

## **Breinholt & Co. ApS**

Firskovvej 29  
2800 Kongens Lyngby

CVR-nr. 30531485

## **Årsrapport 2023**

1. januar 2023 - 31. december 2023

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 9. juli 2024

---

Johan Frederik Fürst  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	13
Resultatdisponering	13
Aktiver	14
Passiver	15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

# Selskabsoplysninger

## Selskab

Breinholt & Co. ApS  
Firskovvej 29  
2800 Kongens Lyngby

CVR-nr.: 30531485

## Direktion

Johan Frederik Fürst

## Bestyrelse

Christian Ree  
Hans Christian Ortmann  
Jørgen Breinholt Jørgensen  
René Eghammer

## Revisor

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor  
John Richardt Søbjerg, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Breinholt & Co. ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at virke som leasingselskab.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabets aktiviteter har i 2023 været som planlagt, og der er fortsat tilfredsstillende tilgang af nye aftaler. Der er fra selskabets side fokus på gennemsommelighed for kunderne og på levering af attraktive leasingaftaler i let omsættelige og sikre aktiver. Således har der været stor aktivitet med god tilgang af nye kunder og gentegninger for eksisterende kunder.

Likviditeten i selskabet er tilfredsstillende og selskabets ledelse forventer, at have tilstrækkelig likviditet til at kunne efterkomme forespørgsler fra kunder og sikre opfyldelsen af selskabets målsætninger for de kommende år.

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 3.187.693 mod DKK 5.070.367 sidste år og har indfriet de forventninger, der var stillet til året.

## Den forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i næste regnskabsår.

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Breinholt & Co. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 8. juli 2024

## I direktionen

---

Johan Frederik Fürst  
Direktør

## I bestyrelsen

---

Christian Ree  
Formand

---

Hans Christian Ortmann  
Bestyrelsesmedlem

---

Jørgen Breinholt Jørgensen  
Bestyrelsesmedlem

---

René Eghammer  
Bestyrelsesmedlem

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til anpartshaverne i Breinholt & Co. ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Breinholt & Co. ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 8. juli 2024

inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Flemming Andreasen  
Statsautoriseret revisor  
mne19759

---

John Richardt Søbjerg  
Statsautoriseret revisor  
mne35453

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Vareforbrug", "Andre driftsindtægter" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen omfatter de periodiserede renteindtægter af udlånt samt leasingindtægter af materielle anlægsaktiver. Endvidere indgår gebyr- og provisionsindtægter ved selskabets leasingaktivitet. Rente-, gebyr- og provisionsindtægter periodiseres over løbetiden.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets forbrug af hjælpematerialer, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

## Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder og avance ved salg af anlægsaktiver.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsmkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

## Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Aktivgruppe	Periode
Software	3 år

Der er ved fastlæggelsen af afskrivningsperioderne ikke medtaget restværdi efter endt brug, da de immaterielle aktiver ikke bliver handlet på et aktivt og effektivt marked.

Fortjeneste eller tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	3 år	0%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Leasing

Leasingaftaler, hvor risikoen for restværdien er overgået til leasingtager klassificeres som finansiel leasing og indregnes som tilgodehavender i balancen under omsætningsaktiver. Tilgodehavender i forbindelse med finansiel leasing måles til nutidsværdien af de fremtidige ydelser.

Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives ikke og står kun opført som et tilgodehavende, og leasingydelsens rentedel indtægtsføres løbende i resultatopgørelsen.

Leasingaftaler, hvor alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten ikke overføres til leasingtager, betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger består af biler returneret efter ophør af leasingkontrakter, biler erhvervet i forbindelse med effektivering af indgående tilbagekøbsforpligtelser samt biler erhvervet fra tredjemand.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for leasingbiler returneret efter kontraktophør omfatter den regnskabsmæssige værdi på tidspunktet for kontraktens ophør. Kostprisen for andre biler er baseret på købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Udlån, finansiel leasing indregnes i balancen under omsætningsaktiver og måles til amortiseret kostpris, dvs. kostpris med fradrag af afdrag og stiftelsesprovision mv. samt nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet objektiv indikation på værdiforringelse. Afdragene beregnes efter annuitetsprincippet og under hensyn til de enkelte leasingaftalers løbetid.

Øvrige tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Passiver

### Egenkapital

Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger i tilknyttede virksomheder. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder. Reserven kan anvendes til dækning af underskud. Reserven opløses i takt med afhændelse af de tilknyttede virksomheder.

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Ree Office ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter forudbetalinger i henhold til en aftale, hvor selskabet har en forpligtelse til at yde levering af varer i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>14.657.157</b>	<b>14.056.297</b>
Personaleomkostninger	1	-5.605.183	-5.651.909
<b>Indtjeningsbidrag</b>		<b>9.051.974</b>	<b>8.404.388</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-46.644	-34.951
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>9.005.330</b>	<b>8.369.437</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	345.180	382.326
Finansielle indtægter		467.237	414.372
Finansielle omkostninger	3	-5.790.540	-2.761.167
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.027.207</b>	<b>6.404.968</b>
Skat af årets resultat	4	-839.514	-1.334.601
<b>Årets resultat</b>		<b>3.187.693</b>	<b>5.070.367</b>

## Resultatdisponering

	2023 DKK	2022 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	345.180	382.326
Overført til overført resultat	2.842.513	4.688.041
<b>Årets resultat</b>	<b>3.187.693</b>	<b>5.070.367</b>

# Aktiver

	<b>Note</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
		DKK	DKK
Software		85.513	132.157
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>5</b>	<b>85.513</b>	<b>132.157</b>
Indretning af lejede lokaler		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6, 11</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	1.499.584	1.154.404
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>7</b>	<b>1.499.584</b>	<b>1.154.404</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.585.097</b>	<b>1.286.561</b>
Lagerbiler		14.907.879	12.437.458
<b>Varebeholdninger</b>	<b>11</b>	<b>14.907.879</b>	<b>12.437.458</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		162.532.557	156.798.058
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		24.056	399.074
Andre tilgodehavender		4.204.970	5.572.440
Periodeafgrænsningsposter		194.533	7.497
<b>Tilgodehavender</b>		<b>166.956.116</b>	<b>162.777.069</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.122.333</b>	<b>73.310</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>182.986.328</b>	<b>175.287.837</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>184.571.425</b>	<b>176.574.398</b>



# Passiver

	<b>Note</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		575.540	575.540
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.449.584	1.104.404
Overført resultat		40.355.823	37.513.310
<b>Egenkapital</b>		<b>42.380.947</b>	<b>39.193.254</b>
Hensættelser til udskudt skat	4	17.719.444	16.879.930
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>17.719.444</b>	<b>16.879.930</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0
Anden gæld		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>0</b>	<b>0</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		1.230.000	1.215.000
Gæld til kreditinstitutter		100.918.967	104.252.090
Modtagne forudbetalinger fra kunder		8.936.533	7.666.326
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.043.718	2.990.935
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.010.779	2.835.000
Anden gæld		4.331.037	1.541.863
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>124.471.034</b>	<b>120.501.214</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>124.471.034</b>	<b>120.501.214</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>184.571.425</b>	<b>176.574.398</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Eventualforpligtelser	12		
Nærtstående parter	13		
Koncernforhold	14		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Nettoop- skrivning efter den indre vær- dis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2022	575.540	722.078	32.825.269	34.122.887
Overført via resultatdisponeringen		382.326	4.688.041	5.070.367
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2023</b>	<b>575.540</b>	<b>1.104.404</b>	<b>37.513.310</b>	<b>39.193.254</b>
Overført via resultatdisponeringen		345.180	2.842.513	3.187.693
<b>Egenkapital pr. 31. december 2023</b>	<b>575.540</b>	<b>1.449.584</b>	<b>40.355.823</b>	<b>42.380.947</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	4.881.620	5.025.075
Pensioner	539.305	425.228
Andre omkostninger til social sikring	84.700	103.813
Andre personaleomkostninger	99.558	97.793
<b>I alt</b>	<b><u>5.605.183</u></b>	<b><u>5.651.909</u></b>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>10</u>	<u>9</u>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	46.644	7.774
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	0	27.177
<b>I alt</b>	<b><u>46.644</u></b>	<b><u>34.951</u></b>

## 3. Finansielle omkostninger

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	140.000	140.000
Øvrige finansielle omkostninger	5.650.540	2.621.167
<b>I alt</b>	<b><u>5.790.540</u></b>	<b><u>2.761.167</u></b>

## Noter, fortsat

### 4. Skat af årets resultat

	Udskudt skat	Skat af årets resultat	2022
	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2023	16.879.930		
Skat af årets resultat	839.514	839.514	1.334.601
<b>Skyldig pr. 31. december 2023</b>	<b>17.719.444</b>		
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>		<b>839.514</b>	<b>1.334.601</b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>			
Hensatte forpligtelser	17.719.444		
<b>I alt</b>	<b>17.719.444</b>		

### 5. Immaterielle anlægsaktiver

	Software	I alt	2022
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2023	139.931	139.931	0
Tilgang i året	0	0	139.931
<b>Kostpris pr. 31. december 2023</b>	<b>139.931</b>	<b>139.931</b>	<b>139.931</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2023	-7.774	-7.774	0
Årets afskrivninger	-46.644	-46.644	-7.774
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2023</b>	<b>-54.418</b>	<b>-54.418</b>	<b>-7.774</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023</b>	<b>85.513</b>	<b>85.513</b>	<b>132.157</b>

