

# **WD Invest ApS**

**Blegdammen 30, 4600 Køge**

**CVR-nr. 30 52 92 78**

## **Årsrapport**

**1. juli 2018 - 30. juni 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. september 2019.

---

**Walther Damgaard**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for WD Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 20. august 2019

**Direktion**

Walther Damgaard

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i WD Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for WD Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. august 2019

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Steen K. Bager  
statsautoriseret revisor  
mne28679

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

WD Invest ApS  
Blegdammen 30  
4600 Køge

CVR-nr.: 30 52 92 78  
Stiftet: 14. august 2007  
Hjemsted: Køge  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### Direktion

Walther Damgaard

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed med investering i fast ejendom, værdipapirer m.v. og naturligt i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	2018/19 kr.	2017/18 t.kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-25.500</b>	<b>-25</b>
Andre finansielle indtægter	183.029	226
Øvrige finansielle omkostninger	-1.178	-46
<b>Resultat før skat</b>	<b>156.351</b>	<b>155</b>
Skat af årets resultat	-34.562	-34
<b>Årets resultat</b>	<b>121.789</b>	<b>121</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	108.000	105
Overføres til overført resultat	13.789	16
<b>Disponeret i alt</b>	<b>121.789</b>	<b>121</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>	2019	2018
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	15.403	54
Andre tilgodehavender	100	10
Tilgodehavender i alt	<u>15.503</u>	<u>64</u>
Værdipapirer	<u>3.503.017</u>	<u>3.249</u>
Værdipapirer i alt	<u>3.503.017</u>	<u>3.249</u>
Likvide beholdninger	<u>479.995</u>	<u>650</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.998.515</u></b>	<b><u>3.963</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.998.515</u></b>	<b><u>3.963</u></b>



**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>	2019	2018
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
1 Virksomhedskapital	147.500	148
1 Overført resultat	3.710.543	3.696
1 Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.966.043</u></b>	<b><u>3.949</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat	<u>15.729</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>15.729</u>	<u>0</u>
Anden gæld	<u>16.743</u>	<u>14</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>16.743</u>	<u>14</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>32.472</u></b>	<b><u>14</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.998.515</u></b>	<b><u>3.963</u></b>

## Noter

---

### 1. Egenkapital

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
Egenkapital 1. juli 2018	147.500	3.696.754	105.400	3.949.654
Årets overførte overskud eller underskud	0	13.789	-105.400	-91.611
Udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>108.000</u>	<u>108.000</u>
<b>Egenkapital 30. juni 2019</b>	<b><u>147.500</u></b>	<b><u>3.710.543</u></b>	<b><u>108.000</u></b>	<b><u>3.966.043</u></b>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for WD Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.