

# **FWE WINDPARK LEHNSAHN K/S**

Nørre Farimagsgade 11, 3 th  
1364 København K

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/04/2018**

---

**Jan Christensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FWE WINDPARK LEHNSAHN K/S  
Nørre Farimagsgade 11, 3 th  
1364 København K

CVR-nr: 30529006  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2017 for FWE Windpark Lehnsahn K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30/04/2018

## Direktion

Bruno Miltoft

Jan Arvid Stridh Christensen

## Bestyrelse

Bruno Miltoft

Jan Arvid Stridh Christensen

Jane Birgitte Jensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive vindmølleparken Windpark Lehnsahn bestående af 1 vindmølle af typen Vestas NM64C 1500. Selskabet ejer denne vindmølle via FWE Windpark Lehnsahn K/S.

Vindmølleparken er beliggende ved byen Oldenburg i Tyskland.

Vindmølleparken er overtaget den 15. december 2007.

## Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Omsætninger forventes at være uændret i indeværende år.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentligt indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FWE Windpark Lehnsahn K/S for 201 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt i euro kroner.  
Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### GENERELT

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Der foretages periodisering af væsentlige indtægter og omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af beløb i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalings-dagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balance-dagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning / bruttofortjeneste

Som indtjeningskriterium anvendes faktureringsprincippet.

Af konkurrencemæssige hensyn er en række af resultatopgørelsens poster sammendraget og benævnt bruttofortjeneste i den officielle årsrapport.

### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som et tilgodehavende i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

## **Balance**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner 20 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver, som er leaset og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

Avance og tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver indtægtsføres henholdsvis udgiftsføres under "Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver".

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita måles til anskaffelsessum.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab (nettorealisationseværdi). Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering af tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Andre gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelsen af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 EUR	2016 EUR
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>132.278</b>	<b>81.362</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-73.000	-73.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>59.278</b>	<b>8.362</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-22.440	-35.146
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>36.838</b>	<b>-26.784</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>36.838</b>	<b>-26.784</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		36.838	-26.784
<b>I alt</b> .....		<b>36.838</b>	<b>-26.784</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 EUR	2016 EUR
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		735.111	808.111
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>735.111</b>	<b>808.111</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		398.013	612.828
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>398.013</b>	<b>612.828</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.133.124</b>	<b>1.420.939</b>
Andre tilgodehavender .....		44.680	37.929
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>44.680</b>	<b>37.929</b>
Likvide beholdninger .....		78.389	21.864
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>123.069</b>	<b>59.793</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.256.193</b>	<b>1.480.732</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 EUR	2016 EUR
Registreret kapital mv. ....		900.000	900.000
Overført resultat .....		43.761	6.923
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>943.761</b>	<b>906.923</b>
Gæld til banker .....		188.574	125.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>188.574</b>	<b>125.000</b>
Gæld til banker .....		94.284	194.702
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		29.574	254.107
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>123.858</b>	<b>448.809</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>312.432</b>	<b>573.809</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.256.193</b>	<b>1.480.732</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Kostpris primo	1.468.153	1.468.153
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.468.153</b>	<b>1.468.153</b>
Af- og nedskrivning primo	660.042	587.042
Årets afskrivning	73.000	73.000
<b>Afskrivninger 31.12</b>	<b>733.042</b>	<b>660.042</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>735.111</b>	<b>808.111</b>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Til sikkerhed for finanslån med restgæld EUR 282.858 er håndpantet:

Likvide beholdninger i bank, saldo pr. 31.12.17 EUR 78.389.

Transport i vindmøllernes forsikringssum og indtjening.

Transport i kommanditisternes resthæftelse.

Kapitalandele i FWE Windpark Lehnsahn K/S.

### Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået en 5-årig dansk administrationsaftale med FWE Administration ApS.

Selskabet har indgået en service kontrakt som træder i kraft den 8. januar 2006 og gælder for en periode på 5 år. Kontrakten forlænges herefter med ét år ad gangen.

Selskabet har indgået en kontrakt omkring teknisk ledelse og driftsmæssig tilsyn af vindmøllen. Kontrakten er gældende frem til 30. juni 2018

### Kaution- og garantistillelser

Ingen

### Andre forpligtelser

Ingen