

# Svaneringen A/S

Hjemstedsadresse: Skolestien 15, 3150 Hellebæk

**CVR-nummer 30 50 33 84**

## Årsrapport 2018

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. marts 2019**

---

Karsten Witt  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Hoved- og nøgletal	2
Ledelsesberetning	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter til årsregnskabet	14

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Svaneringen A/S Skolestien 15 3150 Hellebæk  Hjemstedskommune: Helsingør
<b>Bestyrelsen</b>	Anne Mette Svane Witt Karsten Witt Louie Oscar Svane Witt
<b>Direktion</b>	Karsten Witt
<b>Revision</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	16. april 2007
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december

## Hoved- og nøgletal

Hovedtal i t.kr.	2018	2017	2016	2015	2014
Bruttofortjeneste	1.091	1.028	977	961	701
Resultat af primær drift	361	433	401	106	35
Finansielle poster, netto	-79	-36	-50	-105	-114
Resultat før skat	282	397	351	1	-80
<b>Årets resultat</b>	<b>379</b>	<b>397</b>	<b>351</b>	<b>1</b>	<b>-80</b>
Anlægsaktiver	77	133	156	202	440
Omsætningsaktiver	1.482	1.256	1.481	1.027	994
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.559</b>	<b>1.389</b>	<b>1.637</b>	<b>1.229</b>	<b>1.434</b>
Selskabskapital	500	500	500	500	500
<b>Egenkapital</b>	<b>382</b>	<b>4</b>	<b>-394</b>	<b>-745</b>	<b>-746</b>
Langfristet gæld	0	27	47	67	133
Kortfristet gæld	1.177	1.358	1.984	1.907	2.047
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.559</b>	<b>1.389</b>	<b>1.637</b>	<b>1.229</b>	<b>1.434</b>
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	23,2	31,2	24,5	8,6	2,4
Likviditetsgrad	125,9	92,5	74,6	53,8	48,6
Soliditetsgrad	24,5	0,3	-24,1	-60,6	-52,0
Forrentning af egenkapitalen	196,4	-203,6	-61,6	-0,1	12,6

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad:	Resultat af primær drift x 100 / Samlede aktiver
Likviditetsgrad:	Omsætningsaktiver x 100 / Kortfristet gæld
Soliditetsgrad:	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver
Forrentning af egenkapitalen:	Årets resultat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været rengøringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsen forventer, at den delvist tabte aktiekapital kan reetableres ved fremtidige driftsoverskud.

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2018 for Svaneringen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 29. marts 2019

### Direktion

Karsten Witt

### Bestyrelsen

Anne Mette Svane Witt

Karsten Witt

Louie Oscar Svane Witt

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Svaneringen A/S:

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Svaneringen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Overtrædelse af selskabslovens regler om lån til ledelsen

Selskabet har i strid med selskabsloven ydet lån til selskabets kapitalejer hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Lånet er indfriet i 2018.

Helsingør, den 29. marts 2019

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Kenn Elmgren

statsautoriseret revisor

MNE26676

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Svaneringen A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter franchiseafgifter og salg af franchisekoncepter og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Regnskabspraxis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab Witt & Svane Holding ApS der fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede franchiserettigheder samt goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Franchiserettigheder og goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til henholdsvis 5 år og 10 år.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris reduceret med restværdi (scrapværdi).

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	Forventet scrapværdi	0%
---	----------	----------------------	----

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita, der måles til kostpris.

## Regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab Witt & Svane Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2018	2017
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.091.315</b>	<b>1.027.979</b>
2 Personaleomkostninger	654.975	546.309
6 Afskrivninger	75.790	48.237
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>360.550</b>	<b>433.433</b>
3 Finansielle omkostninger	78.765	35.956
<b>Resultat før skat</b>	<b>281.785</b>	<b>397.477</b>
4 Skat af årets resultat	-96.840	0
<b>Årets resultat</b>	<b>378.625</b>	<b>397.477</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	378.625	397.477
<b>Disponeret</b>	<b>378.625</b>	<b>397.477</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

Note	2018	2017
Erhvervede patenter, rettigheder mv.	0	0
Goodwill	0	0
<b>5 Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	77.445	133.235
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>77.445</b>	<b>133.235</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>77.445</b>	<b>133.235</b>
Færdigvarer og handelsvarer	55.000	63.500
<b>Varebeholdninger</b>	<b>55.000</b>	<b>63.500</b>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	492.241	341.614
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	528.807	518.340
<b>7 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>	<b>0</b>	<b>106.779</b>
Udskudt skatteaktiv	96.840	0
Periodeafgrænsningsposter, aktiver	6.210	86.873
Andre tilgodehavender	9.168	14.168
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.133.266</b>	<b>1.067.774</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>294.127</b>	<b>124.847</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>1.482.393</b>	<b>1.256.121</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.559.838</b>	<b>1.389.356</b>

