

Vigersdal ApS Årsrapport

CVR: 30527364

1. januar 2015 - 31. december 2015

Vigersdal ApS
c/o Kai Madsen
Sorøvej 15
4171 Glumsø

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 17. maj 2016

Kenneth Havndrup



Østdansk Landboforening
Center Allé 6
DK 4683 Rønnede

Telefon 5679 1900
Mail mail@ostdansk.dk
Web ostdansk.dk



Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Vigersdal ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glumsø, den 17. maj 2016

Direktion

Kai Tholstrup Madsen

Bestyrelse

Charlotte Madsen

Kai Tholstrup Madsen

Erika Tholstrup Duelund

Anders Duelund

Benedikte Tholstrup Havndrup

Kenneth Havndrup

Julie Tholstrup Rydahl

Thomas Rydahl

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab**Til den daglige ledelse i**

Vigersdal ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønnede, den 17. maj 2016

Østdansk Landboforening

CVR nr. 20835400

Jens Christensen

Registreret revisor

Selskabet

Vigersdal ApS
Sorøvej 15
4171 Glumsø

57528344

CVR-nr.: 30527364

Stiftet: 27 juni, 2007

Hjemsted: Næstved Kommune

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Det er det 9. regnskabsår

Bestyrelse

Charlotte Madsen
Kai Tholstrup Madsen
Erika Tholstrup Duelund
Anders Duelund
Benedikte Tholstrup Havndrup
Kenneth Havndrup
Julie Tholstrup Rydahl
Thomas Rydahl

Direktion

Kai Tholstrup Madsen

Revisor

Østdansk Landboforening
Center Allè 6
4683 Rønnede

Pengeinstitut

Danske Bank

Selskabets hovedaktivitet:

Hovedaktivitet er drift af landbrugsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder indtægter der stammer fra udlejning af anlægsaktiverne.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder

sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som stammer fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Driftsbygninger	30-60 år	20-50%
Bolig til udlejning	50-100 år	20-50%
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20%

Aktiver med en anskaffessum på under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste	622.917	733.574
Personaleomkostninger	-211.666	-322.196
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-80.261	-80.261
Driftsresultat	330.990	331.117
Finansielle indtægter	1.036.070	2.245.907
Finansielle omkostninger	-456.037	-338.484
Resultat før skat og ekstraordinære poster	911.023	2.238.540
Ekstraordinære indtægter	0	125.000
Årets resultat før skat	911.023	2.363.540
Skat af årets resultat	6.850	-336.970
Årets resultat	917.873	2.026.570
Resultatdisponering		
Foreslået udbytte	400.000	600.000
Overført resultat	517.873	1.426.570
Disponering i alt	917.873	2.026.570

Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver		
Grunde og bygninger	27.007.429	27.059.267
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	0	28.423
Materielle anlægsaktiver	27.007.429	27.087.690
Anlægsaktiver	27.007.429	27.087.690
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	30.957	0
Andre tilgodehavender	119.750	25.689
Tilgodehavende	150.707	25.689
Værdipapirer	8.617.262	8.404.821
Likvide beholdninger	43.965	388.785
Omsætningsaktiver	8.811.934	8.819.295
Aktiver	35.819.363	35.906.985

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Overkurs ved emission	25.117.779	25.117.779
	Reserve for opskrivning	69	69
	Overført resultat	3.442.159	2.924.286
	Foreslået udbytte	400.000	600.000
1	Egenkapital	29.160.007	28.842.134
	Hensættelser til udskudt skat	2.603.947	2.844.888
	Hensatte forpligtelser	2.603.947	2.844.888
	Realkreditinstitutter	3.007.148	3.142.784
	Pante- og gældsbreve	357.000	357.000
2	Langfristet gældsforpligtigelse	3.364.148	3.499.784
	Kortfristet del af langfristet gæld	138.670	135.256
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	53.411	50.000
	Anden gæld	499.180	534.923
	Kortfristet gældsforpligtigelse	691.261	720.179
	Gældsforpligtigelser	4.055.409	4.219.963
	Passiver	35.819.363	35.906.985
3	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

1 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdi metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	200.000	25.117.779	69	0	0	2.924.286	600.000	28.842.134
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	517.873	400.000	917.873
Udbetalt udbytte							-600.000	-600.000
Ultimo	200.000	25.117.779	69	0	0	3.442.159	400.000	29.160.007

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	200	200	200	200	200
Overkurs ved emission	25.118	25.118	25.118	25.118	25.118
Reserve for opskrivning					
Overført resultat	1.036	1.444	1.498	2.924	3.442
Foreslået udbytte	300	500	300	600	400
Egenkapital i alt	26.653	27.261	27.115	28.842	29.160

	2015 kr.	2014 kr.
2 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-3.007.148	-3.142.784
Pante- og gældsbreve	-357.000	-357.000
Langfristet gældsforpligtelse	-3.364.148	-3.499.784
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-2.773.581	-2.923.753

3 **Pantsætning og sikkerhedsstillelse**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter og pantebreve er tinglyst pantebreve med samlet hovedstol på kr. 4.097.000.

Bogført værdi af pantsatte aktiver udgør 27.007 t.kr.