



**Lindholm Totalservice ApS**

Skjulhøj Allé 22G  
2720 Vanløse

CVR-nr. 30 52 75 85

**ÅRSRAPPORT**

1. januar 2018 til 31. december 2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2019

---

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for Lindholm Totalservice ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den 29. maj 2019

### **Direktion**

Theo von Lindholm

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Lindholm Totalservice ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Lindholm Totalservice ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 29. maj 2019

**Revida Revision**

Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 87948412



Carsten Hansen  
Registreret revisor  
mne395

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Lindholm Totalservice ApS  
Skjulhøj Allé 22G  
2720 Vanløse

E-mail: tvl@lindholmservices.dk

CVR-nr 30 52 75 85  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Theo von Lindholm

**Revisor**

Revida Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Tækkemandsvej 1  
4300 Holbæk

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er rengøring og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets drift har været tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

I det kommende år forventes positivt resultat.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Lindholm Totalservice ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Leasing**

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmede regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Rettigheder**

Erhvervet rettigheder vedrørende Guldadam måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettigheden afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

### **Materielle anlægsaktiver**

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-6 år
Indretning af lejede lokaler	4-6 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejde måles til udgifter til foretagne udlæg og afregnet løn.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1.177.302</b>	<b>1.001</b>
1 Personaleomkostninger	-615.090	-1.146
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-10.336	-17
Andre driftsomkostninger	0	-30
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>551.876</b>	<b>-192</b>
Andre finansielle indtægter	1.469	0
Andre finansielle omkostninger	-13.547	-6
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>539.798</b>	<b>-198</b>
2 Skat af årets resultat	-121.656	38
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>418.142</b>	<b>-160</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	57.000	0
Overført resultat	361.142	-160
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>418.142</b>	<b>-160</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
AKTIVER

	2018	2017 kr. 1000
Rettigheder	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	50.979	61
Indretning af lejede lokaler	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>50.979</b>	<b>61</b>
Deposita	91.750	70
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>91.750</b>	<b>70</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>142.729</b>	<b>131</b>
Råvarer og hjælpematerialer	29.200	29
<b>Varebeholdninger</b>	<b>29.200</b>	<b>29</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	93.034	47
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	24
Selskabsskat	0	4
Andre tilgodehavender	6.250	0
Udskudt skatteaktiv	0	66
<b>Tilgodehavender</b>	<b>99.284</b>	<b>141</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>569.655</b>	<b>251</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>698.139</b>	<b>421</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>840.868</b>	<b>552</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
PASSIVER

	2018	2017 kr. 1000
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	288.901	-72
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>413.901</b>	<b>53</b>
Hensættelse til udskudt skat	15.000	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>15.000</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	76.616	193
Selskabsskat	40.656	0
Anden gæld	293.680	284
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.015	22
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>411.967</b>	<b>499</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>411.967</b>	<b>499</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>840.868</b>	<b>552</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

	2018	2017 kr. 1000
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	2	3
Lønninger	508.100	1.015
Pensioner	3.713	40
Andre omkostninger til social sikring	103.277	91
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b><u>615.090</u></b>	<b><u>1.146</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	40.656	0
Regulering af udskudt skat	81.000	-38
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b><u>121.656</u></b>	<b><u>-38</u></b>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har indgået 2 leasingaftaler. Den ene forpligtelse lyder på kr. 64.075 med en rest løbetid på 25 måneder. Den anden forpligtelse lyder på kr. 93.616 med en rest løbetid på 16 måneder.

Selskabets forpligtelser udgør i alt kr. 157.691. pr. 31.december 2018.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Theo August Andersen von Lindholm

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-162051190578

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-06-02 22:00:11Z

NEM ID 

## Theo August Andersen von Lindholm

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-162051190578

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-06-02 22:05:25Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: M704Y-47D4G-5IPMI-NLFPX-AQLVL-Q41EC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>