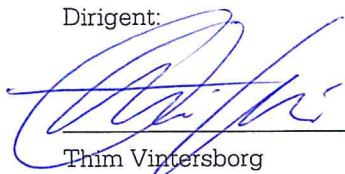
for perioden

1. juli 2015 - 30. juni 2016

Godkendt på selskabets ordinære

generalforsamling, d. 30/11-16

Dirigent:



Thim Vintersborg

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning.....	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	3 - 4
Selskabsoplysninger.....	5

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis.....	6 - 8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10 - 11
Noter.....	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Vintersborg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er ledelsens opfattelse, at betingelserne i Årsregnskabslovens § 135 er opfyldt, hvorfor der er truffet beslutning om, at årsregnskabet ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedehusene, den 16. november 2016

Direktion

Thim Vintersborg



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Vintersborg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vintersborg Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 16. november 2016

Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ringstedvej 71, 4000 Roskilde

CVR: 32 89 54 68



Michael Vejgaard Hansen

Statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Vintersborg Holding ApS
Roskildevej 408
2640 Hedehusene

Cvr-nr.: 30 53 60 88
Stiftet: 20. maj 2014
Hjemsted: Hedehusene
Regnskabsår: 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Direktion

Thim Vintersborg

Revisor

Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ringstedvej 71
4000 Roskilde

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vintersborg Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Det er selskabets første regnskabsår.

Sammenligningstal i årsregnskabet er angivet med 14 måneder mod regnskabsårets 12 måneder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Posten omfatter regnskabsårets reguleringer ved kapitalandele.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v..

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og fradrag for koncerninterne avancer/tab og afskrivning på koncerngoodwill.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital.

Omsætningsaktiver

Øvrige tilgodehavender

Øvrige tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Forpligtelser

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

For indeværende år er anvendt en skattesats for aktuel skat på 22 %, og for udskudt skat 22 %.

Gældsforpligtelser (kort- og langfristede)

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Note	2015/16	2014/15
		1.000 kr
Bruttofortjeneste	-12	0
Resultat af primær drift	-12	0
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.....	229.768	-46
Andre finansielle indtægter.....	1	1
Andre finansielle omkostninger.....	0	28
Resultat før skat	229.757	-73
Skat af årets resultat.....	0	0
Årets resultat	229.757	-73
Forslag til resultatdisponering:		
Overført til Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	114.227	0
Overført til næste år.....	115.530	-73
Disponeret i alt	229.757	-73

Balance pr. 30. juni 2016

Note		2015/16	2014/15
	<u>Aktiver</u>		1.000 kr
	Anlægsaktiver:		
	Finansielle anlægsaktiver:		
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	18.612	5
5	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	216.115	0
	Anlægsaktiver i alt	234.727	5
	Omsætningsaktiver:		
	Tilgodehavender:		
	Andre tilgodehavender.....	42	25
	Omsætningsaktiver i alt	42	25
	Aktiver i alt	234.769	30

Balance pr. 30. juni 2016

Note		2015/16	2014/15
	<u>Passiver</u>		1.000 kr
	Egenkapital:		
6	Virksomhedskapital.....	50.000	50
	Andre reserver:		
6	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..	114.227	0
6	Overført overskud eller underskud.....	43.031	-73
	Egenkapital i alt	207.258	-23
	Gældsforpligtelser (kort- og langfristede):		
	<i>Kortfristede:</i>		
	Gæld til associerede virksomheder.....	27.511	53
	Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	0
	Gældsforpligtelser i alt	27.511	53
	Passiver i alt	234.769	30
7	Eventualposter m.v.		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
1	Hovedaktiviteter		
2	Fremtidig indtjening / Kapitalforhold		

Noter til årsrapporten

Note 1 - Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Note 2 - Fremtidig indtjening / Kapitalforhold

Selskabets egenkapital er i året tabt. Dette skyldes nedskrivning af tilgodehavender og kapitalandele.

Det forventes at der i det kommende år vil være tilstrækkelig med aktivitet i datterselskabet KV Byggeentreprise ApS (ejes via KOVI Holding ApS), således at selskabets egenkapital vil blive reetableret ved hjælp af indtjening fra KV Byggeentreprise ApS.

Note 3 - Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2015/16	Sidste år 1.000 kr
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	229.768	-46
	229.768	-46

Note 4 - Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Retsform	Ejerandel i %	Egenkapital pr. 30/06-16	Resultat iflg. seneste årsrapport
Skøn Copenhagen ApS	København	ApS	51,00	37.224	27.500

Note 5 - Kapitalandele i associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Retsform	Ejerandel i %	Egenkapital pr. 30/06-16	Resultat iflg. seneste årsrapport
Kovi Holding ApS	Hedehusene	ApS	50,00	432.231	382.231

Note 6 - Egenkapital

	1/7-2015	Til- / afgang	Forslag til resultat- fordeling	30/6-2016
Virksomhedskapital.....	50.000	0		50.000
Reserve for nettoopskrivning ter indre værdis metode.....	0	0	114.227	114.227
Overført resultat.....	-72.499	0	115.530	43.031
	-22.499	0	229.757	207.258

Noter til årsrapporten

Note 7 - Eventualposter m.v.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige selskaber under Vintersborg Holding ApS. I forbindelse med sambeskatningen hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties under sambeskatningen fra og med indtræden i sambeskatningen.

Note 8 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.