



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KÆRAGER ANLÆG A/S**  
**VÅRVEJ 31, FARSTRUP, 9240 NIBE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. juni 2016

---

Lars Møller Svenstrup

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Kærager Anlæg A/S Vårvej 31, Farstrup 9240 Nibe
	CVR-nr.: 30 51 35 92
	Stiftet: 3. juli 2007
	Hjemsted: Aalborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Lars Møller Svenstrup Marianne Nørgaard Svenstrup Ole Bach
<b>Direktion</b>	Lars Møller Svenstrup
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Jutlander Bank A/S Toften 11 9240 Nibe

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Kærager Anlæg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 23. maj 2016

Direktion

---

Lars Møller Svenstrup

Bestyrelse

---

Lars Møller Svenstrup

---

Marianne Nørgaard Svenstrup

---

Ole Bach

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Kærager Anlæg A/S*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kærager Anlæg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 23. maj 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive anlægsgartneri.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Kærager Anlæg A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre drifts-omkostninger.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>3.075.938</b>	<b>3.046.689</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.678.452	-2.384.980
Af- og nedskrivninger.....		-10.297	-14.456
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>387.189</b>	<b>647.253</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-105.822	-132.886
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>281.367</b>	<b>514.367</b>
Skat af årets resultat.....	2	-79.611	-130.935
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>201.756</b>	<b>383.432</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		201.756	199.088
Overført resultat.....		0	184.344
<b>I ALT</b> .....		<b>201.756</b>	<b>383.432</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		533.931	252.765
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>533.931</b>	<b>252.765</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>533.931</b>	<b>252.765</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		41.781	58.548
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>41.781</b>	<b>58.548</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.614.283	1.594.439
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		791.130	432.211
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	37.350
Udskudt skatteaktiv.....		39.377	118.989
Andre tilgodehavender.....		0	99.732
Periodeafgrænsningsposter.....		98.792	88.078
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>2.543.582</b>	<b>2.370.799</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>0</b>	<b>162.011</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.585.363</b>	<b>2.591.358</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.119.294</b>	<b>2.844.123</b>
<b>PASSIVER</b>			
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Forslag til udbytte.....		201.756	199.088
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>701.756</b>	<b>699.088</b>
Banklån.....		560.119	706.368
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>560.119</b>	<b>706.368</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	144.000	132.000
Gæld til pengeinstitutter.....		419.337	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		345.511	524.669
Anden gæld.....		948.571	781.998
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.857.419</b>	<b>1.438.667</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.417.538</b>	<b>2.145.035</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.119.294</b>	<b>2.844.123</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Ejerforhold	8		

## NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Løn og gager.....	2.295.425	1.994.969		
Pensioner.....	254.015	291.079		
Omkostninger til social sikring.....	56.388	53.256		
Andre personaleomkostninger.....	72.624	45.676		
	<b>2.678.452</b>	<b>2.384.980</b>		
 <b>Skat af årets resultat</b>			 <b>2</b>	
Regulering af udskudt skat.....	79.611	130.935		
	<b>79.611</b>	<b>130.935</b>		
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>3</b>	
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2015.....		1.669.756		
Tilgang.....		443.463		
Afgang.....		-388.463		
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>1.724.756</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....		1.416.991		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-265.000		
Årets afskrivninger .....		38.834		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>1.190.825</b>		
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>		<b>533.931</b>		
 <b>Egenkapital</b>			 <b>4</b>	
	Aktiekapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	500.000	0	199.088	699.088
Betalt udbytte.....			-199.088	-199.088
Forslag til årets resultatdisponering.....			201.756	201.756
 <b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>201.756</b>	<b>701.756</b>
 Aktiekapitalen har ikke været ændret de sidste 5 år.				
		2015 kr.	2014 kr.	
<b>Aktiekapital</b>				
Aktiekapitalen er fordelt således:				
Aktier, 500 stk. a nom. 1.000 kr.....		500.000	500.000	
		<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>5</b>
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Banklån.....	838.368	704.119	144.000	0	
	<b>838.368</b>	<b>704.119</b>	<b>144.000</b>	<b>0</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>					 <b>6</b>
Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler for følgende beløb:					
Al Finans: restløbetid i 10 måneder med en gennemsnitlig månedlig ydelse på 2,5 tkr., i alt 25 tkr.					
Jysk Finans: restløbetid 46 måneder med en gennemsnitlig månedlig ydelse på 3,6 tkr., i alt 166 tkr.					
Nykredit Leasing A/S: restløbetid 14-68 måneder med en samlet leasingforpligtelse på 727 tkr.					
<i>Hæftelse i sambeskatningen</i>					
Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomheden Kærager Anlæg Holding ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kærager Anlæg Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.					
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					 <b>7</b>
Almindelige forretningsmæssige garantiforpligtelser er forsikret via Jutlander Bank for 1.914 tkr.					
For mellemværende med Jutlander Bank er der tinglyst fordringspant for 750 tkr.					
 <b>Ejerforhold</b>					 <b>8</b>
Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ene-ejer af aktiekapitalen:					
Kærager Anlæg Holding ApS					
Vårvej 31					
9240 Nibe					