

*Dansk HVAC Engineering A/S  
Lunagervej 3  
2650 Hvidovre*

*CVR-nr: 30 50 99 78*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2016*

*(9. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19. april 2017

\_\_\_\_\_ Jørgen Langkjær \_\_\_\_\_  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for Dansk HVAC Engineering A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bestyrelsen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 19 / 4 2017

**Jørgen Langkjær**  
**Direktion**

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Dansk HVAC Engineering A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Dansk HVAC Engineering A/S for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Valby, den 19/ 4 2017

LB Revision  
v/Lene Eiberg Becker  
CVR-nr.: 14047107

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Dansk HVAC Engineering A/S  
Lunagervej 3  
2650 Hvidovre

Telefon: 70 20 61 63  
E-mail: jol@dansk-hvac-engineering.dk  
CVR-nr.: 30 50 99 78  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Revisor**

LB Revision  
v/Lene Eiberg Becker  
Clara Pontoppidans Vej 6 4. th  
2500 Valby

**Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes  
19. april 2017 kl. 13.00  
Clara pontoppidans Vej 6 4 th.

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive rådgivende ingeniørfirma og dermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Dansk HVAC Engineering A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

#### Bruttfortjeneste

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

### **BALANCEN**

#### **Immaterielle anlægsaktiver**

##### **Goodwill**

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

##### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.568.190</b>	<b>1.539.832</b>
2 Personaleomkostninger .....	-1.055.272	-752.440
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-76.002	-85.046
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>436.916</b>	<b>702.346</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	67	5.035
Andre finansielle indtægter .....	0	1.317
Andre finansielle omkostninger .....	-5.241	-3.135
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>431.742</b>	<b>705.563</b>
4 Skat af årets resultat .....	-120.000	-180.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>311.742</b>	<b>525.563</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	311.742	525.563
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>311.742</b>	<b>525.563</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
 AKTIVER

	2016	2015
5 Goodwill.....	50.000	100.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver .....</b>	<b>50.000</b>	<b>100.000</b>
6 Grunde og bygninger.....	4.054.206	4.054.206
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	79.142	105.144
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>4.133.348</b>	<b>4.159.350</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>4.183.348</b>	<b>4.259.350</b>
7 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	1.191.181	846.697
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.191.181</b>	<b>846.697</b>
8 <b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>3.999.978</b>	<b>3.876.154</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>5.191.159</b>	<b>4.722.851</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>9.374.507</b>	<b>8.982.201</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
PASSIVER

	2016	2015
Virksomhedskapital.....	500.000	500.000
Øvrige reserver.....	7.770.283	7.361.048
Overført resultat .....	311.742	525.563
<b>9 EGENKAPITAL .....</b>	<b>8.582.025</b>	<b>8.386.611</b>
Selskabsskat .....	-70.000	-120.000
<b>10 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>-70.000</b>	<b>-120.000</b>
11 Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	508.952	396.863
12 Selskabsskat .....	101.200	0
13 Anden gæld .....	244.242	304.883
14 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	8.088	13.844
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>862.482</b>	<b>715.590</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>792.482</b>	<b>595.590</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>9.374.507</b>	<b>8.982.201</b>

NOTER

	2016	2015
<b>1 Antal personer beskæftiget</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote) .....	1	0
	<u>1</u>	<u>0</u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger .....	551.864	449.020
Pensioner .....	500.000	300.000
Andre omkostninger til social sikring .....	3.408	3.420
	<u>1.055.272</u>	<u>752.440</u>
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>1.055.272</b>	<b>752.440</b>
	<u>1.055.272</u>	<u>752.440</u>
<b>3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Goodwill .....	50.000	50.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	26.002	35.046
	<u>76.002</u>	<u>85.046</u>
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>76.002</b>	<b>85.046</b>
	<u>76.002</u>	<u>85.046</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	120.000	180.000
	<u>120.000</u>	<u>180.000</u>
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>120.000</b>	<b>180.000</b>
	<u>120.000</u>	<u>180.000</u>
<b>5 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Goodwill
Kostpris, primo .....		500.000
		<u>500.000</u>
Kostpris 31. december 2016		500.000
		<u>500.000</u>
Af-/nedskrivninger, primo .....		-400.000
Årets af-/nedskrivninger .....		-50.000
		<u>-450.000</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2016		-450.000
		<u>-450.000</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>50.000</b>
		<u>50.000</u>

NOTER

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....	4.054.206	344.935
Kostpris 31. december 2016	4.054.206	344.935
Af-/nedskrivninger, primo.....	0	-204.747
Årets af-/nedskrivninger.....	0	-61.046
Af-/nedskrivninger 31. december 2016	0	-265.793
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>4.054.206</b>	<b>79.142</b>
	2016	2015
<b>7 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	1.191.181	846.697
<b>Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser i alt.....</b>	<b>1.191.181</b>	<b>846.697</b>
<b>8 Likvide beholdninger</b>		
Alm Brand Bank.....	834.829	753.490
Nykredit bank 5470 1113422.....	0	504.852
alm brand bank 7681-6503932.....	0	81.269
danske bank 02484653293461 .....	1.523.440	38.516
nykredit 8117 2166350.....	1.550.401	2.407.377
Mastercard Business konto.....	-26.067	-26.725
Sikringskonto Briggen.....	117.375	117.375
<b>Likvide beholdninger i alt.....</b>	<b>3.999.978</b>	<b>3.876.154</b>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>9 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	500.000	0	500.000
Øvrige reserver.....	7.770.283	0	7.770.283
Overført resultat .....	0	311.742	311.742
	<u>8.270.283</u>	<u>311.742</u>	<u>8.582.025</u>
		Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>10 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat .....		-70.000	0
		<u>-70.000</u>	<u>0</u>
		2016	2015
<b>11 Leverandører af varer og tjenesteydelser</b>			
Leverandører af varer .....		493.952	381.863
Revisorhonorar .....		15.000	15.000
		<u>508.952</u>	<u>396.863</u>
<b>Leverandører af varer og tjenesteydelser i alt.....</b>			
<b>12 Selskabsskat</b>			
Skyldig udbytte .....		101.200	0
		<u>101.200</u>	<u>0</u>
<b>Selskabsskat i alt.....</b>			

NOTER

	2016	2015
<b>13 Anden gæld</b>		
Moms og afgifter .....	244.242	281.129
Skyldig A-skat.....	0	19.786
Skyldig ATP.....	0	810
Skyldigt AM-bidrag .....	0	3.158
	<hr/>	<hr/>
<b>Anden gæld i alt.....</b>	<b>244.242</b>	<b>304.883</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>14 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld, hovedaktionær/anpartshaver .....	8.088	13.844
	<hr/>	<hr/>
<b>Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....</b>	<b>8.088</b>	<b>13.844</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>