

Søren Dalgaard, SR  
Flemming Stahl, RR  
Kim Wøldike, RR

Nytorv 8 · 4200 Slagelse  
Tlf. 58 53 13 22  
Fax 58 52 13 22  
www.revisionDSW.dk

## Bülow Hvidevarer A/S

Sorøvej 24

4250 Fuglebjerg

CVR-nr. 30513185

## Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

*Kidse* den 17.5.18

Dirigent



## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13



## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for Bülow Hvidevarer A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fuglebjerg, den 13-03-2018

### Direktion

  
Jens Bülow  
Direktør

### Bestyrelse

  
Svend Aage Dreist Hansen  
Formand

  
Jens Bülow  
Direktør

  
Marianne Christina Bülow



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Bülow Hvidevarer A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Bülow Hvidevarer A/S for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 13-03-2018

**Dalsgaard, Stahl & Wøldike**  
**Statsautoriseret revisionsanpartsselskab**  
CVR-nr. 21696382

Flemming Stahl  
Registreret revisor  
mne18279



## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Bülow Hvidevarer A/S Sorøvej 24 4250 Fuglebjerg
Telefon	55454586
CVR-nr.	30513185
Stiftelsesdato	29-06-2007
Hjemsted	Næstved
Regnskabsår	01-01-2017 - 31-12-2017
<b>Bestyrelse</b>	Svend Aage Dreist Hansen, Formand Jens Bülow, Direktør Marianne Christina Bülow
<b>Direktion</b>	Jens Bülow, Direktør
<b>Revisor</b>	Dalsgaard, Stahl & Wøldike Statsautoriseret revisionsanpartsselskab Nytov 8 4200 Slagelse CVR-nr.: 21696382
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken Rådhuspladsen 2 4200 Slagelse



## Ledelsesberetning

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. 194.492, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 5.941.326, og en egenkapital på kr. 2.276.460.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Bülow Hvidevarer A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration og lokaler

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejde lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.



## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	Bygninger	Restværdi
Bygninger	50 år	50-70%
Indretning af lejede lokaler	25 år	0%
Udlejningsaktiver	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions-, distributions- og administrationsomkostninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne





## Anvendt regnskabspraksis

provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.446.751</b>	<b>322.376</b>
Personaleomkostninger	1	-1.010.931	-687.695
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-114.928	-129.205
<b>Driftsresultat</b>		<b>320.892</b>	<b>-494.524</b>
Andre finansielle indtægter		70.075	5.050
Finansielle omkostninger	2	-100.766	-90.413
<b>Resultat før skat</b>		<b>290.201</b>	<b>-579.887</b>
Skat af årets resultat		-95.709	134.025
<b>Årets resultat</b>		<b>194.492</b>	<b>-445.862</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		194.492	-445.862
<b>Resultatdisponering</b>		<b>194.492</b>	<b>-445.862</b>



## Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.470.751	4.541.254
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		162.231	199.000
Indretning af lejede lokaler		297.005	316.755
Andre investeringsaktiver		19.199	22.913
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.949.186</b>	<b>5.079.922</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.949.186</b>	<b>5.079.922</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		50.155	79.218
Andre tilgodehavender		22.613	0
Tilgodehavende selskabsskat		47.118	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>119.886</b>	<b>79.218</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>2.549.357</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>322.897</b>	<b>2.526</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.992.140</b>	<b>81.744</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.941.326</b>	<b>5.161.666</b>



## Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.776.460	1.581.968
<b>Egenkapital</b>		<b>2.276.460</b>	<b>2.081.968</b>
Hensættelser til udskudt skat		27.000	148.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>27.000</b>	<b>148.000</b>
Gæld til banker		610.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>610.000</b>	<b>0</b>
Gæld til banker		0	770.666
Leverandører af varer og tjenesteydelser		127.654	238.800
Gæld til tilknyttede virksomheder		822.163	801.428
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		694.813	234.462
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.383.236	886.342
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.027.866</b>	<b>2.931.698</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.637.866</b>	<b>2.931.698</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.941.326</b>	<b>5.161.666</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		



## Noter

	2017	2016	
<b>1. Personalemkostninger</b>			
Lønninger	965.361	626.306	
Andre omkostninger til social sikring	45.570	61.389	
	<u>1.010.931</u>	<u>687.695</u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>2</u>	<u>2</u>	
<b>2. Finansielle omkostninger</b>			
Rente tilknyttede virksomheder	31.908	33.062	
Andre finansielle omkostninger	63.572	60.030	
	<u>95.480</u>	<u>93.092</u>	
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Gæld til banker	610.000	0	610.000
	<u>610.000</u>	<u>0</u>	<u>610.000</u>

## 4. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejeforpligtelse på 60 tkr. årligt. Der er et opsigelsesvarsel på 3 måneder,

Selskabet er sambeskattet med FRCH Holding ApS som er administratonselskab.

Der er solidarisk hæftelse for indkomstskatter og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeksat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber.

## 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværende med banker er der afgivet pant på 610 tkr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 713 tkr. pr. 31. december 2017.

Til sikkerhed for mellemværende med ejerforening er der afgivet pant på 46 tkr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 713 tkr. pr. 31. december 2017.

