

# Moelgaard Holding A/S

Mølgårdsvej 324, Lørslev  
9800 Hjørring

CVR-nr. 30 52 21 33

## Årsrapport for 2018

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
27. maj 2019

---

Kaj Andreasen  
dirigent



LN Erhverv

- en del af LandboNords  
ØkonomiRådgivning

LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	8
Balance pr. 31. december 2018	9
Noter til årsrapporten	11

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Moelgaard Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 27. maj 2019

### **Direktion**

Kaj Andreasen

### **Bestyrelse**

Tomasz Sieron

Kaj Anderasen

Niels Erik Vanggaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Moelgaard Holding A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Moelgaard Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 27. maj 2019

LN Erhverv  
CVR-nr. 25 04 96 08

Anette Schmidt  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne12414

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Moelgaard Holding A/S Mølgårdsvej 324, Lørslev 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 30 52 21 33
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018
	Stiftet: 12. februar 2008
	Hjemsted: Hjørring
<b>Bestyrelse</b>	Tomasz Sieron Kaj Anderasen Niels Erik Vanggaard
<b>Direktion</b>	Kaj Andreasen
<b>Revisor</b>	LN Erhverv Erhvervsparken 1 9700 Brønderslev
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Prinsensgade 15 9000 Aalborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier i landbrugsselskaber og dermed beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Tilgodehavende hos Moelgaard I II III udgør PLN 6.992.340 og er optaget til kurs 100. Ejendommen i Moelgaard I er i 2011 vurderet til PLN 7.466.000. Vurderingen er 7 år gammel, men anvendes idet der ikke foreligger noget af nyere dato. Vurderingen er behæftet med en vis usikkerhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

#### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Datterselskabet Bioterol forventes afviklet i løbet af forholdsvis kort tid. Ligeledes arbejdes på afvikling af tilgodehavender hos Moelgaard I II og III. Et eventuelt provenue herfra vil skulle anvendes til betaling af långivere.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Moelgaard Holding A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi. Udskudte skatteaktiver aktiveres ikke.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancen dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-32.431</b>	<b>-27.134</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver		-231.250	-22.860.643
Finansielle omkostninger		-239.641	-33.453
<b>Resultat før skat</b>		<b>-503.322</b>	<b>-22.921.230</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-503.322</b>	<b>-22.921.230</b>
Overført resultat		-503.322	-22.921.230
		<b>-503.322</b>	<b>-22.921.230</b>

## Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1.861.600	2.092.850
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1.861.600</u>	<u>2.092.850</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.861.600</u>	<u>2.092.850</u>
Andre tilgodehavender		12.139.083	12.463.147
<b>Tilgodehavender</b>		<u>12.139.083</u>	<u>12.463.147</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>4.963</u>	<u>1.614</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>12.144.046</u>	<u>12.464.761</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>14.005.646</u>	<u>14.557.611</u>

## Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		-54.173.831	-53.670.510
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-53.673.831</b>	<b>-53.170.510</b>
Banker		12.839.154	12.838.429
Gæld til tilknyttede virksomheder		31.168.360	31.565.314
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		23.656.963	23.306.963
Anden gæld		15.000	17.415
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>67.679.477</b>	<b>67.728.121</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>67.679.477</b>	<b>67.728.121</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>14.005.646</b>	<b>14.557.611</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	3		
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter

### 1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2018	24.953.493	24.953.493
Kostpris 31. december 2018	24.953.493	24.953.493
Værdireguleringer 1. januar 2018	-22.860.643	0
Nedskrivning til genindvindingsværdi	-231.250	-22.860.643
Værdireguleringer 31. december 2018	-23.091.893	-22.860.643
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>1.861.600</b>	<b>2.092.850</b>

### 2 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	500.000	-53.670.509	-53.170.509
Årets resultat	0	-503.322	-503.322
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>-54.173.831</b>	<b>-53.673.831</b>

### 3 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets fortsatte drift er betinget af kreditgiveres fortsatte tilsagn om den eksisterende låneramme. Der tages fra kreditgiveres side løbende stilling til lånerammen, hvorfor der kan være nogen usikkerhed omkring going concern.

### 4 Eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for enhver forpligtelse, som selskabet måtte få overfor pengeinstitut stilles mellemværende med Molegaard I Spolki z.o.o., mellemværende med Bioterol samt aktier i Bioterol.