
CG Jensen Holding A/S

Fabriksparken 37, 2600 Glostrup

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 30 51 74 66

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 26/3 2019

Peter Schäfer
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 14

Balance 31. december 15

Egenkapitalopgørelse 18

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 19

Noter til årsregnskabet 20

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for CG Jensen Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 26. marts 2019

Direktion

Michael Spanggaard Larsen
adm. direktør

Bestyrelse

Peter Schäfer
formand

Jens Hørby Jensen

Michael Spanggaard Larsen

Jørn Erik Asmussen

Karsten John Hjarso

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i CG Jensen Holding A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for CG Jensen Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 26. marts 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jacob F Christiansen
statsautoriseret revisor
mne18628

Jakob Thisted Binder
statsautoriseret revisor
mne42816

Selskabsoplysninger

Selskabet

CG Jensen Holding A/S
Fabriksparken 37
2600 Glostrup

Telefon: 4344 6800
Telefax: 4344 6801
Hjemmeside: www.cgjensen.dk

CVR-nr.: 30 51 74 66
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Regnskabsår: 11. regnskabsår
Hjemstedskommune: Albertslund

Bestyrelse

Peter Schäfer, formand
Jens Hørby Jensen
Michael Spanggaard Larsen
Jørn Erik Asmussen
Karsten John Hjarsø

Direktion

Michael Spanggaard Larsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Hoved- og nøgletal

Set over en 3-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern		
	2018	2017	2016
	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal			
Resultat			
Nettoomsætning	1.644.311	1.385.615	1.045.400
Resultat af ordinær primær drift	102.844	103.425	92.434
Resultat før finansielle poster	103.420	104.054	92.863
Resultat af finansielle poster	1.174	4.711	-183
Resultat før skat	104.594	108.765	92.680
Årets resultat	82.753	84.592	72.098
Balance			
Balancesum	637.485	565.053	572.006
Egenkapital	264.241	221.488	176.897
Pengestrømme			
Pengestrømme fra:			
- driftsaktivitet	43.120	109.431	85.217
- investeringsaktivitet	-13.028	-48.246	-34.278
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-16.912	-26.583	-24.564
- finansieringsaktivitet	-38.739	-36.234	-44.872
Årets forskydning i likvider	-8.647	24.951	6.067
Antal medarbejdere	594	549	484
Nøgletal i %			
Bruttomargin	10,6%	12,2%	14,5%
Overskudsgrad	6,3%	7,5%	8,9%
Afkastningsgrad	16,2%	18,4%	16,2%
Soliditetsgrad	41,5%	39,2%	30,9%
Forrentning af egenkapital	34,1%	42,5%	45,8%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Selskabet har ikke tidligere udarbejdet koncernregnskab, hvorfor hoved- og nøgletalsoversigten kun omfatter tre år.

Ledelsesberetning

Umage. Omhu. Og byggeglæde

I CG Jensen koncernen kan vi godt lide at se på os selv som byggebranchens svar på Irma. For os er det vigtigt at kunne tilbyde et bredt udvalg af kvalitet på hylderne og en god service ved kassen. Produkterne skal skabe glæde, og kunden skal have lyst til at komme igen.

Den tilgang betyder, at vi i dag kan tilbyde vores kunder en af landets største egenproduktioner samt nogle af branchens bedste byggestyrere.

Det betyder også, at vi – ved siden af vores mange loyale stamkunder – har kunnet byde endnu flere velkommen i butikken, hvor vi gør meget ud af tidlig inddragelse, god planlægning og rettidig dialog med de involverede parter, så vi sikrer en effektiv udførelse af høj kvalitet.

I CG Jensen koncernen vægter vi at kunne hjælpe kunden hele vejen rundt – i alle entrepriseformer og i enhver krog af landet. Det være sig havnebyggeri og byggegruber, større og mindre byggemodningsarbejder, broer og tunneller, p-huse og ikke mindst bolig- og erhvervsbyggeri. Hertil kommer betonrenovering, gartnerarbejder samt bore- og skæreaktiviteter med mere.

Vi er en entreprenørkoncern, der har viljen til internt samarbejde. Det betyder, at vores folk kan omsætte erfaring og ekspertise fra det enkelte søsterselskab og division til solidt forankrede, tværfaglige teams, der supplerer hinanden godt. Det betyder også, at vi kan undgå mange af de klassiske grænsefladeproblematikker samtidig med, at vi kan optimere arbejdsprocesserne til mærkbar gavn for bygherren – og for alle sagens parter.

Med omhu

Vi gør os umage, når vi bygger Danmark. Ikke kun fagligt, men også socialt. Vi prioriterer et godt og sikkert arbejdsmiljø, vi ønsker at fremme en grønnere byggeproces og vi tager ansvar for byggeriets fremtid. Det gør vi blandt andet ved at uddanne næste generation, arbejde på at rekruttere flere kvinder og forsøge at realisere Danmarks første sikkerhedspark efter finsk forbillede. Vi ønsker at være med til at gøre en forskel.

