

# TMJ 2008 Invest ApS

CVR nr.: 30507304

Østre Kirkevej 20  
4000 Roskilde

## Årsrapport 2017 (10. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 23. februar 2018

  
Dirigent  
Troels Midtgaard-Jørgensen

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for TMJ 2008 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Roskilde, den 23. februar 2018

I direktionen:

  
Troels Midtgaard-Jørgensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## *Til kapitalejerne i TMJ 2008 Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

I overensstemmelse med revisorlovens § 16, stk. 4 skal vi oplyse, at vi ikke har været uafhængige ved opstilling af årsregnskabet.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 23. februar 2018

**Revisionsfirmaet Strunch**

CVR nr. 35 30 93 49



Niels Kristian Strunch

registreret revisor

MNE nr. 4317

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	TMJ 2008 Invest ApS Østre Kirkevej 20 4000 Roskilde	
	CVR nr.	30507304
	Stiftet:	30. juni 2008
	Hjemsted:	Roskilde
	Regnskabsår:	1. januar 2017 - 31. december 2017
<b>Direktion</b>	Troels Midtgaard-Jørgensen	
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Strunch Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg	
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Bank A/S Kalvebod Brygge 43103 1780 København V	

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i handel og investering.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør t.kr. 708.

På baggrund af ovenstående anses årets resultat for tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar 2017 - 31. december 2017

	Note	2017	2016
Andre eksterne omkostninger		-16.250	-16.250
Finansielle indtægter	1	1.035.138	808.166
Finansielle omkostninger	2	-109.530	-230.656
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>909.358</b>	<b>561.260</b>
Skat af årets resultat	3	-200.440	-124.260
<b>Årets resultat</b>		<b>708.918</b>	<b>437.000</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		208.918	-263.000
Udbytte for regnskabsåret		500.000	700.000
<b>Disponeret i alt</b>		<b>708.918</b>	<b>437.000</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Likvide beholdninger og værdipapirer		<u>10.270.349</u>	<u>10.128.272</u>
Omsætningsaktiver		<u>10.270.349</u>	<u>10.128.272</u>
Aktiver i alt		<u>10.270.349</u>	<u>10.128.272</u>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2017	2016
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		9.354.904	9.145.986
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	700.000
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9.979.904</b>	<b>9.970.986</b>
Hensættelse til udskudt skat	5	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		176.857	39.371
Skyldig selskabsskat	6	98.588	102.915
Anden gæld		15.000	15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>290.445</b>	<b>157.286</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>290.445</b>	<b>157.286</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>10.270.349</b>	<b>10.128.272</b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter	9		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	10		

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Udbytte investeringsforeningsbeviser og aktier	295.751	166.536
Renteindtægter obligationer	109.819	132.241
Kursregulering investeringsforeningsbeviser	278.217	208.655
Kursregulering obligationer	175.146	172.894
Kursregulering aktier	176.180	127.840
Øvrige finansielle indtægter	25	0
	<u>1.035.138</u>	<u>808.166</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Handelsrenter obligationer	-50.384	19.732
Kursregulering investeringsforeningsbeviser	121.208	137.243
Kursregulering obligationer	8.827	1.824
Kursregulering aktier	0	44.769
Renteomkostninger til virksomhedsejere og ledelse	6.488	1.454
Øvrige finansielle omkostninger	23.391	25.634
	<u>109.530</u>	<u>230.656</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	200.440	124.260
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<u>200.440</u>	<u>124.260</u>

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>4 Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat primo	9.145.986	9.408.986
Forslag til årets resultatfordeling	208.918	-263.000
Overført resultat ultimo	<u>9.354.904</u>	<u>9.145.986</u>
Henlagt til udbytte primo	700.000	700.000
Udbetalt udbytte	-700.000	-700.000
Forslag til årets resultatfordeling	500.000	700.000
Henlagt til udbytte ultimo	<u>500.000</u>	<u>700.000</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u><b>9.979.904</b></u>	<u><b>9.970.986</b></u>
Anpartskapitalen består af 125 anparter a DKK. 1.000. Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.		
<b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Udskudt skat primo	0	0
Regulering af udskudt skat i året	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>6 Skyldig selskabsskat</b>		
Selskabsskat primo	102.915	26.383
Årets beregnede skat	200.440	124.260
Betalt i året	-204.767	-47.728
	<u>98.588</u>	<u>102.915</u>

## Noter

### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

#### Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

### 9 Nærtstående parter

TMJ 2008 Invest ApS nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse:

Direktør Troels Midtgaard-Jørgensen, Østre Kirkevej 20, 4000 Roskilde

#### Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:

Ingen.

#### Transaktioner med nærtstående parter:

Ingen.

#### Ejerforhold:

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Troels Midtgaard-Jørgensen

Østre Kirkevej 20

4000 Roskilde

### 10 Gennemsnitligt antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret ingen ansatte eller udbetalt vederlag til direktionen.