

# MOELGAARD HOLDING A/S

Vestergade 43

8300 Odder

CVR-nr. 30522133

## Årsrapport for 2021

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. juni 2022

---

Kaj Andreasen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for MOELGAARD HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 28. juni 2022

### Direktion

Kaj Andreasen  
Direktør

### Bestyrelse

Tomasz Sieron  
Medlem

Kaj Andreasen  
Medlem

Niels Erik Vanggaard  
Medlem

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i MOELGAARD HOLDING A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for MOELGAARD HOLDING A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 28. juni 2022

### **LN Erhverv**

CVR-nr. 25049608

Anette Schmidt  
Registreret revisor  
mne12414

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MOELGAARD HOLDING A/S Vestergade 43 8300 Odder
CVR-nr.	30522133
Stiftelsesdato	12. februar 2008
Hjemsted	Hjørring
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Bestyrelse</b>	Tomasz Sieron Kaj Andreasen , Direktør Niels Erik Vanggaard
<b>Direktion</b>	Kaj Andreasen , Direktør
<b>Revisor</b>	LN Erhverv Erhvervsparken 1 9700 Brønderslev
CVR-nr.	25049608
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Prinsensgade 15 9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier i landbrugsselskaber og dermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Tilgodehavende i Moelgaard I II III udgør PLN 6.992.340 og er optaget til kurs 100. Ejendommen Moelgaard I er i 2011 vurderet til PLN 7.466.000. Vurderingen er 9 år gammel, men anvendes idet der ikke foreligger noget af nyere dato. Vurderingen er behæftet med en vis usikkerhed..

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. -729.485, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 12.327.681, og en egenkapital på kr. -57.740.688.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Datterselskabet Bloterol forventes afviklet i løbet af en forholdsvis kort tid. Ligeledes arbejdes der stadig på afvikling af tilgodehavender hos Moelgaard I II og III. Et eventuelt provenue herfra vil skulle anvendes til betaling af långivere.

## Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttotab		-38.914	-141.472
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38.914</b>	<b>-141.472</b>
Andre finansielle indtægter		6.411	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		-178.009	-483.858
Finansielle omkostninger		-518.973	-1.836.033
<b>Resultat før skat</b>		<b>-729.485</b>	<b>-2.461.363</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-729.485</b>	<b>-2.461.363</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-729.485	-2.461.363
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-729.485</b>	<b>-2.461.363</b>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	995.070	1.173.079
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>995.070</b>	<b>1.173.079</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>995.070</b>	<b>1.173.079</b>
Andre tilgodehavender		11.327.590	11.327.590
<b>Tilgodehavender</b>		<b>11.327.590</b>	<b>11.327.590</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.021</b>	<b>5.021</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>11.332.611</b>	<b>11.332.611</b>
<b>Aktiver</b>		<b>12.327.681</b>	<b>12.505.690</b>



## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		-58.240.688	-57.511.203
<b>Egenkapital</b>		<b>-57.740.688</b>	<b>-57.011.203</b>
Gæld til banker		12.843.785	12.830.032
Gæld til tilknyttede virksomheder		33.200.038	32.664.890
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		24.006.963	24.006.963
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.583	15.008
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>70.068.369</b>	<b>69.516.893</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>70.068.369</b>	<b>69.516.893</b>
<b>Passiver</b>		<b>12.327.681</b>	<b>12.505.690</b>
Usikkerhed om going concern	2		
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

## Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	-57.511.203	-57.011.203
Årets resultat		-729.485	-729.485
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>500.000</b>	<b>-58.240.688</b>	<b>-57.740.688</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

	2021 kr.	2020 kr.
<b>1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	22.679.903	22.679.903
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>22.679.903</b>	<b>22.679.903</b>
Dagsværdireguleringer primo	-21.506.824	-21.022.966
Årets reguleringer	-178.009	-483.858
<b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>	<b>-21.684.833</b>	<b>-21.506.824</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>995.070</b>	<b>1.173.079</b>

**2. Usikkerhed om going concern**

Selskabets fortsatte drift er betinget af kreditgiveres fortsatte tilsagn om den eksisterende låneramme. Der tages fra kreditgiveres side løbende stilling til låne rammen, hvorfor der kan være nogen usikkerhed omkring going concern.

**3. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for enhver forpligtelse, som selskabet måtte få overført pengeinstitut stilles mellemværende med Molegaard I Spolki Z.o.o., mellemværende med Bioterol samt aktier i Bioterol.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for MOELGAARD HOLDING A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter,

## Anvendt regnskabspraksis

samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv..

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem

### **Anvendt regnskabspraksis**

provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.