I CG Jensen koncernen får bygherren en ordentlig og oprigtig samarbejdspartner, der lytter og inddrager. Vi afstemmer forventningerne, opsætter realistiske rammer for byggeriet og så udfører vi opgaven. Skulle der opstå uforudsete ting – som vind, vejr og andet – så tager vi det alvorligt og finder en løsning. Vi er til at tale med. For så enkelt er det hos os; et ord er et ord – og vi leverer den vare, vi har aftalt.

Vi har oplevet flere år med vækst. Forretningen har vi tilpasset og den pæne overskudsgrad er fulgt med. Vi er taknemmelige for, at stadig flere vælger CG Jensen koncernen og vi vil i de kommende år glæde os til at anlægge og bygge endnu mere, altid med respekt og øje for kunderne og markedet. Tak for tilliden.

Væsentligste aktiviteter

CG Jensen koncernen er en danskejet, landsdækkende entreprenør med kontorer i Glostrup, Odense og Harlev ved Aarhus. Selskabet er delvist ejet af medarbejderne og er bygget op omkring de tre kerneområder; Anlæg, Byggeri og Stål.

Ledelsesberetning

Det stærke samarbejde i koncernens selskaber CG Jensen A/S, P-Plan A/S, Kissendrup Entreprenør A/S og Hölscher Jensen A/S har bidraget til at skabe merværdi for koncernen og gøre koncernen i stand til at tilbyde kunderne en bred palette af entreprenørydelser.

Udvikling i året

CG Jensen koncernen har i 2018 omsat for 1,644 milliarder kroner, hvilket er en stigning på 18,7 procent i forhold til året før og en ny omsætningsrekord for koncernen.

Omsætningsstigningen er udelukkende drevet af organisk vækst og er et resultat af en høj ordrebeholdning primo året samt en solid, kontinuerlig ordretilgang gennem hele regnskabsperioden.

En del af omsætningsstigningen kan tilskrives et højere aktivitetsniveau end forventet – i specielt boligbyggeri samt byggemodningsopgaver i forbindelse hermed. Dette specielt i og omkring København.

Ordreindgangen i 2018 er realiseret med 1,950 milliarder og ordrebeholdningen ultimo 2018 udgør 2,039 milliarder. Yderligere har selskabet en stor ordrepipeline, som forventes at udmønte sig i en solid ordreindgang i de kommende måneder.

Boniteten i koncernens ordrebeholdning udviser ligeledes et solidt niveau, således at både omsætning og dækningsgrad forventes at udvise en stabil, god trend i de kommende år.

Takket være en velkørende produktion og stab kan koncernen også præstere en – for byggebranchen – flot overskudsgrad på 6,3 procent, svarende til et overskud før finansielle poster på 103,4 millioner.

Overskudsgraden for regnskabsåret 2018 betegnes som meget tilfredsstillende og er realiseret med 1,0 procentpoint højere end den budgetterede overskudsgrad.

Koncernens pengestrømme fra driftsaktivitet udviser et positivt cashflow på 43 millioner og likviditeten pr. 31. december 2018 er solid med cirka 123 millioner samt børsnoterede værdipapirer for cirka 21 millioner.

CG Jensen koncernen går således særdeles velpolstret ind i 2019 med en markant solid likviditetsreserve – og med frihed til løbende at kunne tilpasse strategien, så virksomheden kan styre i den retning, markedet går.

Egenkapitalen og soliditeten er via det stærke driftsresultat styrket og egenkapitalen udgør ultimo 2018 cirka 264 millioner. Trods en stigning i balancesummen på 72,4 millioner (12,8 procent) er soliditetsgraden rekordhøj med 41,5 procent.

Ledelsesberetning

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Markedsrisici

CG Jensens koncernens markedsrisiko er tilknyttet evnen til at fastholde selskabets markedsposition på det danske marked. Et marked, som er præget af mange udbydere inden for mange af selskabets aktiviteter.

Koncernens kernekompetencer, kvalitetsstyring og stærke finansielle ressourcer er vigtige parametre til indgåelse af nye væsentlige kontrakter.

Valutarisici

Priser på indgåede ordrer er i al væsentlighed aftalte og faste, hvorfor ledelsen ikke vurderer, at der er nogen reelle prisrisici.

CG Jensen koncernens fakturering gennemføres i al væsentlighed i DKK – og alene en mindre mængde ydelser/leverancer hjemkøbes i fremmed valuta, hvorved valutaudsving ikke væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen vurderer løbende, om større indkøb i fremmed valuta bør kurssikres. Yderligere har selskabet forskellige konti med indestående i fremmed valuta for sikring af valutarisici.

Renterisici

Renterisici og placering af frie, likvide midler vurderes løbende i henhold til de almindelige markedsvilkår på det finansielle område. Der har dog i de senere år været udfordringer med negative renter på indestående i danske kroner og euro.

Kreditrisici

CG Jensen koncernens kreditrisici knytter sig primært til kundeaccept og tilgodehavender indregnet i balancen. CG Jensen koncernens politik for at påtage sig kreditrisici medfører, at alle større kunder og andre samarbejdspartnere løbende kredittvurderes. En væsentlig del af CG Jensen koncernens kunder er offentlige bygherrer. Dette er med til at minimere risikoen for tab på dubiøse kunder.

Usikkerhed ved indregning og måling

Måling af selskabets igangværende arbejder indeholder skøn over opgørelser af færdiggørelsesgraden. For navnlig store projekter kan den faktiske realisation føre til positive eller negative afvigelser i forhold til de indregnede skøn.

Ledelsesberetning

Den forventede udvikling

CG Jensen koncernen forventer et let faldende aktivitetsniveau i de kommende år i forhold til rekordomsætningen i 2018. Det mindre fald i aktivitetsniveauet er primært båret af en forventet afmatning i boligbyggeriet i de kommende år.

Samlet forventes en nettoomsætning i 2019 i niveau 1,5 til 1,6 milliarder. Overskudsgarden forventes at ligge i niveau 5 til 6 procent.

Den stærke ordrebeholdning til indgangen af 2019 kombineret med den gode ordrepipeline ventes at medvirke til, at koncernen i høj grad kan fokusere på nye opgaver, hvor risikobilledet i høj grad passer ind i koncernens kernekompetencer og dermed vil være medvirkende til at fastholde de gode, stabile overskudsgrader.

CG Jensen koncernen vil altid vægte lønsomhed over vækst. Dette, mener vi, skaber grobund for at skabe merværdi for kunderne såvel som for selskabet.

Redegørelse for samfundsansvar

Politikker

I CG Jensen koncernen ønsker vi at forholde os ansvarligt til det samfund, vi er en del af.

Vi prioriterer et godt og sikkert arbejdsmiljø og har siden 2009 i dele af koncernen været certificeret i arbejdsmiljø efter OHSAS 18001:2008 og i miljø efter ISO 14001:2004.

Vores certifikater bliver årligt efterprøvet af et akkrediteret certificeringsorgan.

Certificeringen dokumenterer, at vi har et ledelsessystem, som sikrer, at vi overholder krav og bestemmelser til miljø og arbejdsmiljø. Samtidig stiller certificeringen også krav til, at vi løbende arbejder på forbedringer, som ligger ud over lovgivningen.

CG Jensen koncernen opererer ikke med en kompleks leverandørkæde, der indebærer risiko for overtrædelse af menneskerettighederne. Alligevel har vi nedskrevet en række etiske regler, som danner grundlaget for den måde, firmaet agerer på i de lande og lokalsamfund, som selskabet arbejder og færdes i. Sådan sikrer vi et ordentligt arbejdsmiljø – herunder naturligvis, at vi verholder menneskerettighederne.

Vi tager afstand fra korrupsion og konkurrenceforvridende aktiviteter, men har ikke udarbejdet en decideret politik herfor (dog foreligger der interne konkurrenceretlige anvisninger mm.), da det er langt fra vores daglige praksis, hvor vi alene søger udbud efter licitation eller bedste kvalifikation. CG Jensen koncernen agerer inden for et nordisk, reguleret marked og dermed ser risikoen for korrupsion og bestikkelse som værende minimal.

Ledelsesberetning

Bæredygtighed

Projekter generelt

I CG Jensen koncernen ønsker vi at fremme en grønnere byggeproces. Vi arbejder derfor på at integrere arbejdsmiljø og miljø i alle faser – fra projektering og udførelse til efterfølgende drift og vedligehold.

Udviklingsprojekter

Vi vil gerne bidrage til at finde løsninger på, hvordan vi kan genbruge materialer i bygge- og anlægsbranchen. Via koncernselskabet CG Jensen A/S indgår koncernen i det Realdania støttede projekt GENTRÆ, der skal bringe brugt træ fra byggepladsen tilbage ind i leverancekæden for at blive solgt på ny i STARKS butikker.

Projektet er en del af initiativet Circular Construction Challenge, og på sigt er det håbet, at vi kan bringe endnu flere genbrugsmaterialer ind på hylderne i byggemarkeder og butikker landet over.

Hvad gør vi i vores hverdag?

For CG Jensen A/S har bæredygtighed vist sig at være en utrolig konkret disciplin, hvor selskabet har kunnet implementere dette i et utal af måder i hverdagen. CG Jensen A/S har blandt andet som målsætning at udskifte lysstofrør og radiatorer i alle vores skurvogne med LED belysning og varmepumper, hvilket har medført en besparelse på op mod 70 procent af elforbruget i den enkelte skurvogn. CG Jensen A/S var halvvejs i denne målsætning ved udgangen af 2018.

