

RUSIMONTH ApS

Snoldelev Bygade 14
4621 Gadstrup

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/11/2016

Sandra Johansen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|--|---|
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 5 |
|--|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RUSIMONTH ApS
 Snoldelev Bygade 14
 4621 Gadstrup

 Telefonnummer: 46191211

 CVR-nr: 30509501
 Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Bankforbindelse Danske Bank
 Holmens Kanal 2 - 12
 1092 København K
 DK Danmark

Revisor HR REVISION - BARRETT
 Snoldelev Bygade 14
 4621 Gadstrup
 DK Danmark
 CVR-nr: 28842562
 P-enhed: 1021891734

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for Rusimonth ApS c/o Gideon-Thomas Revision ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har modtaget assistance til regnskabsopstilling fra HR-revision – Barrett ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadstrup, den 24/11/2016

Direktion

Sandra Johansen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Rusimonth ApS c/o Gideon-Thomas Revision ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rusimonth ApS c/o Gideon-Thomas Revision ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gadstrup, 24/11/2016

Svend Gideon
Registreret Revisor FSR
HR REVISION - BARRETT
CVR: 28842562

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

....

Resultatopgørelse

Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

....

Balance

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen er vurderet til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger med tillæg/fradrag af foretagne opskrivninger/nedskrivninger. Det vurderes at årets afskrivning svarer til årets opskrivning.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til

den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld. Hvor låneoptagelsen (realkreditlån) er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

....

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Nettoomsætning | | 66.000 | 66.000 |
| Eksterne omkostninger | | -16.618 | -11.909 |
| Bruttoresultat | | 49.382 | 54.091 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -8.122 | -8.122 |
| Andre driftsomkostninger | | -4.892 | -4.700 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 36.368 | 41.269 |
| Andre finansielle omkostninger | | -45.000 | -54.000 |
| Ordinært resultat før skat | | -8.632 | -12.731 |
| Skat af årets resultat | | -552 | |
| Årets resultat | | -9.184 | -12.731 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -9.184 | -12.731 |
| I alt | | -9.184 | -12.731 |

Balance 30. juni 2016

Aktiver

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 1.123.687 | 1.131.809 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 1.123.687 | 1.131.809 |
| Anlægsaktiver i alt | | 1.123.687 | 1.131.809 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 9.504 | 584 |
| Tilgodehavender i alt | | 9.504 | 584 |
| Likvide beholdninger | | 7.286 | 10.470 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 16.790 | 11.054 |
| Aktiver i alt | | 1.140.477 | 1.142.863 |

Balance 30. juni 2016

Passiver

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | -75.928 | -66.743 |
| Egenkapital i alt | | 49.072 | 58.257 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 5.350 | 5.350 |
| Skyldig selskabsskat | | 978 | 425 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | | 900.000 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 1.085.077 | 160.831 |
| Deposita | | | 18.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.091.405 | 1.084.606 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.091.405 | 1.084.606 |
| Passiver i alt | | 1.140.477 | 1.142.863 |

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af fast ejendom.