

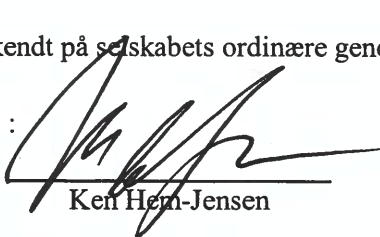
**Dansk Solenergi ApS  
c/o Ken Hem Jensen  
Flensbjerg 8  
4960 Holeby**

**CVR-nr. 30 50 33 76**

**Årsrapport 2021/22**

Således godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den, <sup>27</sup>/3 2023

Som dirigent :



Ken Hem-Jensen



## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Ledelsens regnskabspåtegning</b>	1
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	3
<b>Ledelsesberetning</b>	4
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	5
<b>Resultatopgørelse</b>	11
<b>Aktiver</b>	12
<b>Passiver</b>	13
<b>Noter</b>	14



## Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2021/22 for Dansk Solenergi ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Holeby, den 15. februar 2023

Direktion :



---

Ken Hem-Jensen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

### Til den daglige ledelse i Dansk Solenergi ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dansk Solenergi ApS for regnskabsåret 1. okt. 2021 - 30. sept. 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

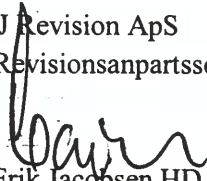
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 15. februar 2023

C&J Revision ApS  
Registreret Revisionsanpartsselskab

  
Carl Erik Jacobsen, HD  
registreret revisor  
mne551



### **Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Dansk Solenergi ApS c/o Ken Hem Jensen Flensbjerg 8 4960 Holeby
<b>Hjemsted</b>	Lollands Kommune
<b>CVR - nr.</b>	30 50 33 76
<b>Direktion</b>	Ken Hem-Jensen
<b>Selskabskapital</b>	kr. 125.000
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober - 30. september



## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at sælge løsninger inden for solenergi samt dermed beslægtede aktiviteter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter årets resultat som værende tilfredsstillende når henses til, at virksomheden har fokuseret en del på at markedsføre sine nye produkter indenfor bygningsintegrerede solceller.

Dette har resulteret i et stigende salg og efterspørgsel.

Dette har også resulteret i, at selskabet allerede har lukket adskillige kontrakter for det kommende år, såvel i Danmark som i EU.

Ledelsen ser således et fremadrettet stor potentiale i den satsning som virksomheden har foretaget i de forgangne år vedr. produktudvikling af integrerede solceller i bygningsdele.

Ledelsen har patenteret produkterne såvel indenlandsk som internationalt og ledelsen forventer en forøgelse af sine markedsandele såvel indenlandsk som på eksportmarkedet og søger at styrke sin produktionskapacitet gennem samarbejde med større spillere på markedet.

Når bortses fra et driftsøkonomisk tab ved salg af ejendom, har selskabet opnået et resultat før skat på kr. 324.702, hvilket er kr. 280.000 bedre en året før.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dansk Solenergi ApS 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i takt med, at tjenesteydelsen udføres, til salgsværdien af det udførte arbejde.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Vareforbrug / Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt omkostninger til underleverandører.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.





## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.



## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Varer under fremstilling og fremstillede færdigvarer måles til fremstillingspris, der indbefatter medgået materialeforbrug og direkte lønomkostninger.

Kostpris for varer under fremstilling og fremstillede færdigvarer omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.



## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse for perioden**  
**1. oktober 2021 - 30. september 2022**

Note	2021/22	2020/21
<b>Bruttoresultat</b>	1.196.384	878.709
1 Personaleudgifter	-870.135	-628.908
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-145.003	-145.003
2 Andre driftsomkostninger	-495.945	0
<b>Driftsresultat</b>	<u>-314.699</u>	<u>104.798</u>
Finansielle indtægter	8	0
Finansielle udgifter	-60.607	-64.515
<b>Resultat før skat</b>	<u>-375.298</u>	<u>40.283</u>
4 Skat af årets resultat	-104.314	-44.190
<b>Årets resultat</b>	<u><u>-479.612</u></u>	<u><u>-3.907</u></u>

**Resultatdisponering**

**der fordeles således :**

Overført resultat	220.388
Reserve for opskrivning	-700.000
Udbytte	0
	<u><u>-479.612</u></u>



**Balance pr. 30. september 2022**  
**Aktiver**

Note	2021/22	2020/21
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	3.190.096	4.785.099
3 Inventar & driftsmidler	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>3.190.096</u>	<u>4.785.099</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>3.190.096</u>	<u>4.785.099</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Igangværende arbejder	386.785	25.785
Varebeholdning	173.275	162.750
Andre tilgodehavender	769.775	0
4 Selskabsskat	0	6.597
Tilgode tilknyttede selskaber	174.029	516.929
Likvide beholdninger	188.562	94.105
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.692.426</u>	<u>806.166</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>4.882.522</u>	<u>5.591.265</u>



**Balance pr. 30. september 2021**  
**Passiver**

Note	2021/22	2020/21
<b>Egenkapital</b>		
	125.000	125.000
	0	700.000
6	854.002	633.614
	<u>979.002</u>	<u>1.458.614</u>
<b>Hensættelser</b>		
5	279.122	241.204
	<u>279.122</u>	<u>241.204</u>
<b>Gæld</b>		
<b>Langfristet gæld</b>		
	2.661.402	2.889.138
	<u>2.661.402</u>	<u>2.889.138</u>
<b>Kortfristet gæld</b>		
	240.000	240.000
	436.706	477.750
	255.246	284.559
4	31.044	0
	<u>962.996</u>	<u>1.002.309</u>
	<u>4.882.522</u>	<u>5.591.265</u>
7	<b>Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.</b>	



### Egenkapitalopgørelse

	Anparts- kapital	Overført resultat	Reserve for opskrivning	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	633.614	700.000	1.458.614
Resultatdisponering		220.388	-700.000	-479.612
Egenkapital 31. december 2022	125.000	854.002	0	979.002

### Noter til årsrapport

	2021/22	2020/21
Antal ansatte i gennemsnit	1	1
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Lønninger	780.644	582.271
Sociale ydelser	22.716	8.142
Øvrige personaleomkostninger	66.775	38.495
<b>Personaleudgifter i alt</b>	<u>870.135</u>	<u>628.908</u>
<b>2 Andre driftsomkostninger</b>		
Driftsøkonomisk tab v/salg ejendom	495.945	0
<b>Andre driftsomkostninger i alt</b>	<u>495.945</u>	<u>0</u>
<b>2 Anlægsoversigt</b>	<b>Inventar &amp; driftsmidler</b>	<b>Grunde og bygninger</b>
Samlet anskaffelssum primo	240.000	5.100.120
Opskrivninger	0	700.000
Nyanskaffelser og forbedr. i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	1.450.000
<b>Samlet anskaffelssum pr. 30.09</b>	<u>240.000</u>	<u>4.350.120</u>
Samlede af- og nedskrivninger primo	240.000	1.015.021
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets af- og nedskrivninger	0	145.003
<b>Samlede af- og nedskrivninger pr. 30.09</b>	<u>240.000</u>	<u>1.160.024</u>
<b>Bogført værdi 30.09.22</b>	<u>0</u>	<u>3.190.096</u>





## Noter til årsrapport

	2021/22	2020/21
<b>Afskrivninger</b>		
Inventar & driftsmidler	0	0
Grunde og bygninger	145.003	145.003
<b>Afskrivninger i alt</b>	<u>145.003</u>	<u>145.003</u>
<b>Ejendomme :</b>		
Fabriksejendom, Flensbjerg 8, 4960 Holeby, matr. 0021 Q, Ejerlav Holeby By, Holeby		
Ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2014 kr. 3.600.000		
	2021/22	2020/21
<b>3 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat primo	-6.597	95.298
Korrektion selskabsskat	0	-1.085
Betalt selskabsskat	-6.781	-87.717
Beregnet selskabsskat, 22 %	66.396	6.622
Aconto	-22.000	-20.000
Renter selskabsskat	26	285
<b>Selskabsskat skyldig</b>	<u>31.044</u>	<u>-6.597</u>
<b>4 Udskudt skat</b>		
Primo	241.204	202.551
Ultimo	279.122	241.204
<b>Forskydning udskudt skat</b>	<u>37.918</u>	<u>38.653</u>
<b>Skatter 2022</b>		
Beregnet selskabsskat	66.396	6.622
Korrektion selskabsskat tidl. år	0	-1.085
Stigning i udskudt skat	37.918	38.653
<b>Skatter 2022 i alt</b>	<u>104.314</u>	<u>44.190</u>



## Noter til årsrapport

### 5 Overført resultat

Saldo primo	633.614	637.521
Overført resultat	220.388	-3.907
<b>Overført resultat i alt</b>	<u>854.002</u>	<u>633.614</u>

### 6 Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.

Eventualforpligtelser - jfr. Note om udskudt skat.

Til sikkerhed for kreditforeningslån er lyst Realkreditpantebreve stort kr. 2.271.000 samt stort kr. 2.073.000.

#### Forpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisors kendskab.