

EJENDOMSSELSKABET THOMSENSVEJ ApS

Thomsensvej 7
4200 Slagelse

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/02/2020

Christian Forsingdal

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET THOMSENSVEJ ApS
Thomsensvej 7
4200 Slagelse

CVR-nr: 30512278
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning og investering samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2019 realiseret et underskud på DKK 32.139, mens egenkapitalen pr. 31. december 2019 udgør DKK 668.678.

Selskabet har i 2019 solgt selskabets udlejningsejendom. Selskabet har derfor været uden aktivitet i de sidste 6 måneder af 2019.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Selskabet forventes opløst ved frivillig likvidation i løbet af 2020.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		23.548	75.600
Andre eksterne omkostninger		-17.625	0
Ejendomsomkostninger		-13.169	-19.209
Bruttoresultat		-7.246	56.391
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-25.000
Resultat af ordinær primær drift		-7.246	31.391
Andre finansielle omkostninger		0	-133
Ordinært resultat før skat		-7.246	31.258
Skat af årets resultat		-24.893	-6.887
Årets resultat		-32.139	24.371
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	54.000
Overført resultat		-32.139	-29.629
I alt		-32.139	24.371

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		0	675.000
Materielle anlægsaktiver i alt		0	675.000
Anlægsaktiver i alt		0	675.000
Tilgodehavende skat		0	8.960
Tilgodehavender i alt		0	8.960
Likvide beholdninger		734.473	121.122
Omsætningsaktiver i alt		734.473	130.082
Aktiver i alt		734.473	805.082

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		518.678	550.817
Forslag til udbytte		0	54.000
Egenkapital i alt		668.678	754.817
Hensættelse til udskudt skat		0	35.265
Hensatte forpligtelser i alt		0	35.265
Skyldig selskabsskat		60.170	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.625	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		65.795	15.000
Gældsforpligtelser i alt		65.795	15.000
Passiver i alt		734.473	805.082

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret