
NY ENDRUPHOLM A/S

Lundhedevej 25A, 7200 Grindsted

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 30 50 23 29

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 15/3 2024

Martin Lund Madsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for NY ENDRUPHOLM A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 15. marts 2024

Direktion

Martin Lund Madsen
direktør

Bestyrelse

Frederik Hessel Madsen

Martin Lund Madsen

Simon Hessel Madsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i NY ENDRUPHOLM A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for NY ENDRUPHOLM A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Esbjerg, den 15. marts 2024

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Henning Tønder Olesen
statsautoriseret revisor
mne27864

Selskabsoplysninger

Selskabet	NY ENDRUPHOLM A/S Lundhedevej 25A 7200 Grindsted CVR-nr: 30 50 23 29 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Billund
Bestyrelse	Frederik Hessel Madsen Martin Lund Madsen Simon Hessel Madsen
Direktion	Martin Lund Madsen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Esbjerg Brygge 28, 2. 6700 Esbjerg
Pengeinstitut	Danske Bank Kolding Åpark 8H 6000 Kolding

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	38.678	37.170	24.061	38.373	51.131
Resultat af primær drift	16.676	20.570	9.192	26.649	37.291
Resultat af finansielle poster	-3.107	-1.520	-939	-1.917	-2.395
Årets resultat	10.422	14.887	6.421	19.253	27.176
Balance					
Balancesum	221.475	221.321	205.297	192.900	183.723
Investeringer i materielle anlægsaktiver	5.336	6.866	7.604	2.491	3.861
Egenkapital	117.941	106.025	90.670	80.940	61.686
Antal medarbejdere	29	28	29	26	26
Nøgletal					
Afkastningsgrad	7,5%	9,3%	4,5%	13,8%	20,3%
Soliditetsgrad	53,3%	47,9%	44,2%	42,0%	33,6%
Egenkapitalforrentning	9,3%	15,1%	7,5%	27,0%	57,1%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion af slagtegrise samt vognmandsforretning.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på TDKK 10.422, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på TDKK 117.941.

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Selskabet har i 2023 fortsat sine normale driftsaktiviteter og har realiseret et driftsresultat over det forventede niveau i årsrapporten for 2022. Forbedringen i driftsresultatet kan primært henføres til at foderomkostninger har været lavere end forventet.

De økonomiske forhold anses for tilfredsstillende med en fortsat solid egenkapital og god likviditet.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Selskabet forventer fortsat positiv drift i 2024, dog med et lavere resultat.

For 2024 forventes der et resultat efter skat i niveauet DKK 7 – 11 mio.

Eksternt miljø

Selskabet driver landbrug i henhold til gældende regler nationalt. Selskabet har strategiske målsætninger på miljøområdet for opfyldelse af alle miljømæssige krav i henhold til lovgivning og standarder, hvor selskabet opererer. Der arbejdes konstant med optimeringer af miljømæssige forhold med respekt af bæredygtig udvikling for både miljø og økonomi.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets grunde og bygninger indregnes til dagsværdi på grundlag af vurderinger foretaget af uafhængigt mæglerfirma med branchekendskab.

De af det uafhængige mæglerfirma anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder efter omstændighederne vil sandsynligvis afvige fra de i beregningen forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste før værdiregulering		38.678.185	37.170.101
Værdiregulering af investeringsaktiver	2	1.457.928	1.007.414
Bruttofortjeneste efter værdiregulering		40.136.113	38.177.515
Personaleomkostninger	3	-18.192.157	-14.151.394
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-5.268.267	-3.456.339
Resultat før finansielle poster		16.675.689	20.569.782
Finansielle indtægter	4	167.904	2.934
Finansielle omkostninger		-3.274.944	-1.523.088
Resultat før skat		13.568.649	19.049.628
Skat af årets resultat	5	-3.146.630	-4.162.355
Årets resultat	6	10.422.019	14.887.273

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		64.249.804	62.941.691
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		14.761.869	16.703.758
Materielle anlægsaktiver	7	79.011.673	79.645.449
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	21.117.573	19.695.873
Finansielle anlægsaktiver		21.117.573	19.695.873
Anlægsaktiver		100.129.246	99.341.322
Handelsbesætning		44.269.375	43.936.245
Færdigvarer og handelsvarer		2.665.470	2.665.470
Varebeholdninger		46.934.845	46.601.715
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.627.376	3.832.143
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		63.738.369	64.689.103
Andre tilgodehavender		6.599.903	6.553.029
Periodeafgrænsningsposter	9	445.145	303.631
Tilgodehavender		74.410.793	75.377.906
Omsætningsaktiver		121.345.638	121.979.621
Aktiver		221.474.884	221.320.943

Balance 31. december

Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		8.583.000	7.089.000
Overført resultat		108.857.821	98.435.802
Egenkapital		117.940.821	106.024.802
Hensættelse til udskudt skat	10	16.675.000	17.483.000
Hensatte forpligtelser		16.675.000	17.483.000
Gæld til realkreditinstitutter		36.432.188	52.397.074
Leasingforpligtelser		5.231.306	6.926.647
Langfristede gældsforpligtelser	11	41.663.494	59.323.721
Gæld til realkreditinstitutter	11	1.063.878	1.452.560
Kreditinstitutter		783.072	202.440
Leasingforpligtelser	11	2.486.677	2.509.753
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.148.608	3.795.825
Gæld til tilknyttede virksomheder		22.913.389	21.069.539
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		4.375.630	3.448.355
Anden gæld		8.424.315	6.010.948
Kortfristede gældsforpligtelser		45.195.569	38.489.420
Gældsforpligtelser		86.859.063	97.813.141
Passiver		221.474.884	221.320.943
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12		
Nærtstående parter	13		
Anvendt regnskabspraksis	14		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	7.089.000	98.435.802	106.024.802
Årets opskrivning	0	1.915.000	0	1.915.000
Skat af årets opskrivning	0	-421.000	0	-421.000
Årets resultat	0	0	10.422.019	10.422.019
Egenkapital 31. december	500.000	8.583.000	108.857.821	117.940.821

Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
2. Værdiregulering af investeringsaktiver		
Dagsværdiregulering af handelsbesætning	1.457.928	1.007.414
	<u>1.457.928</u>	<u>1.007.414</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
3. Personaleomkostninger		
Lønninger	15.046.887	12.641.027
Pensioner	1.238.848	783.448
Andre omkostninger til social sikring	274.716	278.547
Andre personaleomkostninger	1.631.706	448.372
	<u>18.192.157</u>	<u>14.151.394</u>

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>29</u>	<u>28</u>
--	-----------	-----------

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
4. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	50.593	0
Andre finansielle indtægter	117.311	2.934
	<u>167.904</u>	<u>2.934</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
5. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	4.375.630	3.448.355
Årets udskudte skat	<u>-808.000</u>	<u>846.000</u>
	<u>3.567.630</u>	<u>4.294.355</u>
 der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	3.146.630	4.162.355
Skat af egenkapitalbevægelser	<u>421.000</u>	<u>132.000</u>
	<u>3.567.630</u>	<u>4.294.355</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
6. Resultatdisponering		
Overført resultat	<u>10.422.019</u>	<u>14.887.273</u>
	<u>10.422.019</u>	<u>14.887.273</u>

Noter til årsregnskabet

7. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	62.391.541	27.783.651
Tilgang i årets løb	0	5.335.949
Afgang i årets løb	0	-4.766.494
Kostpris 31. december	<u>62.391.541</u>	<u>28.353.106</u>
Opskrivninger 1. januar	9.088.000	0
Årets opskrivninger	1.915.000	0
Opskrivninger 31. december	<u>11.003.000</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	8.537.850	11.079.893
Årets afskrivninger	606.887	4.093.827
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.582.483
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>9.144.737</u>	<u>13.591.237</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>64.249.804</u>	<u>14.761.869</u>
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	11.003.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december før opskrivning	<u>53.246.804</u>	<u>14.761.869</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	0	7.302.731

8. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	19.695.873
Tilgang i årets løb	1.421.700
Kostpris 31. december	<u>21.117.573</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>21.117.573</u>

9. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende andre eksterne omkostninger.

Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	DKK	DKK
10. Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	17.483.000	16.637.000
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-1.229.000	714.000
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	421.000	132.000
Hensættelse til udskudt skat 31. december	16.675.000	17.483.000

	2023	2022
	DKK	DKK
11. Langfristede gældsforpligtelser		

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	32.017.239	45.456.332
Mellem 1 og 5 år	4.414.949	6.940.742
Langfristet del	36.432.188	52.397.074
Inden for 1 år	1.063.878	1.452.560
	37.496.066	53.849.634

Leasingforpligtelser

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	5.231.306	6.926.647
Langfristet del	5.231.306	6.926.647
Inden for 1 år	2.486.677	2.509.753
	7.717.983	9.436.400

Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	DKK	DKK
12. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	64.249.804	62.941.691
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar med en regnskabsmæssig værdi på	7.459.138	7.117.615
Besætninger og beholdninger med en regnskabsmæssig værdi på	46.934.845	46.601.715
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 19.000, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	118.643.787	116.661.021
Der er afgivet transport i alle tilgodehavender hos Danish Crown samt tilgodehavender vedrørende EU-støtte og EU-betalingsrettigheder til en samlet regnskabsmæssig værdi af	21.828.023	21.205.863
Leje- og leasingforpligtelser		
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing.	1.515.000	1.450.000
Lejeforpligtelser i uopsigelsesperiode	4.625.040	4.336.540
Kautions- og garantiforpligtelser		
Selskabet har stillet kaution overfor pengeinstitutter for koncernens samlede kreditramme på op til	112.000.000	152.000.000
Andre eventualforpligtelser		
Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.		

Noter til årsregnskabet

13. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporterne for moderselskaberne:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>
MSF Group ApS	Billund
MLM Group A/S	Billund

Noter til årsregnskabet

14. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NY ENDRUPHOLM A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for MLM Group A/S har virksomheden undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Noter til årsregnskabet

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttoresultat

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med MLM Group A/S. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles grunde og bygninger til dagsværdi.

Noter til årsregnskabet

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Dagsværdien af grunde og bygninger er vurderet af uafhængigt mæglerfirma med branchekendskab.

De af det uafhængige mæglerfirma anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsbygninger	10-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-15 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapital i andelselskaber, der måles til kostpris.

Varebeholdninger

Handelsbesætning måles til dagsværdi ultimo regnskabsåret. Dagsværdierne for handelsbesætning tager udgangspunkt i modeller og principper udarbejdet af SEGES, baseret på informationer fra bl.a. Danmarks Statistik, med tillæg af DKK 25 pr. slagtegris. Dagsværdireguleringer af handelsbesætning indregnes i resultatopgørelsen.

Handelsvarer og færdigvarer består af øvrige varebeholdninger, herunder foderbeholdninger, der måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Noter til årsregnskabet

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	Resultat af ordinær primær drift x 100 / Samlede aktiver ultimo
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Egenkapitalforrentning	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital