

**Ejendomsselskabet J.P. Group A/S**  
**Hjulgagervej 2**  
**8800 Viborg**  
**CVR-nr. 30512286**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30.03.2016

**Dirigent**

---

Navn: Henrik Heide Ottosen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	10
Balance pr. 31.12.2015	11
Egenkapitalopgørelse for 2015	13
Noter	14

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Ejendomsselskabet J.P. Group A/S  
Hjulmagervej 2  
8800 Viborg

CVR-nr.: 30512286  
Hjemsted: Viborg  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Bestyrelse**

Henrik Heide Ottosen  
Steffen Lindhardt Nørgaard  
Martin Bech J. Pedersen  
Henning Aabrik  
Niels Møller Jensen

### **Direktion**

Martin Bech J. Pedersen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Vestervangsvej 6  
8800 Viborg

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Ejendomsselskabet J.P. Group A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 30.03.2016

### Direktion

Martin Bech J. Pedersen

### Bestyrelse

Henrik Heide Ottosen

Steffen Lindhardt Nørgaard

Martin Bech J. Pedersen

Henning Aabrik

Niels Møller Jensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Ejendomsselskabet J.P. Group A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet J.P. Group A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Viborg, den 30.03.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Allan Søborg Olsen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

	<b>2015</b> <b>t.kr.</b>	<b>2014</b> <b>t.kr.</b>	<b>2013</b> <b>t.kr.</b>	<b>2012</b> <b>t.kr.</b>	<b>2011</b> <b>t.kr.</b>
<b>Hoved- og nøgletal</b>					
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	8.147	8.510	7.074	9.596	6.238
Driftsresultat	5.710	6.105	4.861	4.456	4.104
Resultat af finansielle poster	(1.796)	(1.979)	(1.888)	(2.210)	(2.719)
Årets resultat	3.472	3.195	3.919	1.574	1.063
Samlede aktiver	111.248	113.291	113.275	105.267	106.009
Investeringer i materielle anlægsaktiver	258	10.428	9.133	740	152
Egenkapital	27.821	28.346	28.384	26.372	25.327
<b>Nøgletal</b>					
Egenkapitalens forrentning (%)	12,4	11,3	14,3	6,1	4,2
Soliditetsgrad (%)	25,0	25,0	25,1	25,1	23,9

### Hoved- og nøgletal

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

<b>Nøgletal</b>	<b>Beregningsformel</b>	<b>Nøgletal udtryk</b>
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i ejendomsudlejning.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et overskud på 3.472 t.kr. mod et overskud på 3.195 t.kr. i 2014.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet forventer en indtjeningen på samme niveau i det kommende regnskabsår.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C omkring udarbejdelse af note for anlægsaktiver.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.



## Anvendt regnskabspraksis

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for at blive behandlet som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, med fradrag af vareforbrug og andre eksterne udgifter. Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kurstab vedrørende gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt sambeskatningsbidrag.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

50 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014</u> <u>t.kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>8.147</b>	<b>8.510</b>
Personaleomkostninger	1	(55)	(55)
Af- og nedskrivninger		<u>(2.382)</u>	<u>(2.350)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5.710</b>	<b>6.105</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		155	191
Andre finansielle indtægter		2	0
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.953)</u>	<u>(2.170)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>3.914</b>	<b>4.126</b>
Skat af ordinært resultat	2	<u>(442)</u>	<u>(931)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.472</u></b>	<b><u>3.195</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under gældsforpligtelser		4.800	2.500
Overført resultat		<u>(1.328)</u>	<u>695</u>
		<b><u>3.472</u></b>	<b><u>3.195</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 t.kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Grunde og bygninger		109.701	111.825
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u>109.701</u>	<u>111.825</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		942	787
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<u>942</u>	<u>787</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>110.643</u>	<u>112.612</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2	4
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	32
Andre tilgodehavender		603	643
<b>Tilgodehavender</b>		<u>605</u>	<u>679</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>605</u>	<u>679</u>
<b>Aktiver</b>		<u>111.248</u>	<u>113.291</u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 t.kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	5	1.000	1.000
Overført overskud eller underskud		<u>26.821</u>	<u>27.346</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>27.821</u></b>	<b><u>28.346</u></b>
Udskudt skat	6	<u>13.733</u>	<u>14.174</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>13.733</u></b>	<b><u>14.174</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>47.516</u>	<u>51.296</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>47.516</u></b>	<b><u>51.296</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	3.733	3.734
Bankgæld		6.974	7.148
Leverandører af varer og tjenesteydelser		223	55
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.055	0
Gæld til associerede virksomheder		516	459
Anden gæld		4.877	5.579
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>4.800</u>	<u>2.500</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>22.178</u></b>	<b><u>19.475</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>69.694</u></b>	<b><u>70.771</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>111.248</u></b>	<b><u>113.291</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Ejerforhold	10		
Koncernforhold	11		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksom- hedskapital t.kr.</b>	<b>Overført overskud el- ler under- skud t.kr.</b>	<b>I alt t.kr.</b>
Egenkapital primo	1.000	27.346	28.346
Dagsværdiregulering sikringsinstrumenter	0	962	962
Skat af egenkapitalbevægelser	0	(159)	(159)
Årets resultat	0	(1.328)	(1.328)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.000</b>	<b>26.821</b>	<b>27.821</b>