I koncernselskaberne arbejder også på at indføre solcellebaserede lyskilder på vores byggepladser. Ved udgangen af 2018 fandt vi et brugbart produkt på markedet, som - som efter adskillige test – viser sig at leve op til vores behov, og vi forventer at udbrede den solcellebaserede belysning på flere af vores pladser i løbet af 2019.

Vi tror på, at selv små tiltag kan være med til at gøre en forskel, og derfor har vi i løbet af 2018 blandt andet erstattet plastikkopperne med papkrus og installeret tænd sluk ure på flere byggepladser.

Lærlinge og praktikanter

I CG Jensen koncernen vil vi gerne tage ansvar for byggeriets fremtid ved at uddanne næste generation. Vi har en lang og stolt tradition for at uddanne lærlinge samt ingeniør- og konstruktørpraktikanter. Vi har ved udgangen af 2018 over 25 lærlinge under vores vinger.

At kunne sætte en retning for unge mennesker og se dem blomstre op både fagligt og socialt, betyder utrolig meget for os. Og det kan kun lykkes, fordi vi har så dygtig og engageret en byggeledelse, der hver dag løfter opgaven på vores mange forskellige byggepladser.

Ledelsesberetning

Ulykkes frekvens og sygefravær

I CG Jensen koncernen gør vi vores yderste for at sikre, at de bedste betingelser er til stede for vores ansatte, når de udfører deres arbejde. Vores sikkerhedsniveau hører til blandt branchens bedste. Det skyldes, at vores medarbejdere hver dag efterlever arbejdsmiljøloven og tager ansvar for egen og kollegaers sikkerhed. Det er en kultur, vi værner om.

Vores to hovedmål er nul ulykker og forebyggelse af nedslidning hos vores medarbejdere. I CG Jensen koncernen prioriterer vi derfor at være certificerede i arbejdsmiljø, hvilket betyder, at vi kontinuerligt arbejder for at overholde krav og bestemmelser – også dem, der rækker ud over lovgivningen.

Vi igangsætter løbende nye tiltag med henblik på at minimere livstilssygdomme, nedslidning og skader. Pt. arbejder vi på i koncernselskabet CG Jensen A/S at udbrede initiativet 'CG Jensen i bevægelse', hvor vi prøver at inspirere vores folk til to minutters daglig morgengymnastik.

Vi støtter også de medarbejdere, der deltager i sportsarrangementer som for eksempel mini-triatlon og DHL, ligesom vi har prioriteret frugtordning på alle vores faste kontorer og byggepladser.

For os er det vigtigt, at vores medarbejdere trives fagligt og socialt. Det er en af forudsætningerne for, at vi kan opretholde vores høje faglighed og evne til internt samarbejde. Derfor vægter vi løbende at opkvalificere vores medarbejdere med fagligt relevante kurser, lige som vi prioriterer at give vores medarbejdere ansvar og ejerskab til projekterne.

For vi tror på, at vi som mennesker vokser med tillid – og at alle kan udvikle sig under de rette rammer.

Sammen kan vi nedbringe antallet af ulykker

Vi mener, at antallet af arbejdsulykker er for højt i Danmark. Derfor arbejder vi – sammen med andre store entreprenørvirksomheder – på at realisere Danmarks første sikkerhedspark; Sikkerhedspark.dk efter finsk forbillede.

Sikkerhedspark.dk er tænkt som en fuld skala byggeplads til træning, vidensdeling, udvikling og simulering inden for arbejdsmiljø og sikkerhed i anlægs- og byggebranchen.

Sikkerhedspark.dk er stedet, hvor alle parter – fra bygherrer og projekterende til entreprenører – kan få en helhedsforståelse for et byggeri og dermed tænke arbejdsmiljø ind i projekterne samt finde løsninger med henblik på at forebygge ulykkesfare og nedslidning.

Ledelsesberetning

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning

Måltal for bestyrelsen

CG Jensen koncernen har et mål om have 20 procent kvindelige medlemmer i bestyrelsen i 2019. Status har igennem 2018 været 0 procent.

Målet kan dog muligvis forventes udskudt, da kapitalejerne ikke har fundet anledning til at foretage udskiftning af medlemmer i bestyrelsen.

Ligestilling i CG Jensen koncernens ledelsesniveauer

CG Jensen koncernen har udarbejdet en ligestillingspolitik gældende for samtlige ledelsesniveauer med personaleansvar i virksomheden. Politikken er et tillæg til personalepolitikken.

