

# REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

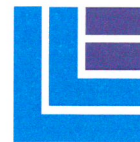
## STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Således vedtaget på selskabets  
ordinære generalforsamling

den 11/12 2017



Morten Pedersen  
Dirigent



FREDERIKSHOLMS KANAL 2  
DK-1220 KØBENHAVN K  
TELEFON: +45 33 43 64 00  
TELEFAX: +45 33 43 64 01  
INTERNET: [www.lund-larsen.dk](http://www.lund-larsen.dk)  
EMAIL: [ll@lund-larsen.dk](mailto:ll@lund-larsen.dk)  
CVR-NR: 32 32 72 49

### TEXBYG ENTREPRISE APS

Nyvangledet 2, Trørød, 2950 Vedbæk

CVR nr. 30 50 42 40

---

Årsrapport for

1. juli 2016 til 30. juni 2017

(10. regnskabsår)

---



I N D H O L D S F O R T E G N E L S E

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2-4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6-7
Resultatopgørelse for 2016/2017 .....	8
Balance pr. 30. juni 2017 .....	9-10
Noter .....	11-12

## LEDELSESPÅTEGNING

1.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 til 30. juni 2017 for Texbyg Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 til 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 6. december 2017

I direktionen:



Morten Niels Pedersen

**Til kapitalejerne i Texbyg Entreprise ApS****Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Texbyg Entreprise ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 til 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 til 30. juni 2017 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBAs Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlige fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 6. december 2017

REVISIONSFIRMAET  
EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR NR. 32 32 72 49



Palle Mørch  
Statsautoriseret revisor

I forbindelse med aflæggelsen af selskabets årsrapport for 2016/2017, skal direktionen udtale følgende:

Selskabet driver virksomhed inden for ombygning og renovering af ejendomme.

Selskabet har i regnskabsåret realiseret en bruttofortjeneste på kr. 361.000 og årets resultat udgør kr. -17.642.

Af selskabets balancesum på kr. 1.893.370 udgør egenkapitalen pr. 30. juni 2017 kr. 1.032.614.

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2017.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, og er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen:

Udført arbejde indregnes efter faktureringsprincippet.

Produktionsomkostninger omfattende råvarer og hjælpematerialer, fremmed arbejde samt øvrige produktionsomkostninger indregnes svarende til udfaktureringen.

Ovennævnte poster er jf. ÅRL § 32 sammendraget til bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter årets renter vedrørende bankindeståender og lån, renter af debitorer og andre tilgodehavender samt renter af kreditorer m.v.

Skatter:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22%.

Materielle anlægsaktiver:

Selskabets materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Driftsmidler ..... 3-5 år

Tilgodehavender:

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi.



Igangværende arbejder for fremmed regning:

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udskudte skatteaktiver/skatteforpligtelser:

Udskudt skat beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver modregnes efter en vurdering i den udskudte skatteforpligtelse.

Et eventuelt nettoskatteaktiv aktiveres såfremt det vurderes at kunne realiseres ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening indenfor 3-5 år.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

8.

Noter

15/16  
t.kr.

	<b>Bruttofortjeneste</b>	361.000	898
1	Personaleomkostninger .....	137.674	172
	Distributions- og salgsomkostninger ...	47.167	63
	Administrationsomkostninger .....	146.884	188
2	Afskrivninger .....	<u>41.590</u>	<u>42</u>
	<b>Driftsresultat</b>	-12.315	433
	Finansielle indtægter .....	0	1
	Finansielle udgifter .....	<u>8.600</u>	<u>4</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-20.915	430
3	Skat af årets resultat .....	<u>-3.273</u>	<u>41</u>
	<b>Årets resultat</b>	-17.642	389
		=====	===
	 Resultatdisponering:		
	Overført til næste år .....	-17.642	389
		-----	---

## BALANCE PR. 30. JUNI 2017

9.

Noter2016  
t.kr**Aktiver:**

	Anlægsaktiver:		
	Materielle anlægsaktiver:		
2	Driftsmidler og inventar .....	83.180	125
	<u>Materielle anlægsaktiver i alt</u>	83.180	125
		-----	---
	<u>Anlægsaktiver i alt</u>	83.180	125
		-----	---
	Omsætningsaktiver:		
	Tilgodehavender fra salg .....	131.804	4
	Igangværende arbejder .....	1.562.111	490
	Udskudt skatteaktiv .....	5.956	3
	Periodeafgrænsningsposter .....	7.646	12
		-----	---
		1.707.517	509
		-----	---
	Likvide beholdninger .....	102.673	1.024
		-----	---
	<u>Omsætningsaktiver i alt</u>	1.810.190	1.533
		-----	---
	<b>Aktiver i alt</b>	1.893.370	1.658
		=====	=====

## BALANCE PR. 30. JUNI 2017

10.

Noter2016  
t.kr**Passiver:**

## Egenkapital:

Anpartskapital .....	125.000	125
Overført fra tidligere år .....	925.256	536
Overført årets resultat .....	<u>-17.642</u>	<u>389</u>

Egenkapital i alt

1.032.614 1.050

-----

## Kortfristet gæld:

Kreditorer .....	210.369	322
Skyldig selskabsskat og skattekonto	28.447	18
Mellemregning, anpartshaver .....	562.061	8
Anden gæld .....	<u>59.879</u>	<u>260</u>

Kortfristet gæld i alt

860.756 608

-----

**Passiver i alt**

1.893.370 1.658

=====

4 **Eventualforpligtelser**5 **Nærtstående parter**

**1 - Personalemkostninger:**

Der har i 2016/2017 gennemsnitligt været beskæftiget 1 person.

**2 - Driftsmidler og inventar:**

Samlet anskaffelsessum primo .....	302.368	
Nyanskaffelser .....	0	
Afgang .....	0	
<u>Samlet anskaffelsessum ultimo</u>	302.368	-----
Af- & nedskrivninger primo .....	177.598	
Af- & nedskrivninger på afhændede aktiver .....	0	
Årets af- & nedskrivninger .....	41.590	
<u>Samlede af- &amp; nedskrivninger ultimo</u>	219.188	-----
Bogført værdi ultimo	83.180	=====

**3 - Skat af årets resultat:**

Skat af årets resultat er beregnet på grundlag af den opgjorte skattepligtige indkomst. Posten er sammensat således:

		15/16 t.kr.
Regulering tidligere år .....	-65	0
Regulering skatteaktiv .....	-3.208	1
Skat af årets resultat .....	0	40
	-3.273	41
	=====	===

I regnskabsåret er der betalt t.kr. 0 i selskabsskat og kr. 0 i aconto skat vedrørende indeværende år.

**4 - Eventualforpligtelser:**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.

**5 - Nærtstående parter:**

Selskabet er 100% ejet af Morten Pedersen, Nyvangledet 2, Trørød, 2950 Vedbæk.

I regnskabsåret har der været en løbende mellemregning som er forrentet.