
Ny Endrupholm A/S

Lundhedevej 25A, 7200 Grindsted

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 30 50 23 29

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 10/3 2023

Martin Lund Madsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter til årsregnskabet 13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Ny Endrupholm A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 10. marts 2023

Direktion

Martin Lund Madsen

Bestyrelse

Frederik Hessel Madsen

Martin Lund Madsen

Simon Hessel Madsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Ny Endrupholm A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Ny Endrupholm A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Esbjerg, den 10. marts 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ny Endrupholm A/S
Lundhedevej 25A
7200 Grindsted

CVR-nr.: 30 50 23 29
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Billund

Bestyrelse

Frederik Hessel Madsen
Martin Lund Madsen
Simon Hessel Madsen

Direktion

Martin Lund Madsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Esbjerg Brygge 28
6700 Esbjerg

Pengeinstitut

Danske Bank
Kolding Åpark 8H
6000 Kolding

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	31.058	20.304	38.373	51.131	17.592
Resultat før finansielle poster	20.570	9.192	26.649	37.291	2.201
Resultat af finansielle poster	-1.520	-939	-1.917	-2.395	-2.810
Årets resultat	14.887	6.421	19.253	27.176	-464
Balance					
Balancesum	221.321	205.297	192.900	183.723	142.849
Egenkapital	106.025	90.670	80.940	61.686	33.488
Antal medarbejdere					
Antal medarbejdere	28	29	26	26	23
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	9,3%	4,5%	13,8%	20,3%	1,5%
Soliditetsgrad	47,9%	44,2%	42,0%	33,6%	23,4%
Forrentning af egenkapital	15,1%	7,5%	27,0%	57,1%	-1,1%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion af slagtegrise samt vognmandsforretning.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets grunde og bygninger indregnes til dagsværdi på grundlag af vurderinger foretaget af uafhængigt mæglerfirma med branchekendskab.

De af det uafhængige mæglerfirma anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder efter omstændighederne vil sandsynligvis afvige fra de i beregningen forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på DKK 14.887.273, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på DKK 106.024.802.

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Selskabet har i 2022 fortsat sine normale driftsaktiviteter og har realiseret et driftsresultat over det forventede niveau i årsrapporten for 2021.

De økonomiske forhold anses for tilfredsstillende med en fortsat solid egenkapital og god likviditet.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer fortsat positiv drift i 2023, dog med et lavere resultat.

For 2023 forventes der et resultat efter skat i niveauet DKK 4 - 8 mio.

Eksternt miljø

Selskabet driver landbrug i henhold til gældende regler nationalt. Selskabet har strategiske målsætninger på miljøområdet for opfyldelse af alle miljømæssige krav i henhold til lovgivning og standarder, hvor selskabet opererer. Der arbejdes konstant med optimeringer af miljømæssige forhold med respekt af bæredygtig udvikling for både miljø og økonomi.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Bruttofortjeneste før værdireguleringer		30.050.344	24.061.177
Dagsværdiregulering af besætninger	1	1.007.414	-3.756.910
Bruttofortjeneste		31.057.758	20.304.267
Personaleomkostninger	2	-7.031.637	-8.067.948
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-3.456.339	-3.044.703
Resultat før finansielle poster	3	20.569.782	9.191.616
Finansielle indtægter	4	2.934	1.972
Finansielle omkostninger	5	-1.523.088	-941.195
Resultat før skat		19.049.628	8.252.393
Skat af årets resultat	6	-4.162.355	-1.831.395
Årets resultat		14.887.273	6.420.998

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Grunde og bygninger		62.941.691	62.889.883
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		16.703.758	13.266.174
Materielle anlægsaktiver	7	79.645.449	76.156.057
Andre værdipapirer og kapitalandele		19.695.873	16.939.078
Finansielle anlægsaktiver	8	19.695.873	16.939.078
Anlægsaktiver		99.341.322	93.095.135
Handelsbesætning		43.936.245	32.893.930
Øvrige beholdninger		2.665.470	2.665.470
Varebeholdninger		46.601.715	35.559.400
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.832.143	3.202.589
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		64.689.103	68.336.208
Andre tilgodehavender		6.553.029	4.814.737
Periodeafgrænsningsposter	9	303.631	288.882
Tilgodehavender		75.377.906	76.642.416
Omsætningsaktiver		121.979.621	112.201.816
Aktiver		221.320.943	205.296.951

Balance 31. december

Passiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		7.089.000	6.621.000
Overført resultat		98.435.802	83.548.529
Egenkapital		106.024.802	90.669.529
Hensættelse til udskudt skat	11	17.483.000	16.637.000
Hensatte forpligtelser		17.483.000	16.637.000
Gæld til realkreditinstitutter		52.397.074	53.744.228
Leasingforpligtelser		6.926.647	5.454.661
Langfristede gældsforpligtelser	12	59.323.721	59.198.889
Gæld til realkreditinstitutter	12	1.452.560	2.096.716
Kreditinstitutter		202.440	163.759
Leasingforpligtelser	12	2.509.753	1.752.479
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.795.825	2.488.221
Gæld til tilknyttede virksomheder		21.069.539	25.464.539
Gæld til tilknyttede virksomheder vedrørende selskabsskat		3.448.355	25.395
Anden gæld		6.010.948	5.813.424
Periodeafgrænsningsposter	13	0	987.000
Kortfristet gæld		38.489.420	38.791.533
Gældsforpligtelser		97.813.141	97.990.422
Passiver		221.320.943	205.296.951
Resultatdisponering	10		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	14		
Nærtstående parter	15		
Anvendt regnskabspraksis	16		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for op- skrivninger DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	6.621.000	83.548.529	90.669.529
Årets opskrivning	0	600.000	0	600.000
Skat af årets opskrivning	0	-132.000	0	-132.000
Årets resultat	0	0	14.887.273	14.887.273
Egenkapital 31. december	500.000	7.089.000	98.435.802	106.024.802