Igennem de senere år har vi i koncernen uddannet flere og flere kvindelige ingeniører. Mange af de ingeniørpraktikanter, vi har haft under vores vinger, er i dag fastansatte i firmaet, og således er cirka hver fjerde byggeleder i CG Jensen koncernen nu kvinde. En god udvikling, der også er med til at bane vejen til flere kvindelige projektledere og projektchefer.

Vi tror på, at vi med større diversitet kan sikre en bedre opgaveløsning samt et bedre arbejdsmiljø. For vi ser forskelligt på tingene og kan supplere hinanden både fagligt og socialt – til gavn for både koncernen og kunden.

Vi arbejder løbende på at rekruttere flere kvinder – ikke mindst i tæt samarbejde med vores interesseorganisation Dansk Byggeri, med hvem vi er med til at sætte dagsordenen i medierne. En af vores kvindelige formænd er også ambassadør for det nye initiativ Boss Ladies, der skal gøre det mere attraktivt for unge kvinder at vælge en erhvervsuddannelse.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Nettoomsætning	1	1.644.310.599	1.385.615.225	0	0
Produktionsomkostninger	2	<u>-1.470.289.254</u>	<u>-1.216.063.624</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Bruttoresultat		174.021.345	169.551.601	0	0
Administrationsomkostninger	2	<u>-71.177.224</u>	<u>-66.126.281</u>	<u>-95.161</u>	<u>-31.000</u>
Resultat af ordinær primær drift		102.844.121	103.425.320	-95.161	-31.000
Andre driftsindtægter		<u>575.622</u>	<u>628.633</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		103.419.743	104.053.953	-95.161	-31.000
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	77.722.951	85.791.649
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		5.853.380	-657.947	5.853.380	-657.947
Finansielle indtægter	3	1.548.577	7.199.355	886.669	719.320
Finansielle omkostninger	4	<u>-6.228.139</u>	<u>-1.830.277</u>	<u>-1.847.547</u>	<u>-1.383.346</u>
Resultat før skat		104.593.561	108.765.084	82.520.292	84.438.676
Skat af årets resultat	5	<u>-21.840.941</u>	<u>-24.173.502</u>	<u>232.328</u>	<u>152.906</u>
Årets resultat		82.752.620	84.591.582	82.752.620	84.591.582

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Goodwill		2.310.831	2.630.833	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	2.310.831	2.630.833	0	0
Grunde og bygninger		24.004.093	18.208.360	0	0
Produktionsanlæg og maskiner		140.534	237.284	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		55.601.873	55.185.110	0	0
Indretning af lejede lokaler		1.365.398	1.882.322	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		0	4.000.000	0	0
Materielle anlægsaktiver	7	81.111.898	79.513.076	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	250.647.470	222.671.839
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	34.505.527	28.751.133	34.505.527	28.751.133
Andre tilgodehavender	10	3.844.375	3.406.121	0	0
Finansielle anlægsaktiver		38.349.902	32.157.254	285.152.997	251.422.972
Anlægsaktiver		121.772.631	114.301.163	285.152.997	251.422.972
Råvarer og hjælpematerialer		1.049.771	1.049.771	0	0
Varebeholdninger		1.049.771	1.049.771	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		285.304.959	231.879.926	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	11	78.377.641	48.768.944	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		174.481	275.465	22.925.725	17.289.056
Andre tilgodehavender		1.143.503	6.075.746	0	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		1.580.113	765.712	232.328	152.906
Periodeafgrænsningsposter	12	4.038.089	880.943	0	0
Tilgodehavender		370.618.786	288.646.736	23.158.053	17.441.962

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Værdipapirer		<u>20.780.860</u>	<u>29.144.565</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>123.263.448</u>	<u>131.910.418</u>	<u>106.459</u>	<u>102.816</u>
Omsætningsaktiver		<u>515.712.865</u>	<u>450.751.490</u>	<u>23.264.512</u>	<u>17.544.778</u>
Aktiver		<u>637.485.496</u>	<u>565.052.653</u>	<u>308.417.509</u>	<u>268.967.750</u>

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		10.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.205.527	0	181.672.462	145.989.030
Overført resultat		209.035.299	171.488.206	32.568.364	25.499.176
Foreslået udbytte for regnskabsåret		40.000.000	40.000.000	40.000.000	40.000.000
Egenkapital		264.240.826	221.488.206	264.240.826	221.488.206
Hensættelse til udskudt skat	14	47.781.438	37.289.669	0	0
Andre hensættelser	15	17.140.000	9.531.000	0	0
Hensatte forpligtelser		64.921.438	46.820.669	0	0
Leasingforpligtelser		17.803.952	18.935.109	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	16	17.803.952	18.935.109	0	0
Kreditinstitutter		131.098	0	0	0
Leasingforpligtelser	16	10.140.154	8.035.822	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		163.501.748	150.259.589	52.125	25.000
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	11	67.832.241	73.206.325	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		809.313	753.707	44.124.558	47.454.544
Anden gæld		48.104.726	45.553.226	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		290.519.280	277.808.669	44.176.683	47.479.544
Gældsforpligtelser		308.323.232	296.743.778	44.176.683	47.479.544
Passiver		637.485.496	565.052.653	308.417.509	268.967.750
Resultatdisponering	13				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	19				
Nærtstående parter	20				
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	21				
Anvendt regnskabspraksis	22				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	10.000.000	0	171.488.206	40.000.000	221.488.206
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-40.000.000	-40.000.000
Årets resultat	0	5.205.527	37.547.093	40.000.000	82.752.620
Egenkapital 31. december	10.000.000	5.205.527	209.035.299	40.000.000	264.240.826

