

FARMS CREUSE ApS

Odensevej 16
5600 Faaborg

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2016

Jesper Anhøj
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|--|---|
| Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet | 5 |
|--|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FARMS CREUSE ApS
Odensevej 16
5600 Faaborg

CVR-nr: 30522885
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor

REGNAR STAUGAARD
Mazantigade 9
Kolding
DK Danmark
CVR-nr: 75976410
P-enhed: 1002476869

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Farms Creuse ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen 31. december 2015, der påvirker årsregnskabet.

Hovedkreditor har pr. 28. marts 2012 givet tilsagn om at nedskrive sin fordring med op til € 3.000.000 fordelt på en pulje med 4 andre selskaber, i det omfang de selskaberne ved erhvervelse overtagne aktiver nødvendiggøre tilsvarende nedskrivning.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 20/01/2016

Direktion

Jesper Anhøj
direktør

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i FARMS CREUSE ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FARMS CREUSE ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Selskabet har tabt sin anpartskapital, hvorfor fortsat drift forudsætter øget indtjening og/eller kreditfaciliteter. Kapitaltabsbestemmelserne fremgår af SEL § 119

Kolding, 20/01/2016

Regnar Staugaard
statsautoriseret revisor
REGNAR STAUGAARD
CVR: 75976410

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Regnskabets poster er bedst stemmende med selskabets forhold i det hele baseret på anvendelse af historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter med værdien af økonomiske fordele, der tilfalder virksomheden.

Omkostninger indregnes med værdien af økonomiske fordele, der fragår virksomheden.

Resultatopgørelsesposter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret.

Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt

Anlægsaktiver er medregnet til anskaffelsespriser.

Driftsbygninger afskrives over 80 år.

Igangværende arbejder indregnes i balancen efter modregning af acontofaktureringer. Igangværende arbejder brutto opgøres til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og den samlede forventede avance på de enkelte sager.

Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af andelen af de afholdtes projektomkostninger i forhold til projekternes forventede og samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samledes indtægter på en sag, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender medtages til amortiseret værdi – sædvanligvis nominel værdi. Der indregnes til imødegåelse af tab.

Gældsposter medtages til amortiseret kostpris – sædvanligvis nominel værdi.

Skat

Aktuel skat og ændring af udskudt skat indregnes med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|------|----------------|-----------------|
| Bruttoresultat | | 228.892 | 110.194 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -20.000 | -20.000 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 208.892 | 90.194 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -216.771 | -216.771 |
| Ordinært resultat før skat | | -7.879 | -126.577 |
| Skat af årets resultat | | -6.439 | 29.739 |
| Årets resultat | | -14.318 | -96.838 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -14.318 | -96.838 |
| I alt | | -14.318 | -96.838 |

Balance 31. december 2015

Aktiver

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger | | 10.592.420 | 10.613.420 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 1 | 10.592.420 | 10.613.420 |
| Anlægsaktiver i alt | | 10.592.420 | 10.613.420 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 174.688 | 508.033 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 13.410.000 | 13.410.000 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 220.370 | 0 |
| Tilgodehavende skat | | 38.894 | 45.339 |
| Tilgodehavender i alt | | 13.843.952 | 13.963.372 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 13.843.952 | 13.963.372 |
| Aktiver i alt | | 24.436.372 | 24.576.792 |

Balance 31. december 2015

Passiver

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. | 2 | 141.371 | 141.371 |
| Overført resultat | | -181.889 | -167.571 |
| Egenkapital i alt | 3 | -40.518 | -26.200 |
| Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer | | 10.838.565 | 10.838.565 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 10.838.565 | 10.838.565 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 13.633.500 | 13.410.000 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 4.825 | 354.427 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 13.638.325 | 13.764.427 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 24.476.890 | 24.602.992 |
| Passiver i alt | | 24.436.372 | 24.576.792 |

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Ejendomme kr. |
|-------------------------------------|--------------------------|
| Kostpris primo | 10.652.420 |
| Tilgang | 0 |
| Afgang | 0 |
| Kostpris ultimo | 10.652.420 |
| Af- og nedskrivning primo | -40.000 |
| Årets afskrivning | -20.000 |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 |
| Af- og nedskrivning ultimo | -60.000 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 10.592.420 |

2. Registreret kapital mv.

Der er ikke sket ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 år.

Anparterne er opdelt i A og B anparter

3. Egenkapital i alt

| | Virksomheds-kapital | Overført resultat | Ialt |
|---------------------------|----------------------------|------------------------------|----------------|
| | kr. | kr. | kr. |
| Saldo primo | 141.371 | -167.571 | -26.200 |
| Årets resultat | 0 | -14.318 | -14.318 |
| Egenkapital ultimo | 141.371 | -181.889 | -40.518 |

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive virksomhed ved investeringer i samt ved drift af landbrugsejendomme indenfor EU