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
1 Dagsværdiregulering af besætninger		
Dagsværdiregulering af handelsbesætning	1.007.414	-3.756.910
	1.007.414	-3.756.910
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.521.270	6.297.900
Pensioner	783.448	905.418
Andre omkostninger til social sikring	278.547	268.172
Andre personaleomkostninger	448.372	596.458
	7.031.637	8.067.948
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	28	29
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.		
3 Særlige poster		
Indtægter vedr. de statslige kompensationsordninger pga. COVID-19 indregnet under "Andre driftsindtægter" under "Bruttofortjeneste"	1.460.463	0
	1.460.463	0
4 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	2.934	1.972
	2.934	1.972
5 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.523.088	941.195
	1.523.088	941.195

Noter til årsregnskabet

	2022 DKK	2021 DKK
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	3.448.355	25.395
Årets udskudte skat	846.000	2.739.000
	4.294.355	2.764.395
der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	4.162.355	1.831.395
Skat af egenkapitalbevægelser	132.000	933.000
	4.294.355	2.764.395
7 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	67.397.442	26.979.483
Tilgang i årets løb	55.900	6.809.831
Afgang i årets løb	-5.061.801	-6.005.663
Kostpris 31. december	62.391.541	27.783.651
Opskrivninger 1. januar	8.488.000	0
Årets opskrivninger	600.000	0
Opskrivninger 31. december	9.088.000	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	12.995.559	13.713.309
Årets afskrivninger	604.092	3.148.455
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-5.061.801	-5.781.871
Ned- og afskrivninger 31. december	8.537.850	11.079.893
Regnskabsmæssig værdi 31. december	62.941.691	16.703.758
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	9.088.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december før opskrivning	53.853.691	16.703.758
Heraf finansielle leasingaktiver	0	9.586.143

Noter til årsregnskabet

8 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	16.939.078
Tilgang i årets løb	<u>2.756.795</u>
Kostpris 31. december	<u>19.695.873</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>19.695.873</u>

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende andre eksterne omkostninger.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
10 Resultatdisponering		
Overført resultat	<u>14.887.273</u>	<u>6.420.998</u>
	<u>14.887.273</u>	<u>6.420.998</u>

11 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar	16.637.000	13.898.000
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	714.000	1.806.000
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	<u>132.000</u>	<u>933.000</u>
Hensættelse til udskudt skat 31. december	<u>17.483.000</u>	<u>16.637.000</u>

Noter til årsregnskabet

12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2022 DKK	2021 DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	45.456.332	44.660.696
Mellem 1 og 5 år	6.940.742	9.083.532
Langfristet del	52.397.074	53.744.228
Inden for 1 år	1.452.560	2.096.716
	53.849.634	55.840.944
Leasingforpligtelser		
Mellem 1 og 5 år	6.926.647	5.454.661
Langfristet del	6.926.647	5.454.661
Inden for 1 år	2.509.753	1.752.479
	9.436.400	7.207.140

13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudmodtagne forpagtningsindtæger under andre driftsindtæger.

14 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	62.941.691	62.889.883
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar med en regnskabsmæssig værdi på	16.703.758	13.266.174
Besætninger og beholdninger med en regnskabsmæssig værdi på	46.601.715	35.559.400

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 19.000, der giver pant i grunde og bygninger, øvrige materielle anlægsaktiver samt beholdninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	126.247.164	111.715.457
---	-------------	-------------

Noter til årsregnskabet

	2022 DKK	2021 DKK
14 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)		
Der er afgivet transport i alle tilgodehavender hos Danish Crown samt tilgodehavender vedrørende EU-støtte og EU-betalingsrettigheder til en samlet regnskabsmæssig værdi af	21.205.863	18.431.263
Leje- og leasingforpligtelser		
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing	1.450.000	1.090.000
Lejeforpligtelser i uopsigelsesperiode	4.336.540	3.337.500
Kautions- og garantiforpligtelser		
Selskabet har stillet kaution overfor pengeinstitutter for koncernens samlede kreditramme på op til TDKK 152.000.		
Andre eventualforpligtelser		
Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.		

15 Nærtstående parter

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for:

Navn	Hjemsted
MLM Group A/S	Billund

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ny Endrupholm A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2022 er aflagt i DKK.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for MLM Group A/S har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moder- og søsterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles grunde og bygninger til dagsværdi.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Dagsværdien af grunde og bygninger er vurderet af uafhængigt mæglerfirma med branchekendskab.

De af det uafhængige mæglerfirma anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsbygninger	10 - 30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 15 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapital i andelsselskaber, der måles til kostpris.

Varebeholdninger

Handelsbesætning måles til dagsværdi oplyst via Videnscentret for Landbrug (Ø90) med tillæg af DKK 25 pr. slagtegris.

Øvrige beholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer mv.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$