

# Riaz Burger 6 ApS

c/o Riaz Butt  
Husumvej 116  
2700 Brønshøj

CVR-nr. 30533267

## Årsrapport for 2015

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. april 2016

---

Ali Ijaz Tony Butt  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

**Riaz Burger 6 ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Riaz Burger 6 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. april 2016

### **Direktion**

Ali Ijaz Tony Butt  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Riaz Burger 6 ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Riaz Burger 6 ApS for regnskabsåret 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har tabt mere end 50%, af sin anparts kapital og derfor omfattes af kapitalabsreglerne i selskabslovens §119.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 12. april 2016

#### 4audit Godkendt revisionsanpartselskab

CVR-nr. 34054657

Jan Andresen

Registreret revisor, FSR - Danske revisorer

## Riaz Burger 6 ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Riaz Burger 6 ApS c/o Riaz Butt Husumvej 116 2700 Brønshøj
CVR-nr.	30533267
Stiftelsesdato	20. oktober 2008
Hjemsted	København
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Direktion</b>	Ali Ijaz Tony Butt, Direktør
<b>Revisor</b>	4audit Godkendt revisionsanpartselskab CVR-nr.: 34054657

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive restaurationsvirksomhed og eje og sælge fast ejendom med evt. udlejning.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. -522.039, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 8.257.550, og en egenkapital på kr. -1.191.951.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Riaz Burger 6 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring. Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til nominel værdi

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>29.089</b>	<b>79.902</b>
Personaleomkostninger	1	-567.859	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-213.467	-36.592
<b>Driftsresultat</b>		<b>-752.237</b>	<b>43.310</b>
Finansielle indtægter	2	73	0
Finansielle omkostninger	3	-213.650	-279.928
<b>Resultat før skat</b>		<b>-965.814</b>	<b>-236.618</b>
Skat af årets resultat	4	443.775	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-522.039</b>	<b>-236.618</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-522.039	-236.618
		<b>-522.039</b>	<b>-236.618</b>

Riaz Burger 6 ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	5	2.396.816	2.433.408
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	2.237.978	0
Indretning af lejede lokaler	7	2.116.445	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6.751.239</b>	<b>2.433.408</b>
Deposita		182.500	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>182.500</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.933.739</b>	<b>2.433.408</b>
Råvarer og hjælpematerialer		119.638	0
<b>Varebeholdninger</b>	8	<b>119.638</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender		487.974	106.653
Udskudte skatteaktiver		443.775	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>931.749</b>	<b>106.653</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>272.424</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.323.811</b>	<b>106.653</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.257.550</b>	<b>2.540.061</b>

Riaz Burger 6 ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.316.951	-794.912
<b>Egenkapital</b>	9	<b>-1.191.951</b>	<b>-669.912</b>
Gæld til realkreditinstitutter		456.321	521.790
Gæld til banker		1.600.000	611.501
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.027.487	1.772.346
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>4.083.808</b>	<b>2.905.637</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		461.996	101.422
Gæld til banker		1.133.719	0
Skyldige ydelser vedr. pantebreve		0	200.414
Leverandører af varer og tjenesteydelser		960.916	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.650.246	0
Anden gæld		158.816	2.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.365.693</b>	<b>304.336</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>9.449.501</b>	<b>3.209.973</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.257.550</b>	<b>2.540.061</b>
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		

## Noter

	2015	2014
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	569.624	0
Pensioner	4.860	0
Andre personalemkostninger	-6.625	0
	<b>567.859</b>	<b>0</b>
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	73	0
	<b>73</b>	<b>0</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Renter Danske Bank	17.307	101.681
Renter Nykredit	44.909	49.728
Renteudgifter	2.229	0
Renteudgifter Anpartshaver	148.236	128.519
Valuta tab	969	0
	<b>213.650</b>	<b>279.928</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Udsendt skat	443.775	0
	<b>443.775</b>	<b>0</b>
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	2.600.000	2.600.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-166.592	-130.000
Årets afskrivninger	-36.592	-36.592
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-203.184</b>	<b>-166.592</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.396.816</b>	<b>2.433.408</b>
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	2.340.096	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.340.096</b>	<b>0</b>
Årets afskrivninger	-102.118	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-102.118</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.237.978</b>	<b>0</b>

## Noter

	2015	2014
<b>7. Indretning af lejede lokaler</b>		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	2.191.202	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.191.202</b>	<b>0</b>
Årets afskrivninger	-74.757	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-74.757</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.116.445</b>	<b>0</b>

**8. Varebeholdninger**

Varebeholdninger er opgjort således:

Råvarer og hjælpematerialer	119.638	0
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>119.638</b>	<b>0</b>

**9. Egenkapitalopgørelse**

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	125.000	-794.912	0	-669.912
Forslag til årets resultatdisponering	0	-522.039	0	-522.039
	<b>125.000</b>	<b>-1.316.951</b>	<b>0</b>	<b>-1.191.951</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**10. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1-5 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	456.321	307.151	149.170
Gæld til banker	1.600.000	1.600.000	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.027.487	0	2.027.487
	<b>4.083.808</b>	<b>1.907.151</b>	<b>2.176.657</b>

Langfristet gæld med forfald indenfor 1 år, vil fremgå som kortfristet gæld.

**11. Eventualforpligtelser**

Der er indgået erhvervslejekontrakt med Sino Ejendomsselskab A/S, som er uopsigelig i 15 år. Forpligtelsen udgør i alt tkr. 10.680.

**12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.