## Balance 31. december

### Passiver

Note	2018	2017
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-117.796	-496.421
Foreslået udbytte	0	0
<b>8 Egenkapital</b>	<b>382.204</b>	<b>3.579</b>
9 Langfristet del af kreditinstitutter i øvrigt	0	27.184
<b>Langfristet gæld</b>	<b>0</b>	<b>27.184</b>
9 Kreditinstitutter i øvrigt	26.976	18.972
Leverandører af varer og tjenesteydelser	410.100	338.924
Gæld til selskabsdeltager	296.304	0
Periodeafgrænsningsposter, passiver	29.310	0
Anden gæld	414.944	1.000.697
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>1.177.634</b>	<b>1.358.593</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>1.177.634</b>	<b>1.385.777</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.559.838</b>	<b>1.389.356</b>
10 Eventualforpligtelser		
11 Leasing- og lejeforpligtelser		

## Noter til årsregnskabet

### 1 Ledelsens bemærkninger

Ledelsen forventer, at den delvis tabte aktiekapital kan reetableres ved fremtidige driftsoverskud.

	2018	2017
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	644.188	535.000
Andre omkostninger til social sikring	10.787	11.309
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>654.975</b>	<b>546.309</b>
<b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	78.765	35.956
	<b>78.765</b>	<b>35.956</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	0	0
Ændring af hensættelse til udskudt skat	-96.840	0
	<b>-96.840</b>	<b>0</b>



## Noter til årsregnskabet

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill	Erhvervede patenter, rettigheder mv.
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Anskaffelsessum 1. januar	150.000	1.144.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Anskaffelsessum 31. december	150.000	1.144.000
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Afskrivninger 1. januar	150.000	1.144.000
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Afskrivninger 31. december	150.000	1.144.000
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>

### 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	<u>                    </u>
Anskaffelsessum 1. januar	378.836
Årets tilgang	20.000
Årets afgang	0
	<u>                    </u>
Anskaffelsessum 31. december	398.836
	<u>                    </u>
Afskrivninger 1. januar	245.601
Årets afskrivninger	75.790
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0
	<u>                    </u>
Afskrivninger 31. december	321.391
	<u>                    </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>77.445</b>
	<u>                    </u>

## Noter til årsregnskabet

### 7 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Fordringen er et anfordringslån der er forrentet med 10,2% af den gennemsnitlige saldo i låneperioden.

	2018	2017
Udestående gæld 31. december	0	106.779

Udestående pr. 31. december 2017 på kr. 106.779 er indfriet i regnskabsåret 2018. Der er ikke optaget lån i 2018.

### 8 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte
Egenkapital 1. januar	500.000	-496.421	0
Udbetalt udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	378.625	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>-117.796</b>	<b>0</b>

Aktiekapitalen består af 500 aktier af kr. 1.000.

### 9 Kreditinstitutter i øvrigt

	2018	2017
Forfald efter 5 år	0	0
Forfald 1-5 år	0	27.184
Forfald inden 1 år	26.976	18.972
	<b>26.976</b>	<b>46.156</b>

## Noter til årsregnskabet

### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Witt & Svane Holding ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

Selskabet hæfter solidarisk med hovedaktionærerne for skattebeløbet vedrørende lønindberetningen i forbindelse med indfrielse af ulovlig mellemregning.

### 11 Leasing- og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 34 måneder med en ydelse på t.kr. 2, i alt t.kr. 68.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Karsten Witt

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-748815648594  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2019 kl.: 14:09:40  
Underskrevet med NemID

### Karsten Witt

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-748815648594  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2019 kl.: 14:09:40  
Underskrevet med NemID

### Karsten Witt

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-748815648594  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2019 kl.: 14:09:40  
Underskrevet med NemID

### Louie Oscar Svane Witt

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-467946306277  
Tidspunkt for underskrift: 03-05-2019 kl.: 15:03:08  
Underskrevet med NemID

### Anne Mette Svane Witt

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-580151521823  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2019 kl.: 19:39:28  
Underskrevet med NemID

### Kenn Elmgren

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1287499626256  
Tidspunkt for underskrift: 07-05-2019 kl.: 11:28:27  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 9e45c950pYNP21231041