

Riaz Burger 6 ApS

Gammel Jernbanevej 31

2500 Valby

CVR-nr. 30533267

Årsrapport for 2016

8. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 31. maj 2017

Ali Ijaz Tony Butt
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Riaz Burger 6 ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Riaz Burger 6 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. maj 2017

Direktion

Ali Ijaz Tony Butt
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Riaz Burger 6 ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Riaz Burger 6 ApS for regnskabsåret 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, udtalelse om ledelsesberetningen og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Oplysninger vedrørende andre forhold

Ledelsesansvar

Selskabet har tabt kapitalen. Ledelsen har ikke overholdt sin handlepligt herfor indenfor 6 måneder. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Riaz Burger 6 ApS

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. maj 2017

4audit DK, Godkendt revisionsanpartselskab

CVR-nr. 38035991

Jan Andresen

Registreret revisor, FSR - Danske revisorer

Riaz Burger 6 ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Riaz Burger 6 ApS Gammel Jernbanevej 31 2500 Valby
CVR-nr.	30533267
Stiftelsesdato	20. oktober 2008
Hjemsted	København
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016
Direktion	Ali Ijaz Tony Butt, Direktør
Revisor	4audit DK, Godkendt revisionsanpartselskab CVR-nr.: 38035991

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive restaurationsvirksomhed og eje og sælge fast ejendom med evt. udlejning.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 8.635, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 7.272.146, og en egenkapital på kr. -1.183.316.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Riaz Burger 6 ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring. Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til nominel værdi

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		6.562.483	35.714
Personaleomkostninger	1	-5.294.548	-574.484
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.035.755	-213.467
Driftsresultat		232.180	-752.237
Andre finansielle indtægter	2	0	73
Finansielle omkostninger	3	-218.535	-213.650
Resultat før skat		13.645	-965.814
Skat af årets resultat	4	-5.010	443.775
Årets resultat		8.635	-522.039
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		8.635	-522.039
Resultatdisponering		8.635	-522.039

Riaz Burger 6 ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	2.360.224	2.396.816
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	1.769.960	2.237.978
Indretning af lejede lokaler	7	2.274.771	2.116.445
Materielle anlægsaktiver		6.404.955	6.751.239
Deposita		187.367	182.500
Finansielle anlægsaktiver		187.367	182.500
Anlægsaktiver		6.592.322	6.933.739
Råvarer og hjælpematerialer		87.034	119.638
Varebeholdninger	8	87.034	119.638
Udskudte skatteaktiver		438.765	443.775
Andre tilgodehavender		1.729	247.674
Periodeafgrænsningsposter		33.283	0
Tilgodehavender		473.777	691.449
Likvide beholdninger		119.013	272.424
Omsætningsaktiver		679.824	1.083.511
Aktiver		7.272.146	8.017.250

Riaz Burger 6 ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.308.316	-1.316.951
Egenkapital	9	-1.183.316	-1.191.951
Gæld til realkreditinstitutter		385.542	456.321
Gæld til banker		1.200.000	1.600.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.182.348	2.027.487
Langfristede gældsforpligtelser	10	3.767.890	4.083.808
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		467.100	461.996
Gæld til banker		704.051	1.133.719
Leverandører af varer og tjenesteydelser		431.970	960.916
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.536.659	2.650.246
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		547.792	-81.484
Kortfristede gældsforpligtelser		4.687.572	5.125.393
Gældsforpligtelser		8.455.462	9.209.201
Passiver		7.272.146	8.017.250
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		

Noter

	2016	2015
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	5.138.654	569.624
Pensioner	54.174	4.860
Andre omkostninger til social sikring	59.518	0
Andre personaleomkostninger	42.202	0
	5.294.548	574.484
Gennemsnitligt antal beskæftigede	16	16
2. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	0	73
	0	73
3. Finansielle omkostninger		
Renter Danske Bank	0	17.307
Renter Nykredit	39.803	44.909
Renter Nordea	72.491	0
Renteudgifter	16.675	2.229
Renteudgifter anpartshaver	84.958	148.236
Øvrige renteudgifter	3.177	0
Ikke fradragsberettiget omkostninger	1.431	0
Valuta tab	0	969
	218.535	213.650
4. Skat af årets resultat		
Udskudt skat	-5.010	443.775
	-5.010	443.775
5. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	2.600.000	2.600.000
Kostpris ultimo	2.600.000	2.600.000
Af- og nedskrivninger primo	-203.184	-166.592
Årets afskrivninger	-36.592	-36.592
Af- og nedskrivninger ultimo	-239.776	-203.184
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.360.224	2.396.816

Noter

	2016	2015
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	2.340.097	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	2.340.096
Kostpris ultimo	2.340.097	2.340.096
Af- og nedskrivninger primo	-102.118	0
Årets afskrivninger	-468.019	-102.118
Af- og nedskrivninger ultimo	-570.137	-102.118
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.769.960	2.237.978
7. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	2.191.202	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	689.470	2.191.202
Kostpris ultimo	2.880.672	2.191.202
Af- og nedskrivninger primo	-74.757	0
Årets afskrivninger	-531.144	-74.757
Af- og nedskrivninger ultimo	-605.901	-74.757
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.274.771	2.116.445
8. Varebeholdninger		
<i>Varebeholdninger er opgjort således:</i>		
Råvarer og hjælpematerialer	87.034	119.638
Varebeholdninger i alt	87.034	119.638

9. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	125.000	-1.316.951	-1.191.951
Forslag til årets resultatdisponering	0	8.635	8.635
	125.000	-1.308.316	-1.183.316

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

2016

2015

10. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1-5 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	385.542	335.500	117.142
Gæld til banker	1.200.000	1.600.000	0
	1.585.542	1.935.500	117.142

Langfristet gæld med forfald indenfor 1 år, vil fremgå som kortfristet gæld.

11. Eventualforpligtelser

Der er indgået erhvervshuslejekontrakt med Sino Ejendomsselskab A/S, som er uopsigelig i 14 år. Forpligtelsen udgør i alt tkr. 10.220

12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende hos Burger King 7 ApS, overfor Nordea. Gælden udgør pr. 31.12.2016 tkr. 4.507.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, tkr. 453, er der givet pant i grunde og bygninger på tkr.1.112, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør tkr. 2.360.