## Noter, fortsat

### 6. Materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler		2022
	DKK	I alt DKK	
Kostpris pr. 1. januar 2023	134.648	134.648	674.749
Afgang i året	0	0	-540.101
<b>Kostpris pr. 31. december 2023</b>	<b>134.648</b>	<b>134.648</b>	<b>134.648</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2023	-134.648	-134.648	-647.572
Årets afskrivninger	0	0	-27.177
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	0	540.101
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2023</b>	<b>-134.648</b>	<b>-134.648</b>	<b>-134.648</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 7. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2022
	DKK	I alt DKK	
Kostpris pr. 1. januar 2023	50.000	50.000	50.000
<b>Kostpris pr. 31. december 2023</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Opskrivninger pr. 1. januar 2023	1.104.404	1.104.404	722.078
Årets opskrivninger	345.180	345.180	382.326
<b>Opskrivninger pr. 31. december 2023</b>	<b>1.449.584</b>	<b>1.449.584</b>	<b>1.104.404</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023</b>	<b>1.499.584</b>	<b>1.499.584</b>	<b>1.154.404</b>

## Noter, fortsat

### 8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Ejerandel	Virksom- hedskapi- tal	Ifølge seneste årsrapport		Breinholt & Co. ApS' andel	
			Årets resultat	Egenkapi- tal	Årets resultatandel	Andel af egenkapital
			DKK	DKK	DKK	DKK
Breinholt Spltleasing ApS	100%	50.000	345.180	1.499.584	345.180	1.499.584
<b>I alt</b>					<b>345.180</b>	<b>1.499.584</b>

#### Der indregnes således:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

**I alt**

1.499.584

**1.499.584**

### 9. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

	2023	2022
	DKK	DKK
Udlån, finansiel leasing	155.942.886	153.540.015
Tilgodehavender låne- og leasingydelser	6.589.671	3.258.043
<b>I alt</b>	<b>162.532.557</b>	<b>156.798.058</b>
Tilgodehavender, som forfalder senere end 1 år:		
Udlån, finansiel leasing	135.509.349	121.629.290
<b>I alt</b>	<b>135.509.349</b>	<b>121.629.290</b>

## Noter, fortsat

### 10. Langfristede forpligtelser

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	DKK	DKK
<b>Gældsforpligtelser i alt:</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.975.000	2.835.000
Anden gæld	1.230.000	1.215.000
<b>I alt</b>	<b><u>4.205.000</u></b>	<b><u>4.050.000</u></b>
<b>Kortfristet del af langfristet gæld:</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.975.000	2.835.000
Anden gæld	1.230.000	1.215.000
<b>I alt</b>	<b><u>4.205.000</u></b>	<b><u>4.050.000</u></b>

Gæld til tilknyttede virksomheder nom.kr. 2.975.000 og anden gæld nom.kr. 1.230.000 forfalder til betaling i 2024, og står tilbage i forhold til selskabets engagement med kreditinstitut.

### 11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	<u>2023</u>	
	<u>Nominel værdi af sikker-</u> <u>hedsstillelsen/gæld</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi</u> <u>af aktiver stillet til</u> <u>sikkerhed</u>
	DKK	DKK
Virksomhedspant i varebeholdninger, driftsmateriel og tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt andre simple fordringer er deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitut	62.000.000	181.863.995

### 12. Eventualforpligtelser

Breinholt & Co. ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har en betalingsgaranti på kr. 2.500.000

## Noter, fortsat

### 13. Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter Ree Office ApS, Bricks by Ree ApS, tilknyttede virksomheder, selskabets direktion og ledende medarbejdere.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 98c, stk. 7 er der ikke sket oplysning af transaktioner med nærtstående parter, da det er ledelsens vurdering, at alle transaktioner er gennemført på markedsmæssige vilkår.

### 14. Koncernforhold

Følgende modervirksomheder udarbejder koncernregnskab:

For den største koncern:

Ree Office ApS, Rødovre



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## René Eghammer

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e248f425-bac2-41ff-9377-48560530f7a3

IP: 78.153.xxx.xxx

2024-07-09 09:45:16 UTC



## Johan Frederik Fürst

Direktør

Serienummer: e8c02d37-00c9-4681-af13-441d74f87b1a

IP: 2.109.xxx.xxx

2024-07-11 09:21:38 UTC



## Navnet er skjult

Bestyrelsesformand

Serienummer: a8ba0edb-c4f6-497d-9420-b992d714a14e

IP: 93.164.xxx.xxx

2024-07-11 10:24:17 UTC



## Jørgen Breinholt Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 32717eb3-67ee-45e4-876e-8d58b3d6591b

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-07-12 08:45:55 UTC



## Hans Christian Ortmann

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f1c9a7b0-36ba-4e8f-a399-697605ad080d

IP: 217.74.xxx.xxx

2024-07-12 11:19:43 UTC



## John Richardt Søbjerg

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR: 19263096

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 70a986b1-9464-4830-8fb8-b43b6517911a

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-07-12 11:32:55 UTC



Penneo dokumentnøgle: 3E07V-H0CE2-6V0S3-8P8V5-ZQMSH-WT83L

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Flemming Andreasen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 1cc26352-e7ee-4e58-b6ab-e664230370fe

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-07-13 06:00:43 UTC



## Johan Frederik Fürst

Dirigent

Serienummer: e8c02d37-00c9-4681-af13-441d74f87b1a

IP: 109.59.xxx.xxx

2024-07-15 09:09:39 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**