

PETER GLEERUP ApS

Lindholmvangenget 1
5610 Assens

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/05/2016

Peter Gleerup
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PETER GLEERUP ApS

Lindholmvangenget 1

5610 Assens

Telefonnummer: 26195602

CVR-nr: 30525469

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor

THRANE CONSULT ApS

Faunavænget 7

5792 Årslev

DK Danmark

CVR-nr: 32090516

P-enhed: 1015183833

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Peter Glerup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsrapporten giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 19/05/2016

Direktion

Peter Glerup

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport afgivet af afhængig revisor

Til ledelsen i Peter Glerup ApS

På grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra ledelsen, har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Peter Glerup ApS for regnskabsåret 2015. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ejeren har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den danske revisionsstandard for assistance med regnskabsopstilling, og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Årslev, 19/05/2016

Lene Thomsen
Registreret revisor
THRANE CONSULT ApS
CVR: 32090516

Ledelsesberetning

Årsrapporten

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og årets resultat fremgår af årsregnskabet samt denne beretning.

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består udelukkende af at eje ejendommen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede ikke op til forventningerne og anses for utilfredsstillende. Derfor har de sidste regnskabsår frasolgt aktiviteterne.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående regnskabsår.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt administration.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af anlægsaktiver samt avance og tab ved løbende udskiftning af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristede gældsforpligtelser i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over aktivernes forventede tekniske og økonomiske levetid, der udgør:

Driftsmidler	5 år
Bygning lejet grund (uopsigelig lejeperiode)	30 år
Indretning af lokaler på lejet grund	30 år

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 12.300 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-32.442	-31.966
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-35.113	-35.113
Resultat af ordinær primær drift		-67.555	-67.079
Øvrige finansielle omkostninger		-65.649	-59.932
Ordinært resultat før skat		-133.204	-127.011
Skat af årets resultat	1	16.615	20.228
Årets resultat		-116.589	-106.783
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-116.589	-106.783
I alt		-116.589	-106.783

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		741.577	776.690
Materielle anlægsaktiver i alt	2	741.577	776.690
Anlægsaktiver i alt		741.577	776.690
Tilgodehavende skat		174.470	157.855
Andre tilgodehavender		5.280	5.050
Tilgodehavender i alt		179.750	162.905
Likvide beholdninger		33	31
Omsætningsaktiver i alt		179.783	162.936
Aktiver i alt		921.360	939.626

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		5.000	5.000
Overført resultat		-731.509	-614.918
Egenkapital i alt		-601.509	-484.918
Gæld til realkreditinstitutter		233.283	253.831
Langfristede gældsforpligtelser i alt		233.283	253.831
Gæld til realkreditinstitutter		20.597	20.499
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.260.989	1.142.214
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.000	8.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.289.586	1.170.713
Gældsforpligtelser i alt		1.522.869	1.424.544
Passiver i alt		921.360	939.626

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-16.615	-20.228
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	-16.615	-20.228

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.003.236	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	1.003.236	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-226.546	0	0
Årets afskrivning	-35.113	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-261.659	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	741.577	0	0

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er pantsat ejerpantebrev kr. 600.000 i ejendommen Østergade 6, 5610 Assens, matr. nr. 174a Assens bygrunde, samt kaution af Peter Gleerup.