

MESBALLE EJENDOM ApS

Kantorparken 35
8240 Risskov

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/11/2020

Anders Hjortshøj
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MESBALLE EJENDOM ApS
 Kantorparken 35
 8240 Risskov

 CVR-nr: 30525833
 Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledelsesberetning

Ledespåtegning.

Dirktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Mesballe Ejendom ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Der er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Dirktionen vurderer, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision og derfor truffet beslutning om, at årsregnskabet for de kommende regnskaber ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingen godkendelse.

Aarhurs, den 27.11.2020

Dirktion

Anders Hjortshøj

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		634.874	783.633
Bruttoresultat		634.874	783.633
Resultat af ordinær primær drift		634.874	783.633
Andre finansielle indtægter		80.049	85.785
Øvrige finansielle omkostninger		-234.593	-264.825
Ordinært resultat før skat		480.330	604.593
Skat af årets resultat		-105.664	-133.008
Årets resultat		374.666	471.585
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		450.000	450.000
Overført resultat		-75.334	21.585
I alt		374.666	471.585

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		9.413.908	9.363.909
Materielle anlægsaktiver i alt		9.413.908	9.363.909
Andre værdipapirer og kapitalandele		118.572	131.749
Finansielle anlægsaktiver i alt		118.572	131.749
Anlægsaktiver i alt		9.532.480	9.495.658
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		986.486	1.738.235
Periodeafgrænsningsposter		44.419	21.364
Tilgodehavender i alt		1.030.905	1.759.599
Likvide beholdninger		6.354	6.409
Omsætningsaktiver i alt		1.037.259	1.766.008
Aktiver i alt		10.569.739	11.261.666

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		1.500.000	1.500.000
Overført resultat		892.917	968.252
Forslag til udbytte		450.000	450.000
Egenkapital i alt		2.842.917	2.918.252
Hensættelse til udskudt skat		682.812	606.826
Hensatte forpligtelser i alt		682.812	606.826
Gæld til realkreditinstitutter		4.840.501	5.087.888
Deposita		435.615	401.115
Langfristede gældsforpligtelser i alt		5.276.116	5.489.003
Gæld til banker		52.350	126.296
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		850.000	1.500.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.625	38.750
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		589.073	458.173
Skyldig selskabsskat		29.678	47.410
Skyldig moms og afgifter		78.716	76.956
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1	132.452	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.767.894	2.247.585
Gældsforpligtelser i alt		7.044.010	7.736.588
Passiver i alt		10.569.739	11.261.666

Noter

1. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Corona lån

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret