

# **KYED BYG ApS**

Bakkevænget 3  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**11/07/2019**

**Carsten Thomsen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
-------------------------------------------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	KYED BYG ApS Bakkevænget 3 6000 Kolding
	CVR-nr: 30519426 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018
<b>Bankforbindelse</b>	Alm. Brand Bank A/S
<b>Revisor</b>	KROGH & THOMSEN I/S Ulvehavevej 36 7100 Vejle DK Danmark CVR-nr: 19154408 P-enhed: 1003701975

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018 for Kyed Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 09/07/2019

## Direktion

Joachim Kyed Thomsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Kyed Byg ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Kyed Byg ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 09/07/2019

Carsten Thomsen , mne1341  
registreret revisor FSR  
KROGH & THOMSEN I/S  
CVR: 19154408

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udføre håndværksmæssigt arbejde.

## Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et overskud på kr. 153.548, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Balancen pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 266.222.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens levetid.

Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler er oplyst under eventualforpligtelser.

### BRUTTORESULTAT:

Selskabet har i henhold til årsregnskabsloven valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

### NETTOOMSÆTNING:

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i det år, hvor levering har fundet sted.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingaftaler med mere.

### PERSONALEOMKOSTNINGER:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager incl. feriepenge samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### FINANSIELLE POSTER:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet med 22% af årets resultat reguleret for skattemæssige dispositioner.

Der er afsat udskudt skat med 22% af skattemæssige reservationer samt af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver.

## Balance

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver indregnes til anskaffelsesværdi. Der foretages herefter afskrivninger lineært baseret på følgende levetid og der fastsættes ikke restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 - 8 år

Mindre nyanskaffelser u/kr. 13.500 samt aktiver med kort levetid udgiftsføres i anskaffelsesåret.

**FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

Depositum er indregnet til kostpris.

**VAREBEHOLDNINGER:**

Varebeholdninger, der består af indkøbte byggematerialer, er optaget til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**IGANGVÆRENDE ARBEJDER:**

Igangværende arbejder er optaget til kostpris med tillæg af a'conto avance.

**TILGODEHAVENDER:**

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**GÆLDSFORPLIGTELSER:**

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

**SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktier og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.284.536</b>	<b>1.177.129</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.028.942	-734.227
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-60.403	-38.649
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>195.191</b>	<b>404.253</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		6.160	765
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-3.230	-94
Andre finansielle omkostninger .....		-6.285	-7.721
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>191.836</b>	<b>397.203</b>
Skat af årets resultat .....	3	-38.288	-97.108
<b>Årets resultat .....</b>		<b>153.548</b>	<b>300.095</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	200.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....		200.000	0
Overført resultat .....		-46.452	100.095
<b>I alt .....</b>		<b>153.548</b>	<b>300.095</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		206.945	63.947
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>206.945</b>	<b>63.947</b>
Deposita .....		6.000	6.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.000</b>	<b>6.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>212.945</b>	<b>69.947</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		435.000	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>435.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		1.147.340	786.920
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		150.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		324.106	296.945
Andre tilgodehavender .....		7.316	13.889
Periodeafgrænsningsposter .....		26.449	11.082
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.655.211</b>	<b>1.108.836</b>
Likvide beholdninger .....		134.456	421.524
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.224.667</b>	<b>1.530.360</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.437.612</b>	<b>1.600.307</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		141.222	187.674
Forslag til udbytte .....		0	200.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>266.222</b>	<b>512.674</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		2.000	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>2.000</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.326.411	610.432
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		475.086	10.913
Skyldig selskabsskat .....		38.000	98.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		329.893	368.288
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.169.390</b>	<b>1.087.633</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.169.390</b>	<b>1.087.633</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.437.612</b>	<b>1.600.307</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	187.674	200.000	0	512.674
Betalt udbytte .....	0	0	-200.000	-200.000	-400.000
Årets resultat .....	0	-46.452	0	200.000	153.548
Egenkapital, ultimo .....	125.000	141.222	0	0	266.222

Joachim Kyed Holding ApS ejer mere end 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret siden stiftelsen.

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Lønninger	982.003	696
Pensioner	23.322	23
Udgifter til social sikring	23.617	15
	<b>1.028.942</b>	<b>734</b>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	57.002	31
Inventar u/kr. 13.500	3.401	8
	<b>60.403</b>	<b>39</b>

## 3. Skat af årets resultat

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 96.288 i selskabsskat.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Skat af årets skattepligtige indkomst	38.000	98
Afsat udskudt skat	2.000	0
Regulering tidligere år	-1.712	-1
	<b>38.288</b>	<b>97</b>

#### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med administrationsselskab Joachim Kyed Holding ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

#### Operationel leasing:

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler for følgende beløb:

	<b>Rest løbetid</b>	<b>Restydelse</b>	<b>Ydelse 2019</b>	<b>Ydelse 2020/21</b>
	<b>mdr.</b>	<b>tkr.</b>	<b>tkr.</b>	<b>tkr.</b>
3 aftaler	27	231	98	133

#### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

#### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2018</b>
	3