



Søren Nim Holding ApS

CVR nr. 30 51 61 09

Aulkærvænget 18

5260 Odense S

Årsrapport for perioden
1. januar 2017 til 31. december 2017

Nærværende årsrapport er godkendt

Odense, den

16. maj 2018

dirigent

Søren Nim

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Anvendt regnskabspraksis, forsat	7
Resultatopgørelse	8
Balance, aktiver	9
Balance, passiver	10
Note 1 - 2	11
Note 3 - 4	12

Selskabsoplysninger

Selskabet:

Søren Nim Holding ApS
Aulkærvænget 18
5260 Odense S

CVR nr. 30 51 61 09
Hjemsted: Odense Kommune

Direktion:

Søren Nim

Revisor:

Revifyn ApS, registrerede revisorer
Elmegårdsvej 3a
5250 Odense SV

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar 2017 til 31. december 2017 for Søren Nim Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense den 11. maj 2018

Direktion:

Søren Nim



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Søren Nim Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Søren Nim Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 til 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger som de har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgaven om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense den 14. maj 2018

Revifyn ApS, registrerede revisorer



Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier og anpartar i andre selskaber samt mindre formuepleje.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 763.042 mod sidste år kr. 173.394. Resultat anses for tilfredsstillende.

Forventningerne til kommende regnskabsår er positive.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtruffet hændelser, som væsentligt vil kunne påvirke egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet aflægges efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Målingen efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen på det tidspunkt, hvor omkostningen er afholdt. Der tages hensyn til eventuelle forudbetalinger, der aktiveres som periodeafgrænsningsposter. På samme måde behandles omkostninger, der vedrører regnskabsåret, men som endnu ikke er udgiftsført.

Anskaffelser, der er egnet til anvendelse udover regnskabsåret omkostningsføres straks, såfremt anskaffelsessummen ikke overstiger kr. 13.200 eller har forventet kortvarig anvendelsestid og at det anskaffede har en selvstændig anvendelse.

Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter selskabets nettoomsætning af varer og tjenesteydelser, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger, som omfatter salgsfremmende omkostninger samt omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktion i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Kursgevinst og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december

<u>Noter</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttofortjeneste	-4.110	-4.144
Resultat af ordinær primær drift	-4.110	-4.144
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	769.143	150.000
Andre finansielle indtægter	2.307	34.493
Øvrige finansielle omkostninger	-357	-63
Ordinært resultat før skat	766.983	180.286
1 Skat af årets resultat	-3.941	-6.892
Årets resultat	763.042	173.394
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	70.000	70.000
Overført resultat	693.042	103.394
I alt	763.042	173.394

Balance pr 31. december

<u>Noter</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
	Aktiver		
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	412.033	397.033
	Langfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	687.500	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.099.533	397.033
	Anlægsaktiver i alt	1.099.533	397.033
	Andre værdipapirer og kapitalandele	352.075	0
	Øvrige tilgodehavender	19.143	45.000
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	371.217	45.000
	Likvide beholdninger	451.659	783.029
	Omsætningsaktiver i alt	822.876	828.029
	Aktiver i alt	1.922.409	1.225.062

Balance pr 31. december

<u>Noter</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Passiver		
	162.500	162.500
Registreret kapital mv.	234.533	234.533
Overkurs ved emission	1.442.093	749.052
Overført resultat	70.000	70.000
Forslag til udbytte	1.909.126	1.216.084
3 Egenkapital i alt		
	13.268	6.893
Skyldig selskabsskat	15	2.085
Anden gæld	13.283	8.978
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		
	13.283	8.978
Gældsforpligtelser i alt		
	1.922.409	1.225.062
Passiver i alt		

Noter

<u>Noter</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>	
1)	Skat af årets resultat			
	Aktuel skat	-3.965	-6.893	
	Regulering vedrørende tidligere år	24	1	
		-3.941	-6.892	
2)	Finansielle anlægsaktiver			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
	Kostpris primo	397.033	397.033	
	Tilgang	15.000	0	
	Afgang	0	0	
	Kostpris ultimo	412.033	397.033	
	Af- og nedskrivninger primo	0	0	
	Årets afskrivning	0	0	
	Tilbageførsel ved afgang	0	0	
	Af- og nedskrivning ultimo	0	0	
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	412.033	397.033	
	Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
	CH Industri Bellinge ApS	50%	1.620.837	488.096
	SJ Ejendomme IVS	50%	58.843	28.843

<u>Noter</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
3) Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Saldo primo	162.500	162.500
Kapitalforhøjelse	0	0
Saldo ultimo	162.500	162.500
Overkurs ved emission		
Saldo primo	234.533	234.533
Kapitalforhøjelse	0	0
Saldo ultimo	234.533	234.533
Overført resultat		
Saldo primo	749.052	645.658
Årets resultat	693.042	103.394
Saldo ultimo	1.442.093	749.052
Foreslået udbytte		
Saldo primo	70.000	70.000
Betalt udbytte	-70.000	-70.000
Årets resultat	70.000	70.000
Saldo ultimo	70.000	70.000
Egenkapital ultimo	1.909.126	1.216.084

4) **Oplysning om ejerskab**

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Søren Nim, Aulkærvænget 18, 5260 Odense SV