

# MALUC ApS

Oddershedevej 4  
7700 Thisted

CVR-nr. 30 51 34 01

## Årsrapporten for 2016/17

(10. regnskabsår)

 REVISION LIMFJORD

Vi er tættere på dig

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 11/01 2018

---

Arne Christoffersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                         |             |
| Ledelsespåtegning                          | 3           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                   |             |
| Selskabsoplysninger                        | 7           |
| Ledelsesberetning                          | 8           |
| <b>Årsregnskab</b>                         |             |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 9           |
| Resultatopgørelse                          | 11          |
| Balance                                    | 12          |
| Noter til årsrapporten                     | 14          |

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for MALUC ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovsted, den 11. december 2017

### **Direktion**

Arne Christoffersen  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i MALUC ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for MALUC ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vor øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udadelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 11. december 2017

**REVISION LIMFJORD**  
**Registreret Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 28 83 92 00

Herluf Fisker  
Registreret revisor

**Selskabsoplysninger**

**Selskabet** MALUC ApS  
Oddershedevej 4  
7700 Thisted

Telefon: 97985400

CVR-nr.: 30 51 34 01  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2016 - 30. september 2017  
Stiftet: 2. juli 2007  
Hjemsted: Thisted

**Direktion** Arne Christoffersen, direktør

**Revision** Revision Limfjord  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Bødkervej 12  
7700 Thisted

**Pengeinstitut** Nordea  
Toldbodgade 4  
7700 Thisted

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje anparter i datterselskabet AC Jordselskabet af 2007 ApS.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 331.628, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på kr. 2.798.376.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for MALUC ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for MALUC ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

MALUC ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

|  | Note | 2016/17<br>kr. | 2015/16<br>kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>   |      | <b>-8.499</b>  | <b>-8.345</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      |      | 285.831        | 274.637        |
| Finansielle indtægter                                      | 1    | 68.859         | 69.578         |
| Finansielle omkostninger                                   |      | -1.517         | -166           |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |      | <b>344.674</b> | <b>335.704</b> |
| Skat af årets resultat                                     |      | -13.046        | -13.420        |
| <b>Årets resultat</b>                                      |      | <b>331.628</b> | <b>322.284</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                     |      |                |                |
| Foreslået udbytte  |      | 103.400        | 101.200        |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 285.831        | 274.637        |
| Overført resultat  |      | -57.603        | -53.553        |
|  |      | <b>331.628</b> | <b>322.284</b> |

## Balance 30. september

|  | Note | 2017<br>kr.      | 2016<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      |                  |                  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 2    | 1.048.871        | 763.040          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>1.048.871</b> | <b>763.040</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>1.048.871</b> | <b>763.040</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      |                  |                  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 1.742.438        | 1.777.430        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 3.340            | 3.211            |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag          |      | 87.318           | 84.150           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>1.833.096</b> | <b>1.864.791</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>5.819</b>     | <b>6.990</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>1.838.915</b> | <b>1.871.781</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>2.887.786</b> | <b>2.634.821</b> |

## Balance 30. september

|  | Note | 2017<br>kr.             | 2016<br>kr.             |
|--|------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>  |      |                         |                         |
| <b>Egenkapital</b>   |      |                         |                         |
| Virksomhedskapital   |      | 125.000                 | 125.000                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 923.871                 | 638.040                 |
| Overført resultat  |      | 1.646.105               | 1.703.708               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |      | 103.400                 | 101.200                 |
| <b>Egenkapital</b>   | 3    | <b><u>2.798.376</u></b> | <b><u>2.567.948</u></b> |
| Selskabsskat   |      | 86.410                  | 63.873                  |
| Anden gæld   |      | 3.000                   | 3.000                   |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b><u>89.410</u></b>    | <b><u>66.873</u></b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |      | <b><u>89.410</u></b>    | <b><u>66.873</u></b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |      | <b><u>2.887.786</u></b> | <b><u>2.634.821</u></b> |
| Eventualposter m.v.  | 4    |                         |                         |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 5    |                         |                         |

## Noter

|   | <b>2016/17</b><br>kr.   | <b>2015/16</b><br>kr. |
|---|-------------------------|-----------------------|
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                    |                         |                       |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder       | 68.859                  | 69.578                |
|   | <u><b>68.859</b></u>    | <u><b>69.578</b></u>  |
| <b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                         |                       |
| Kostpris 1. oktober 2016                          | 763.040                 | 488.403               |
| Tilgang i årets løb                               | <u>285.831</u>          | <u>274.637</u>        |
| Kostpris 30. september 2017                       | <u>1.048.871</u>        | <u>763.040</u>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017</b>   | <u><b>1.048.871</b></u> | <u><b>763.040</b></u> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                            | Hjemsted | Stemme- og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|---------------------------------|----------|-------------------------|-------------|----------------|
| AC Jordselskabet af 2007<br>ApS | Skovsted | 100%                    | 1.048.876   | 285.831        |

## Noter

### 3 Egenkapital

|                                       | Virk-<br>somheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>den indre<br>værdis me-<br>tode<br>kr. | Overført<br>resultat<br>kr. | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabs-<br>året<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|---------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2016           | 125.000                             | 638.040  | 1.703.708                   | 101.200   | 2.567.948        |
| Betalt ordinært udbytte               | 0                                   | 0  | 0                           | -101.200  | -101.200         |
| Årets resultat                        | 0                                   | 285.831  | 45.797                      | 103.400   | 435.028          |
| Foreslået udbytte                     | 0                                   | 0  | -103.400                    | 0   | -103.400         |
| <b>Egenkapital 30. september 2017</b> | <b>125.000</b>                      | <b>923.871</b>   | <b>1.646.105</b>            | <b>103.400</b>  | <b>2.798.376</b> |

Selskabskapitalen består af 2.500 anparter à nominelt kr. 50. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 4 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed i aktiver opført i nærværende årsrapport.