

**RIW Invest ApS
Skårupgårdvej 101
8520 Lystrup**

CVR-nr. 30 50 97 49

**Årsrapport for
1. januar 2017 - 31. december 2017
(Selskabets 10. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den / 2018

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for RIW Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lystrup, den 2. februar 2018

Direktion:

Rikke Wümpelmann Juhl

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i RIW Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RIW Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 2. februar 2018

Aros statsautoriserede revisorer I/S
CVR-nr. 29690065

Villy Rabe Bech Moustén
statsautoriseret revisor
MNE34279

Thomas Lehmann Jensen
statsautoriseret revisor
MNE34128

Selskabsoplysninger

Selskabet:

RIW Invest ApS
Skårupgårdvej 101
8520 Lystrup

CVR nr.: 30 50 97 49

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion:

Rikke Wümpelmann Juhl

Revisor:

Aros statsautoriserede revisorer I/S
Værkmestergade 3, 4. sal
8000 Aarhus C

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten for RIW Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er nettorealisationsevnen lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede obligationer og aktier, der måles til kostpris på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsevnen med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		-3.611	-4.589
Finansielle indtægter	1	138.886	28.352
Finansielle omkostninger	2	<u>27.565</u>	<u>386</u>
Resultat før skat		107.710	23.377
Skat af årets resultat	3	<u>594</u>	<u>726</u>
Årets resultat		<u>107.116</u>	<u>22.651</u>
Resultatdisponering			
Årets resultat		107.116	22.651
Overført fra tidligere år		<u>7.636</u>	<u>-15.015</u>
Til disposition		<u>114.752</u>	<u>7.636</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		<u>114.752</u>	<u>7.636</u>
I alt		<u>114.752</u>	<u>7.636</u>

Balance 31. december

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		DKK	DKK
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder		637.500	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		145.482	145.482
Finansielle anlægsaktiver i alt		782.982	145.482
Anlægsaktiver i alt		782.982	145.482
Andre tilgodehavender		157.636	18.750
Tilgodehavende selskabsskat		1.998	1.866
Tilgodehavender i alt		159.634	20.616
Likvide beholdninger		45.188	6.299
Likvide beholdninger i alt		45.188	6.299
Omsætningsaktiver i alt		204.822	26.915
Aktiver i alt		987.804	172.397

Balance 31. december

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		DKK	DKK
Passiver			
Virksomhedskapital	4	150.000	150.000
Overført overskud	4	114.752	7.636
Egenkapital i alt		264.752	157.636
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.125	4.375
Anden gæld		719.927	10.386
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		723.052	14.761
Gældsforpligtelser i alt		723.052	14.761
Passiver i alt		987.804	172.397
Virksomhedens væsentligste aktiviteter	5		

Noter til årsrapporten

1	Finansielle indtægter		2017	2016
	Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder		0	18.750
	Øvrige finansielle indtægter		<u>138.886</u>	<u>9.602</u>
	Finansielle indtægter i alt		<u>138.886</u>	<u>28.352</u>
2	Finansielle omkostninger		2017	2016
	Øvrige finansielle omkostninger		<u>27.565</u>	<u>386</u>
	Finansielle omkostninger i alt		<u>27.565</u>	<u>386</u>
3	Skat af årets resultat		2017	2016
	Årets aktuelle skat		594	726
	Årets udskudte skat		<u>0</u>	<u>0</u>
	Skat af årets resultat i alt		<u>594</u>	<u>726</u>
4	Egenkapital	Virksomheds-	Overført	Egenkapital i
		kapital	overskud	alt
	Saldo primo	150.000	7.636	157.636
	Årets resultat	<u>0</u>	<u>107.116</u>	<u>107.116</u>
	Egenkapital ultimo	<u>150.000</u>	<u>114.752</u>	<u>264.752</u>
5	Virksomhedens væsentligste aktiviteter			
	Selskabets hovedaktivitet er at virke som holdingselskab og derved at besidde kapitalandele samt hermed beslægtede aktiviteter.			

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Rikke Wümpelmann Juhl

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-111060679608
Tidspunkt for underskrift: 08-02-2018 kl.: 09:53:36
Underskrevet med NemID

Villy Rabe Bech Mousten

Som Revisor NEM ID
RID: 37931135
Tidspunkt for underskrift: 08-02-2018 kl.: 11:34:42
Underskrevet med NemID

Thomas Lehmann Jensen

Som Revisor NEM ID
RID: 50709545
Tidspunkt for underskrift: 08-02-2018 kl.: 10:03:42
Underskrevet med NemID

Rikke Wümpelmann Juhl

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-111060679608
Tidspunkt for underskrift: 08-02-2018 kl.: 11:41:43
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 8fbc9939wNgHw6533761

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.