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	10.000.000	145.989.030	25.499.176	40.000.000	221.488.206
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-40.000.000	-40.000.000
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-50.000.000	50.000.000	0	0
Årets resultat	0	85.683.432	-42.930.812	40.000.000	82.752.620
Egenkapital 31. december	10.000.000	181.672.462	32.568.364	40.000.000	264.240.826

Selskabet anvender samtidighedsprincippet, hvorfor forslag til udbytte fra selskabets datterselskab, CG Jensen A/S ikke er bundet som en del af "reserve for nettoopskrivning" efter den indre værdis metode.

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2018 DKK	2017 DKK
Årets resultat		82.752.620	84.591.582
Reguleringer	17	35.357.438	32.954.802
Ændring i driftskapital	18	-63.190.063	21.791.866
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		54.919.995	139.338.250
Renteindbetalinger og lignende		6.591.510	4.450.410
Renteudbetalinger og lignende		-6.228.137	-1.830.276
Pengestrømme fra ordinær drift		55.283.368	141.958.384
Betalt selskabsskat		-12.163.573	-32.527.668
Pengestrømme fra driftsaktivitet		43.119.795	109.430.716
Køb af materielle anlægsaktiver		-16.911.778	-26.582.524
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-355.517	-29.556.432
Salg af materielle anlægsaktiver		691.342	822.065
Køb af værdipapirer		0	-8.508.405
Salg af værdipapirer		3.548.325	15.579.684
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-13.027.628	-48.245.612
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		131.098	0
Ændring i leasingforpligtelser		973.175	6.992.433
Ændring i mellemværende med tilknyttede virksomheder		156.590	16.071.244
Ændring i mellemværende med associerede virksomheder		0	-19.297.680
Betalt udbytte		-40.000.000	-40.000.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-38.739.137	-36.234.003
Ændring i likvider		-8.646.970	24.951.101
Likvider 1. januar		131.910.418	106.959.317
Likvider 31. december		123.263.448	131.910.418
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		123.263.448	131.910.418
Likvider 31. december		123.263.448	131.910.418

I tillæg til ovenstående har koncernen en beholdning af børsnoterede værdipapirer til en samlet værdi af TDKK 20.781 (2017: TDKK 29.145). Koncernen anser beholdningen som en del af det samlede kapitalberedskab.

Noter til årsregnskabet

1 Nettoomsætning

Koncernen har alene et forretningssegment som entreprenørvirksomhed, og geografisk foregår det alene i Danmark.

	Koncern		Moderselskab	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
2 Medarbejderforhold				
Lønninger	282.702.479	256.576.231	0	0
Pensioner	24.793.741	21.919.604	0	0
Andre omkostninger til social sikring	17.896.332	16.162.238	0	0
	325.392.552	294.658.073	0	0
Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	283.692.547	247.082.942	0	0
Administrationsomkostninger	41.700.005	47.575.131	0	0
	325.392.552	294.658.073	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion	10.808.966	8.372.598	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	594	549	0	0
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0	886.669	719.320
Andre finansielle indtægter	969.050	925.784	0	0
Kursreguleringer	579.527	6.273.571	0	0
	1.548.577	7.199.355	886.669	719.320

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
4 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	1.845.012	1.382.073
Andre finansielle omkostninger	1.155.309	1.547.941	2.535	1.273
Kursreguleringer	5.072.830	282.336	0	0
	6.228.139	1.830.277	1.847.547	1.383.346
5 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	11.511.690	30.139.831	0	0
Årets udskudte skat	10.329.251	-5.966.329	-232.328	-152.906
	21.840.941	24.173.502	-232.328	-152.906

6 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill DKK
Kostpris 1. januar	2.850.000
Kostpris 31. december	2.850.000
Ned- og afskrivninger 1. januar	219.167
Årets afskrivninger	320.002
Ned- og afskrivninger 31. december	539.169
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.310.831
Afskrives over	5-10 år

Afskrivningsperioden udgør 5-10 år og er baseret på koncernens erfaringer med og vurdering af de enkelte investeringers driftsøkonomiske levetid.