## Noter

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gager og lønninger	55	55
	<b>55</b>	<b>55</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	883	287
Ændring af udskudt skat	(441)	644
	<b>442</b>	<b>931</b>
		<b>Grunde og bygninger</b>
		<b>t.kr.</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		127.903
Tilgange		258
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>128.161</b>
Af- og nedskrivninger primo		(16.078)
Årets afskrivninger		(2.382)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b>(18.460)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>109.701</b>
		<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>
		<b>t.kr.</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Opskrivninger primo		787
Andel af årets resultat		155
<b>Opskrivninger ultimo</b>		<b>942</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>942</b>



## Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter: Samejet Hjulmagervej 1, Viborg	Viborg	50,0

	<u>Antal</u>	<u>Nominal værdi t.kr.</u>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Aktier	1.000	1.000
	<b>1.000</b>	<b>1.000</b>

	<u>2015 t.kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
<b>6. Udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	13.683	14.108
Gældsforpligtelser	50	66
	<b>13.733</b>	<b>14.174</b>

	<u>Forfald in- den for 12 måneder 2015 t.kr.</u>	<u>Forfald in- den for 12 måneder 2014 t.kr.</u>	<u>Forfald ef- ter 12 måne- der 2015 t.kr.</u>	<u>Restgæld ef- ter 5 år t.kr.</u>
<b>7. Langfristede gældsfor- pligtelser</b>				
Gæld til realkreditinstitutter	3.733	3.734	47.516	32.282
	<b>3.733</b>	<b>3.734</b>	<b>47.516</b>	<b>32.282</b>

## 8. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med J. P. Group Holding A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## Noter

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de til ejendommene hørende produktionsanlæg og maskiner.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 109.701 t.kr. (2014: 111.825 t.kr.).

Til sikkerhed for bankgæld omfattende af nedenstående solidarisk hæftelse er deponeret skadesløsbrev, nom. 15.000 t.kr., med pant i ejendomme.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 58.082 t.kr. (2014: 59.274 t.kr.).

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev, nom. 3.000 t.kr., i ejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 7.955 t.kr. (2014: 8.131 t.kr.).

Selskabet hæfter sammen med koncernselskaber solidarisk over for pengeinstitutter for følgende engagement:

En samlet kredit omfattende driftskredit, anlægslån og lignende (heraf udnyttet i søsterselskabet 59.800 t.kr.) med en værdi af 97.121 t.kr. i 2015 (2014: 87.098 t.kr.).

Selskabet hæfter sammen med medinteressent solidarisk over for pengeinstitutter og realkreditinstitutter for følgende engagement i Samejet Hjulmagervej 1, CVR-nr. 32 56 28 09:

Realkreditlån med en samlet restgæld på 2.668 t.kr. (2014: 2.837 t.kr.).

En samlet kredit omfattende driftskredit og anlægslån over for pengeinstitutter på 973 t.kr. (2014: 1.147 t.kr.).

### 10. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

J. P. Group Holding A/S, Viborg

## Noter

### 11. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

J.P. Group Holding A/S, Viborg