

Østeralle 8 ☐  
8400 Ebeltoft

Hovedgaden 34,1 ☐  
8410 Rønde

Vestre Ringgade 61 ☐  
8200 Aarhus N

Tlf. 70 22 09 99  
Fax 70 23 09 99

CVR-nr. 31 26 20 89

mail@kovsted.dk  
www.kovsted.dk

**3 Hill Holding ApS**  
**Andrupvej 7, Vrinners**  
**8420 Knebel**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15/12 2016



Dirigent

**CVR-nr. 30 52 44 62**

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for 3 Hill Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede erklærer at virksomheden opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for indeværende regnskabsår.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Knebel, den 15/12 2016

Direktion



Niels Farver

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i 3 Hill Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for 3 Hill Holding ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ebeltoft, den 15/12 2016

Kovsted & Skovgård  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 31262089

Johnny Skovgård Rasmussen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	3 Hill Holding ApS Andrupvej 7, Vrinners 8420 Knebel
	CVR-nr: 30 52 44 62 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Revisor</b>	Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionsaktieselskab Østeralle 8 8400 Ebeltoft
<b>Ejerforhold</b>	Selskabet er 100% ejet af Niels Farver.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at eje anparter i Nifomorph ApS samt anden investeringsaktivitet i øvrigt.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har udviklet sig som forventet, men anses for værende knapt tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet øvrige begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for 3 Hill Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	276 t.kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoposkrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt den aktuelle skattesats.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. juli - 30. juni

Note	2015/16	2014/15
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>13.700</b>	<b>-20.063</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-8.000	0
Andre driftsomkostninger	-9.448	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-3.748</b>	<b>-20.063</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-113.551	-151.729
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	0	-8.500
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver mv.	2.031	5.146.105
Andre finansielle indtægter	3.356	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	5.912	0
Andre finansielle omkostninger	-23.541	238
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-129.541</b>	<b>4.966.051</b>
Skat af årets resultat	2.030	4.414
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-127.511</b>	<b>4.970.465</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	548.000	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-36.147
Overført resultat	-675.511	5.006.612
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-127.511</b>	<b>4.970.465</b>

**Balance 30. juni**  
**AKTIVER**

Note	2016	2015
Grunde og bygninger	1.792.000	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.792.000</b>	<b>0</b>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	125.000	1
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	30.000	30.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	11.204	9.173
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>166.204</b>	<b>39.174</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.958.204</b>	<b>39.174</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	53.229	82.045
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	30.000
Selskabsskat	4.011	9.020
Andre tilgodehavender	300.500	0
Udskudt skatteaktiv	6.444	4.414
<b>Tilgodehavender</b>	<b>364.184</b>	<b>125.479</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	470	470
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>470</b>	<b>470</b>
Likvide beholdninger	3.443.009	4.962.027
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>3.807.663</b>	<b>5.087.976</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>5.765.867</b>	<b>5.127.150</b>

Balance 30. juni  
 PASSIVER

Note	2016	2015
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	4.280.656	4.956.167
<b>3 EGENKAPITAL</b>	<b>4.405.656</b>	<b>5.081.167</b>
4 Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	25.582
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>0</b>	<b>25.582</b>
Gæld til realkreditinstitutter	1.172.173	0
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.172.173</b>	<b>0</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	25.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.038	19.375
Anden gæld	2.062	1.026
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	143.938	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>188.038</b>	<b>20.401</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>1.360.211</b>	<b>20.401</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>5.765.867</b>	<b>5.127.150</b>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

	2016	2015
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2015	125.000	125.000
Årets tilgang	264.133	0
<b>Kostpris 30. juni 2016</b>	<b>389.133</b>	<b>125.000</b>
Op- og nedskrivninger 1. juli 2015	-150.582	36.148
Årets resultatandele	-113.551	-126.147
Udloddet udbytte	0	-35.000
<b>Op- og nedskrivninger 30. juni 2016</b>	<b>-264.133</b>	<b>-124.999</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>1</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Regnskabs- mæssig værdi
Nifomorph ApS	Syddjurs	100%	-113.551	125.000

## Noter

	2016	2015
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2015	123.333	93.333
Årets tilgang	0	30.000
<b>Kostpris 30. juni 2016</b>	<b>123.333</b>	<b>123.333</b>
Op- og nedskrivninger 1. juli 2015	-93.333	-93.333
Årets resultatandel My-Sound ApS	0	-8.500
Modregnet i tilgodehavende	0	8.500
<b>Op- og nedskrivninger 30. juni 2016</b>	<b>-93.333</b>	<b>-93.333</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Regnskabsmæssig værdi
My-Sound ApS	Vejle	33 %	-252.603	-360.336
ComFerm	Silkeborg	33%	0	90.000

3 Egenkapital	1/7 2015	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	30/6 2016
Virksomhedskapital	125.000	0	0	125.000
Overført resultat	4.956.167	0	-675.511	4.280.656
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	-548.000	548.000	0
	<b>5.081.167</b>	<b>-548.000</b>	<b>-127.511</b>	<b>4.405.656</b>

## Noter

	2016	2015
<b>4 Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andre hensættelser, primo	25.582	0
Årets ændring til andre hensættelser	-25.582	25.582
	<u>0</u>	<u>25.582</u>

	30/6 2016 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter	1.197.173	25.000	-1.062.000
	<u>1.197.173</u>	<u>25.000</u>	<u>-1.062.000</u>

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for et associeret selskabs bankmellemværende med max. 250.000 kr.