



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

STORE KONGENSGADE 68
POSTBOKS 9015
1022 KØBENHAVN K

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

FAX: 33 13 19 91

E-MAIL: CK@CK.DK

WEB: WWW.CK.DK

JDB Gentofte Holding ApS
Fredensvej 42, 2920 Charlottenlund

CVR nr. 30508947

Årsrapport
1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2016

Jørn Bornefeldt

dirigent



Christensen Kjaerulff er medlem af Nexia International
- et internationalt netværk af uafhængige revisions- og konsulentvirksomheder.

RGD Revisorgruppen Danmark



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3 - 4
Ledelsesberetning	5
 Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10 - 11
Noter	12

Selskabets adresse

JDB Gentofte Holding ApS
Fredensvej 42
2920 Charlottenlund



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for JDB Gentofte Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, 14. april 2016

Direktion

Jørn Bornefeldt



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JDB Gentofte Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JDB Gentofte Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.



Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion skal vi anføre, at selskabet i strid med Kildeskatteloven ikke har tilbageholdt A-skat og AM-bidrag af værdi af fri bil til en af selskabets kapitalejere. Ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 14. april 2016

CHRISTENSEN KJÆRULFF
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 15915641

John Mikkelsen
Statsautoriseret revisor



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at investere i værdipapirer og kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JDB Gentofte Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning om måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.



Anvendt regnskabspraksis - fortsat

RESULTATOPGØRELSEN - fortsat

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år
---	----------

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Den skattemæssige grænse for småaktiver udgør for indeværende år kr. 12.800.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis - fortsat

BALANCEN - fortsat

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Noter	2015 kr.	2014 kr.
Andre eksterne omkostninger.....	-63.324	-73.821
2 Afskrivninger.....	-100.187	-68.142
Bruttoresultat	-163.511	-141.963
Finansielle indtægter.....	250.938	316.667
Finansielle omkostninger.....	-66.689	-38
Op- / nedregulering, finansielle anlægsaktiver.....	0	0
Resultat før skat	20.738	174.666
1 Skat af årets resultat.....	5.334	28.451
ÅRETS RESULTAT	15.404	146.215
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Overført resultat.....	-85.796	46.415
Disponeret i alt	15.404	146.215

**Balance 31. december****AKTIVER**

Noter		2015 kr.	2014 kr.
2	Driftsmidler.....	172.094	118.467
	Materielle anlægsaktiver.....	172.094	118.467
	Deposita.....	28.310	0
	Finansielle anlægsaktiver.....	28.310	0
	ANLÆGSAKTIVER I ALT.....	200.404	118.467
	Skatteaktiv.....	6.992	0
	Andre tilgodehavender.....	14.261	516.744
	Tilgodehavender.....	21.253	516.744
	Likvide beholdninger.....	948.900	2.217.148
	Værdipapirer.....	3.766.518	2.182.795
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....	4.736.671	4.916.687
	AKTIVER I ALT.....	4.937.075	5.035.154

**Balance 31. december****PASSIVER**

Noter		2015 kr.	2014 kr.
3	Selskabskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
4	Overført resultat	<u>4.691.174</u>	<u>4.776.970</u>
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
	EGENKAPITAL I ALT	<u>4.917.374</u>	<u>5.001.770</u>
	Hensættelse til udskudt skat.....	<u>0</u>	<u>105</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>105</u>
	Mellemregning med anpartshaver.....	1.020	981
	Skyldig selskabsskat.....	12.431	26.048
	Anden gæld.....	6.250	6.250
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>19.701</u>	<u>33.279</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>19.701</u>	<u>33.279</u>
	PASSIVER I ALT	<u>4.937.075</u>	<u>5.035.154</u>



Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
1 - Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	12.431	28.346
Skat tidligere år.....	0	0
Regulering udskudt skat.....	-7.097	105
	5.334	28.451
2 - Driftsmidler		
Kostpris 1. januar.....	272.568	272.568
Tilgang.....	153.814	0
Afgang.....	0	0
Kostpris 31. december.....	426.382	272.568
Afskrivninger 1. januar.....	154.101	85.959
Årets afskrivninger.....	100.187	68.142
Afskrivninger afhændede aktiver.....	0	0
Afskrivninger 31. december.....	254.288	154.101
Regnskabsmæssig værdi 31. december.....	172.094	118.467
Tab(+)/gevinst(-) ved afhændelse.....	0	0
	0	0
3 - Selskabskapital		
Saldo 1. januar.....	125.000	125.000
Saldo 31. december.....	125.000	125.000
4 - Overført resultat		
Saldo 1. januar.....	4.776.970	4.730.555
Overført i henhold til resultatdisponering.....	-85.796	46.415
Saldo 31. december.....	4.691.174	4.776.970
5 - Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Overført i henhold til resultat disponering.....	99.800	0
Udbetalt i året.....	-99.800	0
Udbytte for regnskabsåret.....	101.200	99.800
	101.200	99.800

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørn Gorm Dichoe Bornefeldt

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-525947383454

IP: 79.142.224.221

15-04-2016 kl. 13:13:01 UTC

NEM ID 

John Mikkelsen

statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1277991615279

IP: 212.98.75.202

18-04-2016 kl. 08:25:16 UTC

NEM ID 

Jørn Gorm Dichoe Bornefeldt

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-525947383454

IP: 79.142.224.221

20-04-2016 kl. 14:22:55 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 00VF6-2BDTP-KGQBP-XHDSF-ETGCZ-1ZDIC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>