

# **WD Invest ApS**

**Blegdammen 30, 4600 Køge**

**CVR-nr. 30 52 92 78**

## **Årsrapport**

**1. juli 2019 - 30. juni 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. september 2020.

---

**Walther Damgaard**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for WD Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019/20 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 24. august 2020

**Direktion**

Walther Damgaard

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i WD Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for WD Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. august 2020

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Steen K. Bager  
statsautoriseret revisor  
mne28679

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

WD Invest ApS  
Blegdammen 30  
4600 Køge

CVR-nr.: 30 52 92 78  
Stiftet: 14. august 2007  
Hjemsted: Køge  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### Direktion

Walther Damgaard

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed med investering i fast ejendom, værdipapirer m.v. og naturligt i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	2019/20 kr.	2018/19 t.kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-47.795</b>	<b>-26</b>
Andre finansielle indtægter	183.013	184
Øvrige finansielle omkostninger	-89	-1
<b>Resultat før skat</b>	<b>135.129</b>	<b>157</b>
Skat af årets resultat	-29.845	-35
<b>Årets resultat</b>	<b>105.284</b>	<b>122</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108
Overføres til overført resultat	0	14
Disponeret fra overført resultat	-5.316	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>105.284</b>	<b>122</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	71	15
Andre tilgodehavender	100	0
Tilgodehavender i alt	<u>171</u>	<u>15</u>
Værdipapirer	3.709.025	3.503
Værdipapirer i alt	<u>3.709.025</u>	<u>3.503</u>
Likvide beholdninger	<u>284.676</u>	<u>482</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.993.872</u></b>	<b><u>4.000</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.993.872</u></b>	<b><u>4.000</u></b>



**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
1 Virksomhedskapital	147.500	148
1 Overført resultat	3.705.227	3.711
1 Foreslået udbytte for regnskabsåret	110.600	108
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.963.327</u></b>	<b><u>3.967</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat	<u>17.571</u>	<u>16</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>17.571</u>	<u>16</u>
Anden gæld	<u>12.974</u>	<u>17</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>12.974</u>	<u>17</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>30.545</u></b>	<b><u>33</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.993.872</u></b>	<b><u>4.000</u></b>

## Noter

---

### 1. Egenkapital

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
Egenkapital 1. juli 2019	147.500	3.710.543	108.000	3.966.043
Årets overførte overskud eller underskud	0	-5.316	-108.000	-113.316
Udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>110.600</u>	<u>110.600</u>
<b>Egenkapital 30. juni 2020</b>	<b><u>147.500</u></b>	<b><u>3.705.227</u></b>	<b><u>110.600</u></b>	<b><u>3.963.327</u></b>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for WD Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Walther Damgaard

Direktionsmedlem

På vegne af: WD Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-608276859700

IP: 80.167.xxx.xxx

2020-09-21 08:31:40Z

NEM ID 

## Walther Damgaard

Direktør og dirigent

På vegne af: WD Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-608276859700

IP: 80.167.xxx.xxx

2020-09-21 08:31:40Z

NEM ID 

## Steen K. Bager

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: CVR:34209936-RID:81358030

IP: 62.243.xxx.xxx

2020-09-21 09:38:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KIG8D-BEWWL-TGEYN-HPAOM-TOPXA-U7AVV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>