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af le- jede lokaler	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	18.489.360	701.908	107.504.441	2.332.128	4.000.000
Tilgang i årets løb	0	30.800	14.480.978	0	2.400.000
Afgang i årets løb	0	0	-3.892.348	0	0
Overførsler i årets løb	6.400.000	0	0	0	-6.400.000
Kostpris 31. december	24.889.360	732.708	118.093.071	2.332.128	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	281.000	464.624	52.319.331	449.806	0
Årets afskrivninger	604.267	127.550	13.668.480	516.924	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-3.496.613	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december	885.267	592.174	62.491.198	966.730	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	24.004.093	140.534	55.601.873	1.365.398	0
Afskrives over	25 år	1-5 år	2-12 år	4 år	Afskrives ikke
Heraf finansielle leasingaktiver	0	0	34.178.291	0	0

Noter til årsregnskabet

8 Kapitalandele i dattervirksomheder

	Moderselskab	
	2018 DKK	2017 DKK
Kostpris 1. januar	25.775.001	23.275.001
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	-2.092.679	0
Tilgang i årets løb	248.213	2.500.000
Overførsler i årets løb	250.000	0
Kostpris 31. december	24.180.535	25.775.001
Værdireguleringer 1. januar	196.896.838	156.705.189
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	2.014.409	0
Årets resultat	77.190.976	93.256.757
Udbytte til moderselskabet	-50.000.000	-45.600.000
Afskrivning på goodwill	-250.002	-166.667
Andre reguleringer	781.977	-7.298.441
Overførsler i årets løb	-167.263	0
Værdireguleringer 31. december	226.466.935	196.896.838
Regnskabsmæssig værdi 31. december	250.647.470	222.671.839

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
CG Jensen A/S	Albertslund	10.000.000	100%
P-Plan A/S	Albertslund	500.000	100%
Kissendrup Entreprenør A/S	Albertslund	500.000	100%
CG Jensen Ejendomme A/S	Albertslund	500.000	100%
Manor Dalum A/S	Albertslund	500.000	100%

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
9 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar	29.658.941	1.358.941	29.658.941	1.358.941
Tilgang i årets løb	0	28.300.000	0	28.300.000
Afgang i årets løb	-108.941	0	-108.941	0
Overførsler i årets løb	-250.000	0	-250.000	0
Kostpris 31. december	<u>29.300.000</u>	<u>29.658.941</u>	<u>29.300.000</u>	<u>29.658.941</u>
Værdireguleringer 1. januar	-907.808	-249.861	-907.808	-249.861
Årets afgang	92.692	0	92.692	0
Årets resultat	8.761.249	-373.666	8.761.249	-373.666
Andre reguleringer	-2.907.869	-284.281	-2.907.869	-284.281
Overførsler i årets løb	167.263	0	167.263	0
Værdireguleringer 31. december	<u>5.205.527</u>	<u>-907.808</u>	<u>5.205.527</u>	<u>-907.808</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>34.505.527</u>	<u>28.751.133</u>	<u>34.505.527</u>	<u>28.751.133</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Hölscher Jensen A/S	Albertslund	2.000.000	50%
Ejendomsselskabet Tværkajen ApS	Albertslund	200.000	50%

Noter til årsregnskabet

10 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern
	Andre tilgodehaver
	DKK
Kostpris 1. januar	3.406.121
Tilgang i årets løb	438.254
Kostpris 31. december	3.844.375
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.844.375

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
11 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af igangværende arbejder	2.838.478.286	2.501.778.687	0	0
Acontofaktureret	-2.827.932.886	-2.526.216.068	0	0
	10.545.400	-24.437.381	0	0
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer	78.377.641	48.768.944	0	0
Acontofaktureringer med fradrag af igangværende arbejder	-67.832.241	-73.206.325	0	0
	10.545.400	-24.437.381	0	0

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier og abonnementer.

Noter til årsregnskabet

13 Resultatdisponering	Morderselskab	
	2018	2017
	DKK	DKK
Foreslået udbytte for regnskabsåret	40.000.000	40.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	85.683.432	85.133.702
Overført resultat	-42.930.812	-40.542.120
	82.752.620	84.591.582

14 Hensættelse til udskudt skat	Koncern		Morderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	37.289.669	45.074.635	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	10.329.251	-5.966.329	-232.328	-152.906
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	162.518	-1.818.637	232.328	152.906
Hensættelse til udskudt skat 31. december	47.781.438	37.289.669	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	238.781	139.986	0	0
Materielle anlægsaktiver	1.643.020	1.716.477	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-1.213.960	-1.213.960	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	52.722.377	38.619.070	0	0
Intern avance	-1.755.243	-1.971.904	0	0
Garantihensættelser	-3.770.800	0	0	0
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-82.737	0	0	0
	47.781.438	37.289.669	0	0

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
15 Andre hensættelser				
Garanti hensættelser	17.140.000	9.531.000	0	0
	17.140.000	9.531.000	0	0

Koncernen har hensat til garantiforpligtelser på baggrund af forventede fremtidige garantikrav og erfaringer for tidligere år.

