
Fermes Larsen Lavergne K/S

Eriksholmvej 3, 4390 Vipperød

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 30 53 12 72

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på kommanditselskabets ordinære generalforsamling den 24/5 2016

Martin Larsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Fermes Larsen Lavergne K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af kommanditselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af kommanditselskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 24. maj 2016

Direktion

Martin Larsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kommanditisterne i Fernes Larsen Lavergne K/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fernes Larsen Lavergne K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommanditselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af kommanditselskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 24. maj 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Per Larsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Kommanditselskabet

Fermes Larsen Lavergne K/S
Eriksholmvej 3
4390 Vipperød

CVR-nr.: 30 53 12 72
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Holbæk

Direktion

Martin Larsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ahlgade 63
4300 Holbæk

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Fermes Larsen Lavergne K/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje og udleje landbrugsjord.

Udvikling i året

Kommanditselskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 194.048, og kommanditselskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 13.085.517.

Det forventes at næste års resultat vil være i størrelsen fra DKK 0 til DKK 200.000.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Nettoomsætning		236.969	232.575
Andre eksterne omkostninger		-29.939	-174.773
Bruttoresultat		207.030	57.802
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	-12.982	-12.982
Resultat før finansielle poster		194.048	44.820
Resultat før skat		194.048	44.820
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		194.048	44.820

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		194.048	44.820
		194.048	44.820

Balance 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger		15.049.420	15.049.420
Dræn		47.370	60.352
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver	1	15.096.790	15.109.772
Anlægsaktiver		15.096.790	15.109.772
Aktiver		15.096.790	15.109.772
Passiver			
Selskabskapital		10.000	10.000
Overført resultat		13.075.517	12.881.469
Egenkapital	2	13.085.517	12.891.469
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.001.273	2.208.303
Kortfristede gældsforpligtelser		2.011.273	2.218.303
Gældsforpligtelser		2.011.273	2.218.303
Passiver		15.096.790	15.109.772
Nærtstående parter og ejerforhold	3		

Noter til årsregnskabet

1 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Dræn DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	15.049.420	129.822	357.415
Kostpris 31. december	15.049.420	129.822	357.415
Ned- og afskrivninger 1. januar	0	69.470	357.415
Årets afskrivninger	0	12.982	0
Ned- og afskrivninger 31. december	0	82.452	357.415
Regnskabsmæssig værdi 31. december	15.049.420	47.370	0
Afskrives over		5-10 år	5-10 år

2 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	10.000	12.881.469	12.891.469
Årets resultat	0	194.048	194.048
Egenkapital 31. december	10.000	13.075.517	13.085.517

3 Nærtstående parter og ejerforhold

Grundlag

Øvrige nærtstående parter

Den Franske Farm ApS, Eriksholmvej 3, 4390 Vipperød Komplementar

Ejerforhold

Følgende kommanditister er noteret i selskabets som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af :

SL & ML af 1998 ApS, Eriksholmvej 3, 4390 Vipperød

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Fermes Larsen Lavergne K/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde kommanditselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå kommanditselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Der afskrives ikke på jord uden bygninger.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.