

Michael V. Pedersen Holding ApS

Tingager Enge 24, 7500 Holstebro

CVR-nr. 30 53 51 54

Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juni 2022.

Michael V. Pedersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Michael V. Pedersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 1. juni 2022

Direktion

Michael Viborg Pedersen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Michael V. Pedersen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Michael V. Pedersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 1. juni 2022

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Hans Madsen
statsautoriseret revisor
mne18620

Selskabsoplysninger

Selskabet	Michael V. Pedersen Holding ApS Tingager Enge 24 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 30 53 51 54
	Stiftet: 10. oktober 2008
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 14. regnskabsår
Direktion	Michael Viborg Pedersen
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Kapitalinteresse	Tang Biler Nybovej 25 A/S, Holstebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele i andre selskaber samt investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægt af kapitalinteresse har i 2021 udgjort et overskud på 1.197 t.kr. mod et overskud sidste år på 958 t.kr.

Årets resultat har i 2021 udgjort et overskud på 1.207 t.kr. mod et overskud sidste år på 991 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 6.734 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 98,5 % af de samlede aktiver på 6.834 t.kr., hvilket er en stigning på 0,2 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre driftsindtægter	97.165	96.455
Andre eksterne omkostninger	-13.518	-11.760
Bruttoresultat	83.647	84.695
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-23.378	-23.378
Andre driftsomkostninger	-61.614	-14.195
Resultat før finansielle poster	-1.345	47.122
Indtægt af kapitalinteresse	1.196.542	958.125
Andre finansielle indtægter	35.680	41.822
Finansielle omkostninger	-13.915	-40.495
Resultat før skat	1.216.962	1.006.574
Skat af årets resultat	-9.864	-15.906
Årets resultat	1.207.098	990.668
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.196.542	958.125
Udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Disponeret fra overført resultat	-103.844	-80.457
Disponeret i alt	1.207.098	990.668

Balance 31. december

Aktiver		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Udlejningsejendom	<u>1.196.493</u>	<u>1.219.871</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.196.493</u>	<u>1.219.871</u>
3	Kapitalinteresse	<u>3.502.894</u>	<u>3.260.352</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.502.894</u>	<u>3.260.352</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>4.699.387</u>	<u>4.480.223</u>
Omsætningsaktiver			
	Værdipapirer	<u>491.669</u>	<u>372.723</u>
	Værdipapirer i alt	<u>491.669</u>	<u>372.723</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.642.612</u>	<u>882.895</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.134.281</u>	<u>1.255.618</u>
	Aktiver i alt	<u>6.833.668</u>	<u>5.735.841</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.252.894	1.010.352
Overført resultat	5.166.877	4.316.721
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Egenkapital i alt	<u>6.734.171</u>	<u>5.640.073</u>
Gældsforpligtelser		
Deposita	<u>24.000</u>	<u>24.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>24.000</u>	<u>24.000</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	48.940	47.063
Selskabsskat	9.738	15.854
Anden gæld	<u>16.819</u>	<u>8.851</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>75.497</u>	<u>71.768</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>99.497</u>	<u>95.768</u>
Passiver i alt	<u>6.833.668</u>	<u>5.735.841</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	200.000	749.727	3.699.678	110.600	4.760.005
Udloddet udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Overført via resultatdisponering	0	958.125	-80.457	113.000	990.668
Udloddet udbytte fra kapitalinteresse	0	-697.500	697.500	0	0
Egenkapital 1. januar 2021	200.000	1.010.352	4.316.721	113.000	5.640.073
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Overført via resultatdisponering	0	1.196.542	-103.844	114.400	1.207.098
Udloddet udbytte fra kapitalinteresse	0	-954.000	954.000	0	0
	200.000	1.252.894	5.166.877	114.400	6.734.171

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
2. Udlejningsejendom		
Kostpris 1. januar	<u>1.286.108</u>	<u>1.286.108</u>
Kostpris 31. december	<u>1.286.108</u>	<u>1.286.108</u>
Afskrivninger 1. januar	-66.237	-42.859
Årets afskrivninger	<u>-23.378</u>	<u>-23.378</u>
Afskrivninger 31. december	<u>-89.615</u>	<u>-66.237</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.196.493</u>	<u>1.219.871</u>
3. Kapitalinteresse		
Anskaffelsessum 1. januar	<u>2.250.000</u>	<u>2.250.000</u>
Kostpris 31. december	<u>2.250.000</u>	<u>2.250.000</u>
Opskrivninger 1. januar	1.010.352	749.727
Årets resultat	1.196.542	958.125
Udbytte	<u>-954.000</u>	<u>-697.500</u>
Opskrivninger 31. december	<u>1.252.894</u>	<u>1.010.352</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>3.502.894</u>	<u>3.260.352</u>
Kapitalinteresse:		
	Hjemsted	Ejerandel
Tang Biler Nybovej 25 A/S	Holstebro	45 %

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Michael V. Pedersen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af Erhvervsstyrelsens udmeldte præcisering til opdatering af årsregnskabsloven af 27. december 2018, er der i overensstemmelse med reglerne foretaget ændring af klassifikation af regnskabsposten "associerede virksomheder", således at kapitalandelene, der hidtil er blevet indregnet under associerede virksomheder, fremover indregnes under regnskabsposten "Kapitalinteresser".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægt af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Udlejningsejendom	40 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af kapitalinteresse opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandel i kapitalinteresse i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.