

RUM INVEST AF 2007 ApS

Pasmergårdsvej 25
4750 Lundby

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2016

Jens Christensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RUM INVEST AF 2007 ApS
Pasmørgårdsvej 25
4750 Lundby

CVR-nr: 30519167
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor Østdansk Landboforening
Center Alle 6
4683 Rønnede
DK Danmark

CVR-nr: 20835400
P-enhed: 1004537204

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2015 for Rum Invest af 2007 ApS.

Ledelsen erklærer:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven
- at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat
- at virksomheden har fravalgt revision af årsrapporten og det erklæres at årsregnskabslovens §135 stk. 1,2. pkt. opfyldes.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønnede, den 31/05/2016

Direktion

Jens Peter Neerup Jensen

Klaus Lars Neerup Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne af Rum Invest af 2007 ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Rum Invest af 2007 ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af årsregnskabet ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønnede, 31/05/2016

Jens Christensen
Registreret revisor
Østdansk Landboforening
CVR: 20835400

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Periodisering af indtægt og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af året skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Balancen

Værdipapirer:

Aktier og anpartar værdiansættes til dagsværdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender optages til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Gældforpligtelser:

Gæld indregnes til dagsaktuel kursværdi.

Hensættelser

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-12.525	-2.776
Resultat af ordinær primær drift		-12.525	-2.776
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		347.429	-6.865
Andre finansielle indtægter		903	1.237
Øvrige finansielle omkostninger		-12	-84
Ordinært resultat før skat		335.795	-8.488
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		335.795	-8.488
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		335.795	-8.488
I alt		335.795	-8.488

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		152.783	584.545
Finansielle anlægsaktiver i alt		152.783	584.545
Anlægsaktiver i alt		152.783	584.545
Andre tilgodehavender		779.191	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1	5.967	11.652
Tilgodehavender i alt		785.158	11.652
Likvide beholdninger		6.694	6.643
Omsætningsaktiver i alt		791.852	18.295
Aktiver i alt		944.635	602.840

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overført resultat		812.635	476.840
Egenkapital i alt		938.635	602.840
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.000	0
Gældsforpligtelser i alt		6.000	0
Passiver i alt		944.635	602.840

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	126.000	476.840	0	602.840
Årets resultat	0	335.795	0	335.795
Egenkapital, ultimo	126.000	812.635	0	938.635

Noter

1. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Mellemregning med direktør i selskabet udgør kr. 5.967.
Lånet er i 2015 nedbragt med kr 5.685 og forrentet med 9%.

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet er ejerskab af anparter/aktier i andre virksomheder med fokus på landbrugsdrift i Østeuropa.