

# **JT HOLDING, NYBORG ApS**

Vestergade 33  
5800 Nyborg

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**21/12/2016**

**Jan Toftegaard Christiansen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|   |   |
|---|---|
| Den uafhængige revisors erklæringer ..... | 5 |
|---|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 7 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 8 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 9 |
|-------------------------|---|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 10 |
|---------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 12 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JT HOLDING, NYBORG ApS  
Vestergade 33  
5800 Nyborg

CVR-nr: 30519620  
Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

**Revisor** Nyborg ErhvervsRevision ApS  
Kirkegade 1  
5800 Nyborg  
DK Danmark

CVR-nr: 30546792  
P-enhed: 1013389612

# Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for JT HOLDING, NYBORG ApS.

Direktionen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 20/12/2016

**Direktion**

Jan Toftegaard Christiansen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JT HOLDING, NYBORG ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JT HOLDING, NYBORG ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nyborg, 20/12/2016

Henrik K. Andreasen  
Registreret revisor HD  
Nyborg ErhvervsRevision ApS  
CVR: 30546792

# Ledelsesberetning

## Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab samt investeringsvirksomhed.

## Årets resultat

Årets resultat udviser et overskud på 445.260 kr. Selskabets balance udviser herefter en aktivmasse på 6.036.684 kr. pr. 30. september 2016 og en egenkapital på 5.735.283 kr..

## Forsknings- og udviklingsomkostninger

Der er i årets løb ikke afholdt udgifter til forskning og udvikling.

## Vigtige begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling væsentligt.

## Selskabets forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer et positivt resultat for 2016/17.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

## Bruttoresultat

Bruttoresultatet består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

## Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter produktionskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

## Personaleudgifter

Selskabet har ikke ansatte.

## Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris.

## Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.



# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

|  | Note | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttoresultat</b> .....  |      | <b>-5.625</b>  | <b>-7.250</b>  |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....  |      | <b>-5.625</b>  | <b>-7.250</b>  |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og<br>tilgodehavender, der er anlægsaktiver ..... |      | 447.489        | 365.069        |
| Andre finansielle indtægter .....  |      | 2.752          | 1.300          |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> .....  |      | <b>444.616</b> | <b>359.119</b> |
| Skat af årets resultat .....   | 1    | 644            | 1.398          |
| <b>Årets resultat</b> .....  |      | <b>445.260</b> | <b>360.517</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>   |      |                |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....  |      | 101.200        | 100.000        |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....                                     |      | 447.489        | 365.069        |
| Overført resultat .....  |      | -103.429       | -104.552       |
| <b>I alt</b> .....   |      | <b>445.260</b> | <b>360.517</b> |

# Balance 30. september 2016

## Aktiver

|  | Note     | 2015/16<br>kr.   | 2014/15<br>kr.   |
|--|----------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....     |          | 5.785.252        | 5.337.763        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>       | <b>2</b> | <b>5.785.252</b> | <b>5.337.763</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                   |          | <b>5.785.252</b> | <b>5.337.763</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... |          | 251.432          | 153.411          |
| Tilgodehavende skat .....                          |          | 0                | 1.986            |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                 |          | <b>251.432</b>   | <b>155.397</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>               |          | <b>251.432</b>   | <b>155.397</b>   |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                         |          | <b>6.036.684</b> | <b>5.493.160</b> |

# Balance 30. september 2016

## Passiver

|  | Note     | 2015/16<br>kr.   | 2014/15<br>kr.   |
|--|----------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....   |          | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..                        |          | 2.319.580        | 1.872.091        |
| Overført resultat .....  |          | 3.189.503        | 3.292.932        |
| Forslag til udbytte .....  |          | 101.200          | 100.000          |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   | <b>3</b> | <b>5.735.283</b> | <b>5.390.023</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                                       |          | 5.625            | 5.625            |
| Skyldig selskabsskat .....   |          | 159.475          | 0                |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |          | 0                | 34.211           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....  |          | 136.301          | 63.301           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |          | <b>301.401</b>   | <b>103.137</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |          | <b>301.401</b>   | <b>103.137</b>   |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |          | <b>6.036.684</b> | <b>5.493.160</b> |

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

|                         | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>kr. |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Aktuel skat             | -644           | -1.398         |
| Ændring af udskudt skat | 0              | 0              |
|                         | <u>-644</u>    | <u>-1.398</u>  |

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

|                                     | Kapitalandele i<br>tilknyttede<br>virksomheder<br>kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 3.465.672   |
| Tilgang                             | 0   |
| Afgang                              | -0  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <u><b>3.465.672</b></u>                               |
| Nettoopskrivninger primo            | 1.872.091   |
| Andel i årets resultat jf. note     | 447.489   |
| Udloddet udbytte                    | -0  |
| <b>Nettoopskrivninger ultimo</b>    | <u><b>2.319.580</b></u>                               |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <u><b>5.785.252</b></u>                               |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted    | Ejerandel | Egenkapital | Årets<br>resultat |
|-------------------------------|-----------|-------------|-------------------|
| JTC Nyborg ApS, Nyborg        | 100 %     | 5.377.512   | 376.972           |
| JTC Vestergade 33 ApS, Nyborg | 100 %     | 407.740     | 70.517            |

### 3. Egenkapital i alt

|                           | <b>Virksomheds-<br/>kapital</b> | <b>Reserve for<br/>nettoopskrivning<br/>efter indre<br/>værdis metode</b> | <b>Forslået<br/>udbytte</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Ialt</b>      |
|---------------------------|---------------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|------------------|
|                           | <b>kr.</b>                      | <b>kr.</b>  | <b>kr.</b>                  | <b>kr.</b>                   | <b>kr.</b>       |
| Saldo primo               | 125.000                         | 1.872.091   | 100.000                     | 3.292.932                    | 5.390.023        |
| Udloddet udbytte          | 0                               | 0   | -100.000                    | 0                            | -100.000         |
| Årets resultat            | 0                               | 447.489   | 101.200                     | -103.429                     | 445.260          |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125.000</b>                  | <b>2.319.580</b>  | <b>101.200</b>              | <b>3.189.503</b>             | <b>5.735.283</b> |

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt udbytteskat.

### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.