

FWE Windpark Wittstedt K/S

**Gyngemose Parkvej 50
2860 Søborg**

CVR-nr. 30 52 90 49

Årsrapport for 2017

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 5. juli 2018

Anne Wichmann
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsrapporten	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for FWE Windpark Wittstedt K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 5. juli 2018

Bestyrelse

Jens-Peter Zink

Knud Erik Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i FWE Windpark Wittstedt K/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FWE Windpark Wittstedt K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København Ø, den 5. juli 2018

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 57 81 98

Martin Eiler
statsaut. revisor
MNE-nr. mne32271

Selskabsoplysninger

Selskabet

FWE Windpark Wittstedt K/S
Gyngemose Parkvej 50
2860 Søborg

CVR-nr.: 30 52 90 49

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Gladsaxe

Bestyrelse

Jens-Peter Zink
Knud Erik Andersen

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dampfærgevej 28
2100 København Ø

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet
Driftsselskabet Heidelberg ApS.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller indirekte at drive vindmøller i Tyskland.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på EUR 253.755, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på EUR 6.231.093.

Regnskabet er i år påvirket af det forholdsvis bedre vindår i Tyskland sammenlignet med 2016, samt salg af 5 af selskabets 7 vindmøller der er blevet solgt til et tilstødende repowering projekt.

Levetiden på anlægsaktiverne er efter individuel vurdering af aktivernes stand revurderet. Dette har medført, at den forventede restlevetid er blevet forlænget med 5 år, så aktiverne samlet set har en samlet levetid på 30 år.

Selskabet har igennem 2017 gennemgået den skattemæssige dokumentation vedrørende størrelsen af skattemæssige underskud fra tidligere år i vindparkerne. Gennemgangen heraf har givet anledning til en revurdering af de tidligere anvendte skøn.

Selskabet er stadig i dialog med de tyske skattemyndigheder om en endelig fastsættelse af de skattemæssige underskud, som efter selskabets opfattelse vil kunne nedbringe de indregnede udskudte skatter.

Virksomhedens forventede udvikling

Selskabet forventer et forbedret resultat for det kommende år.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FWE Windpark Wittstedt K/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i EUR

Levetiden på anlægsaktiverne er efter individuel vurdering af aktivernes stand revurderet. Dette har medført, at den forventede restlevetid er blevet forlænget med 5 år, så aktiverne samlet set har en samlet levetid på 30 år. Det ændrede skøn har reduceret årets afskrivninger med ca. 62 tEUR.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, direkte omkostninger til drift af vindmøller og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af el, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Direkte omkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger forbundet med drift af vindmøller, reparation og vedligeholdelse, forsikringer og andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af tysk skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Produktionsanlæg og maskiner	25	år
------------------------------	----	----

Aktiverne var i drift i et andet selskab i 5 år inden dette selskabs overtagelse, hvorfor den samlede forventede levealder for aktiverne bliver 30 år.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til oprydning og nedtagning af vindmølle anlæg og lignende.

Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser, som forventes indfriet senere end et år fra balancedagen, måles til nutidsværdien af de forventede betalinger.

Værdien af den hensatte forpligtelse til nedtagning m.v. indregnes ligeledes under materielle anlægsaktiver og afskrives sammen med de relevante aktiver.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle tyske skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> EUR	<u>2016</u> EUR
Bruttofortjeneste		595.254	494.415
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-114.023	-567.370
Resultat før finansielle poster		481.231	-72.955
Finansielle omkostninger	1	-376.469	-325.748
Resultat før skat		104.762	-398.703
Skat af årets resultat		148.993	0
Årets resultat		<u>253.755</u>	<u>-398.703</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		253.755	-398.703
		<u>253.755</u>	<u>-398.703</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> EUR	<u>2016</u> EUR
Aktiver			
Produktionsanlæg og maskiner		1.584.443	6.228.128
Materielle anlægsaktiver	2	<u>1.584.443</u>	<u>6.228.128</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.584.443</u>	<u>6.228.128</u>
Varer under fremstilling		0	154.501
Varebeholdninger		<u>0</u>	<u>154.501</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.460.656	69.250
Ikke indbetalt selskabskapital		5.738.006	7.636.782
Andre tilgodehavender		92.587	21.499
Udskudt skatteaktiv		148.993	0
Periodeafgrænsningsposter		5.104	0
Tilgodehavender		<u>10.445.346</u>	<u>7.727.531</u>
Likvide beholdninger		<u>83.888</u>	<u>61.242</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>10.529.234</u>	<u>7.943.274</u>
Aktiver i alt		<u>12.113.677</u>	<u>14.171.402</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> EUR	<u>2016</u> EUR
Passiver			
Virksomhedskapital		11.366.033	11.366.033
Reserve for ikke indbetalt virksomhedskapital		9.332.886	10.856.427
Nedskrivning af ikke indbetalt selskabskapital		-3.594.880	-3.251.546
Overført resultat		-10.872.946	-12.650.242
Egenkapital		<u>6.231.093</u>	<u>6.320.672</u>
Hensættelser		<u>32.597</u>	<u>113.512</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>32.597</u>	<u>113.512</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		60.594	57.567
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.738.006	7.628.264
Anden gæld		<u>51.387</u>	<u>51.387</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.849.987</u>	<u>7.737.218</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.849.987</u>	<u>7.737.218</u>
Passiver i alt		<u>12.113.677</u>	<u>14.171.402</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Nærtstående parter	4		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for ikke indbetalt virksomheds kapital	Nedskrivnin g af ikke indbetalt selskabskapit al	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	11.366.033	10.856.427	-3.251.546	-12.650.242	6.320.672
Indbetaling tilgodehavende selskabskapital	0	-1.523.541	0	1.523.541	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0		-343.334	0	-343.334
Årets resultat	0	0	0	253.755	253.755
Egenkapital 31. december 2017	11.366.033	9.332.886	-3.594.880	-10.872.946	6.231.093

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	EUR	EUR
1 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	376.469	325.748
	<u>376.469</u>	<u>325.748</u>

2 Materielle anlægsaktiver

	<u>Produktionsan- læg og maski- ner</u>
Kostpris 1. januar 2017	11.408.805
Afgang i årets løb	<u>-8.149.146</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>3.259.659</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	5.180.677
Årets nedskrivninger	80.915
Årets afskrivninger	114.023
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-3.700.399</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>1.675.216</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>1.584.443</u>

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der gælder et pantsætningsforbud vedrørende selskabets anlægsaktiver.

4 Nærtstående parter

Driftsselskabet Heidelberg ApS er noteret som
ejer af:
FWE Windpark Wittstedt K/S
Gyngemose Parkvej 50
2860 Søborg, Danmark

Noter til årsrapporten

4 Nærtstående parter (fortsat)

Øvrige nærtstående parter

FWE Windpark Wittstedt K/S er en del af koncernregnskabet for Driftsselskabet Heidelberg ApS, Søborg, som er den mindste koncern, hvori virksomheden indgår som dattervirksomhed.

Koncernregnskabet for Driftsselskabet Heidelberg ApS kan rekvireres ved henvendelse til virksomheden.