16 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Leasingforpligtelser

Mellem 1 og 5 år	17.803.952	18.935.109	0	0
Langfristet del	17.803.952	18.935.109	0	0
Inden for 1 år	10.140.154	8.035.822	0	0
	27.944.106	26.970.931	0	0

17 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2018	2017
	DKK	DKK
Finansielle indtægter	-1.548.577	-7.199.355
Finansielle omkostninger	6.228.139	1.830.277
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	14.690.315	13.492.431
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-5.853.380	657.947
Skat af årets resultat	21.840.941	24.173.502
	35.357.438	32.954.802

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2018	2017
	DKK	DKK
18 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	0	38.000
Ændring i tilgodehavender	-81.218.633	56.259.165
Ændring i andre hensatte forpligtelser	7.609.000	2.531.000
Ændring i leverandører m.v.	10.419.570	-37.036.299
	-63.190.063	21.791.866

19 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernen er i kraft af forretningsområdet part i tvister, som ikke er usædvanlige for forretningen og som kan føre til såvel positive som negative udfald. Ledelsen foretager en løbende vurdering heraf og evt. hensættelse hertil.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Jens Hørby Jensen Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Koncernen har via Atradius, Euler Hermes, Danske Bank & Tryg Garanti angivet garantier for i alt TDKK 526.861. Derudover er der i konsortier og andre samarbejdsaftaler udstedt arbejdsgarantier for TDKK 24.560.

CG Jensen A/S har udstedt ulimiteret selvskyldnerkaution for Kissendrup Entreprenør A/S, P-Plan A/S, CG Jensen Holding A/S og EFACEC/CGJENSEN I/S.

Selskaberne P-Plan A/S, Kissendrup Entreprenør A/S, CG Jensen Holding A/S og CG Jensen A/S har udstedt en solidarisk selvskyldner kaution for koncernens engagement med kreditinstituttet. Kreditrammerne udgør total TDKK 45.000.

CG Jensen Holding A/S har overfor Danske Bank stillet sikkerhed i selskabets anparter på TDKK 100 i Ejendomsselskabet Tværkajen ApS.

Koncernen har indgået en huslejeaftale med en forpligtelse på TDKK 2.332.

Koncernen har indgået leje- og leasingaftaler med en samlet forpligtelse på TDKK 35.822.

Noter til årsregnskabet

20 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Jens Hørby Jensen Holding ApS

Kapitalejer

Øvrige nærtstående parter

Bestyrelsen har betydelig indflydelse i selskabet.

Transaktioner

Der har i regnskabsåret været samhandel med koncernforbundne selskaber. Transaktionerne er foregået på markedsvilkår.

Der har ikke været transaktioner med direktionen ud over direktionsvederlag.

Koncernregnskab

Navn

Hjemsted

Jens Hørby Jensen Holding ApS
Højlundevej 8, 3540 Lyngø

Hillerød

Holdingselskabet J. Jensen A/S
Højlundevej 8, 3540 Lyngø

Hillerød

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
21 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor				
PricewaterhouseCoopers				
Revisionshonorar	628.250	595.000	10.000	10.000
Andre erklæringsopgaver med sikkerhed	10.000	10.000	0	0
Skatterådgivning	89.750	85.000	5.000	5.000
Andre ydelser	382.000	295.000	5.000	5.000
	1.110.000	985.000	20.000	20.000

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CG Jensen Holding A/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet CG Jensen Holding A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelserne, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Segmentoplysning om nettoomsætning

Selskabet har alene et forretningssegment som entreprenørvirksomhed, og geografisk foregår det alene i Danmark.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift og administration.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5-10 år og er baseret på virksomhedens erfaringer med og vurdering af de enkelte investeringers driftsøkonomiske levetid.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	1-5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-12 år
Indretning af lejede lokaler	4 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest for at fastslå, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Hvis det er tilfældet nedskrives der til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindings-

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter depositum mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af de samlede forventede indtægter og færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Skøn, der er knyttet til færdiggørelsesgraden, afhænger af skøn på baggrund af en række faktorer.

Vurderingen af disse faktorer, herunder tvister, kan ændre sig i takt med projektets fremdrift, der henvises til ledelsens beretning for en gennemgang heraf.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acotobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Renter i forbindelse med tvistsager indarbejdes som en del af de samlede indtægter/ omkostninger ved opgørelse af de igangværende arbejder.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier og abonnementer.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Garantiforpligtelser omfatter omkostninger til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på færdiggjorte projekter. Garantiforpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Øvrige hensættelser vedrører krav mod selskabet, der beløbsmæssigt fortsat er usikre.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$